Annexure 1
Audit Certificate

i. I have audited the attached Financial statements approved vide resolution number 3 dated 04-11-2025 and submitted on 30-11-2025 , comprising of Receipt and Payment statement,Income and Expenditure account for the year ended on March 2025 and Balance sheet as on 31-03- 2025 , with supporting forms, of the Kottarakkara Municipality as per section 295(4) of Kerala Municipality act 1994, Kerala Municipality (Accounts) rules 2007, Kerala Local Fund Audit Act 1994, Kerala Local Fund Audit Rules 1996, KSAD Audit Manual chapters 4.2.1 & 11.3 and as per guidelines and compliance instructions issued by State /Central Government, Finance Commission and other funding agencies from time to time. Preparation of these accounts is the responsibility of the ULB's management. My responsibility is to express an opinion on these accounts based on my Financial Audit.

ii. I have conducted my Financial Audit in accordance with auditing standards issued by C&AG of India and Guidelines for Financial Audit of Local Bodies issued by C&AG. These standards/guidelines require that I plan and perform the audit to obtain reasonable assurance whether the financial statements are free from material misstatements. An audit includes examining evidences supporting the amounts and disclosures in the financial statements. An audit also includes assessing the accounting principles used and significant estimates made, as well as evaluating the overall presentation of accounts. I believe that my audit provides a reasonable basis for my opinion.

iii. On the basis of the information and explanations that I required and have obtained, and according to the best of my information as a result of Financial Audit of the accounts and on consideration of explanations given,

Qualified opinion

I certify that, subject to my observations in the appended report and audit report, except for the matters described in the basis for qualified opinion in the appended report and subject to other observations therein, the Annual Financial Statements give a true and fair view of financial result for the year 2024-2025 and Financial position of Kottarakkara Municipality as on 31-03-2025

Date: 28/03/2026

Senior Deputy Director
District Office Kollam
Kerala State Audit Department

Audit Report appended to the Audit Certificate of Kottarakkara Municipality for the Year 2024-2025 .

1.Major Observations

NIL.

2.Other Observations

1 The expenditure of various funds shown in the web saankhya ACR does not match with that of Sulekha.

2.The expenditure of various funds shown in the AFS does not match with that of Sulekha.

3. An amount of Rs.11268097/- from the Profession tax arrear demand head were written of by

Scanned with CamScanner

കേരള സർക്കാർ

കേരള സംസ്ഥാന ഓഡിറ്റ് വകുപ്പ്

www.ksad.kerala.gov.in

കൊട്ടാരക്കര മുനിസിപ്പാലിറ്റി ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട്

2024-2025

കേരള സംസ്ഥാന ഓഡിറ്റ് വകുപ്പ്
ജില്ലാ ഓഡിറ്റ് കാര്യാലയം
കൊല്ലം.-691001

ഇ-മെയിൽ: doklm.ksad@kerala.gov.in
ഫോൺ : 0474-2740141

(രജിസ്റ്റർ ചെയ്തു കൈപ്പറ്റ് ചീട്ടു സഹിതം)

നമ്പർ: KSA KLM ML/490/2026

കേരള സംസ്ഥാന ഓഡിറ്റ് വകുപ്പ്
ജില്ലാ ഓഡിറ്റ് കാര്യാലയം
കൊല്ലം.-691001
തീയ്യതി: 28/03/2026
ഇ-മെയിൽ: doklm.ksad@kerala.gov.in
ഫോൺ: 0474-2740141

സീനിയർ ഡെപ്യൂട്ടി ഡയറക്ടർ

ചെയർപേഴ്സൺ (സെക്രട്ടറി മുഖേന)
കൊട്ടാരക്കര മുനിസിപ്പാലിറ്റി

സർ,

വിഷയം : കൊട്ടാരക്കര മുൻസിപ്പാലിറ്റിയുടെ 2024-2025 സാമ്പത്തിക വർഷത്തെ ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട് സംബന്ധിച്ച്.

1994 ലെ കേരള ലോക്കൽ ഫണ്ട് ഓഡിറ്റ് നിയമം വകുപ്പ് 13, 1996 ലെ കേരള ലോക്കൽ ഫണ്ട് ഓഡിറ്റ് ചട്ടങ്ങളിലെ ചട്ടം 18, 1994 ലെ കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി നിയമം വകുപ്പ് 295(4) എന്നിവയിലെ വ്യവസ്ഥകൾ പ്രകാരം കൊട്ടാരക്കര മുൻസിപ്പാലിറ്റിയുടെ 2024-2025 സാമ്പത്തിക വർഷത്തെ ധനകാര്യ പത്രികയുടെ പരിശോധനാഫലമായുള്ള ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട് 1996 ലെ കേരള ലോക്കൽ ഫണ്ട് ഓഡിറ്റ് ചട്ടം 23(1)ൽ നിർദ്ദേശിക്കുന്ന പ്രകാരമുള്ള തുടർ നടപടികൾക്കായി ഇതോടൊപ്പം അയക്കുന്നു.

ഈ റിപ്പോർട്ടിലെ ഭാഗം 1,2,3 എന്നിവയിലെ ഖണ്ഡികകളിലേക്ക് ശ്രദ്ധ ക്ഷണിക്കുന്നു. ഈ റിപ്പോർട്ട് കൈപ്പറ്റിയാലുടൻ ഇതിൽ പരാമർശിക്കുന്ന ക്രമക്കേടുകൾക്ക് ഉത്തരവാദികളായ വ്യക്തികളെ പ്രസ്തുത ഖണ്ഡികകളുടെ പകർപ്പ് സഹിതം വിവരം ധരിപ്പിക്കേണ്ടതാണ് .

ഈ റിപ്പോർട്ട് കൈപ്പറ്റി ഒരു മാസത്തിനകം പ്രത്യേക യോഗം കൂടി ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട് വിശദമായി ചർച്ച

ചെയ്യേണ്ടതും , ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ടിന്റെയും അതിന്മേൽ എടുത്ത തീരുമാനത്തിന്റെയും പകർപ്പ് പൊതുജന ശ്രദ്ധയ്ക്കായി പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തേണ്ടതുമാണ്. (കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി നിയമം -പരിശോധനാരീതിയും ഓഡിറ്റ് സംവിധാനവും ചട്ടങ്ങളിലെ ചട്ടം 14,15)) കാണുക.

റിപ്പോർട്ട് കൈപ്പറ്റി രണ്ടു മാസത്തിനകം ഇതിൽ ഉൾപ്പെടുന്ന ഓഡിറ്റ് പരാമർശങ്ങൾ/തടസ്സങ്ങൾ ഒഴിവാക്കുന്നതിനാവശ്യമായ നടപടി സ്വീകരിക്കേണ്ടതും ആയത് സംബന്ധിച്ച ഒരു റിപ്പോർട്ട് പ്രസ്തുത കാലയളവിനുള്ളിൽ ഈ ഓഫീസിലേക്ക് അയച്ചു തരേണ്ടതുമാണ്. (ലോക്കൽ ഫണ്ട് ഓഡിറ്റ് നിയമം സെക്ഷൻ 15(1) ചട്ടം 20,23, (1997 കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി പരിശോധനാരീതിയും ഓഡിറ്റ് സംവിധാനവും ചട്ടം 21(1)(2)) എന്നിവ കാണുക.

വിശ്വസ്തതയോടെ,

സീനിയർ ഡെപ്യൂട്ടി ഡയറക്ടർ

പകർപ്പ്:

ജോയിന്റ് ഡയറക്ടർ, തദ്ദേശസ്വയംഭരണവകുപ്പ്, കൊല്ലം

ഡയറക്ടർ, കേരള സംസ്ഥാന ഓഡിറ്റ് വകുപ്പ്

കാര്യാലയ പകർപ്പ്

നമ്പർ: KSA KLM ML/490/2026

തീയ്യതി: 28/03/2026

കൊല്ലം ജില്ലയിലെ കൊട്ടാരക്കര മുൻസിപ്പാലിറ്റിയുടെ 2024-2025 സാമ്പത്തിക വർഷത്തെ ധനകാര്യ പത്രികയിന്മേലുള്ള ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട്.

(**1994** ലെ കേരള ലോക്കൽ ഫണ്ട് ഓഡിറ്റ് നിയമം വകുപ്പ് **13** , **1996** ലെ കേരള ലോക്കൽ ഫണ്ട് ഓഡിറ്റ് ചട്ടങ്ങളിലെ ചട്ടം **18,** (**1994** ലെ കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി നിയമം വകുപ്പ് **295(4)**) എന്നിവ പ്രകാരം പുറപ്പെടുവിക്കുന്നത്.)

കൊല്ലം ജില്ലയിലെ കൊട്ടാരക്കര മുൻസിപ്പാലിറ്റിയുടെ 2024-2025 സാമ്പത്തിക വർഷത്തെ ധനകാര്യപത്രിക ഓഡിറ്റിന് വിധേയമാക്കുകയുണ്ടായി. സ്ഥാപനം 01-10-2024 മുതൽ 31-03-2025 തീയതി വരെ വിവിധ ഇനങ്ങളിലായി നടത്തിയ പണം പിരിവ്, അവയുടെ ഒടുക്ക്, 01-04-2024 മുതൽ 31-03-2025 വരെ വിവിധ അക്കൗണ്ടുകളിൽ നിന്നും നടത്തിയിട്ടുള്ള പണം പിൻവലിക്കൽ എന്നിവയും പരിശോധിച്ചു.

ഓഡിറ്റിൽ കണ്ടെത്തിയ അപാകതകൾ അതത് സമയം ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണക്കുറിപ്പുകളിലൂടെ സ്ഥാപനത്തിന്റെ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്. 68 അന്വേഷണക്കുറിപ്പുകൾ നൽകിയതിൽ 24 എണ്ണത്തിനു മറുപടി ലഭിച്ചിട്ടുണ്ട്. ഈ റിപ്പോർട്ടിൽ ഉൾപ്പെടാത്ത ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണക്കുറിപ്പുകളിൽമേലുള്ള തുടർ നടപടികൾ സ്ഥാപനം സ്വീകരിക്കേണ്ടതാണ്.

സ്ഥാപനത്തിൽ നിന്ന് ലഭ്യമായ രജിസ്റ്ററുകളുടെയും രേഖകളുടെയും വിവരങ്ങളുടെയും വിശദീകരണത്തിന്റെയും അടിസ്ഥാനത്തിലാണ് ഈ റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കിയിരിക്കുന്നത്. ഓഡിറ്റ് പരാമർശങ്ങൾ 07-02-2026 തിയതിയിലെ ഓഡിറ്റ് സമാപന യോഗത്തിൽ അവതരിപ്പിക്കുകയും മറുപടി പരിഗണിക്കുകയും ചെയ്ത ശേഷമുള്ള പ്രധാനപ്പെട്ട നിരീക്ഷണങ്ങൾ മാത്രമാണ് ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ടിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളത്. സ്ഥാപനം

നൽകിയ തെറ്റായ വിവരങ്ങളുടെയോ വിശദാംശങ്ങളുടെയോ അടിസ്ഥാനത്തിൽ തയ്യാറാക്കി ഈ റിപ്പോർട്ടിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ള വിശകലനങ്ങളുടെയും നിരീക്ഷണങ്ങളുടെയും കാര്യത്തിലും, സ്ഥാപനം ഓഡിറ്റിന് ലഭ്യമാകാത്ത രേഖകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ മറ്റൊരു ഓഡിറ്റ് ഏജൻസി/പരിശോധനാ വിഭാഗം പിന്നീട് കണ്ടെത്തുന്ന അപാകതകളിലും കേരള സംസ്ഥാന ഓഡിറ്റ് വകുപ്പിന് യാതൊരു ഉത്തരവാദിത്തവുമില്ല.

(എ)ഓഡിറ്റ് നടത്തിയതിന്റെ വിവരം

ഓഡിറ്റിന് ചുമതലപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥൻ:

പേര്	ഉദ്യോഗപ്പേര്	തീയതി (മുതൽ)	തീയതി (വരെ)
ശ്രീമതി. സിന്ധു.ജി	സീനിയർ ഡെപ്യൂട്ടി ഡയറക്ടർ	08-01-2026	07-02-2026

ഓഡിറ്റിന് വിനിയോഗിച്ച സമയം :

തീയതി (മുതൽ)	തീയതി (വരെ)
08-01-2026	07-02-2026

ഓഡിറ്റ് നടത്തിയ ഉദ്യോഗസ്ഥർ:

ശ്രീ ശശിജോഷ് എ., ഓഡിറ്റ് ഓഫീസർ (ഹ.ഗ്രേ)
ശ്രീ ലാലു ആർ., ഓഡിറ്റ് ഓഫീസർ
ശ്രീമതി രാജശ്രീ സി.ആർ., സീനിയർ ഗ്രേഡ് ഓഡിറ്റർ
ശ്രീ. ശ്രീകുമാർ എസ്., സീനിയർ ഗ്രേഡ് ഓഡിറ്റർ
ശ്രീമതി ഷംല എം., ഓഡിറ്റർ
ശ്രീമതി ദിവ്യ എം.മോഹൻ, ഓഡിറ്റർ (മനുഷ്യദിനമില്ല)

(ബി)നിർവഹണാധികാരികൾ

പേര്	ഔദ്യോഗിക പദവി	തീയതി (മുതൽ)	തീയതി (വരെ)
ശ്രീ. എസ്.ആർ. രമേശ്	ചെയർമാൻ	01-04-2024	21-01-2025
ശ്രീ. കെ.ഉണ്ണികൃഷ്ണ മേനോൻ	ചെയർമാൻ	07-02-2025	31-03-2025
ശ്രീ. പ്രദീപ് കുമാർ റ്റി.വി.	സെക്രട്ടറി	01-04-2024	04-09-2024
ശ്രീ. മണികണ്ഠൻ ആർ	സെക്രട്ടറി	05-09-2024	31-03-2025

നിർവ്വഹണഉദ്യോഗസ്ഥർ

പേര്	ഉദ്യോഗപ്പേര്	തീയതി (മുതൽ)	തീയതി (വരെ)
ശ്രീമതി. രശ്മി	അസി.എഞ്ചിനീയർ	01-04-2024	17-09-2024
ശ്രീ. അശോക്	അസി. എഞ്ചിനീയർ	18-09-2024	31-03-2025
ശ്രീ. സുരേഷ് എസ്.	ക്ലീൻ സിറ്റി മാനേജർ	01-04-2024	31-03-2025
ശ്രീ. ബിനു ജോൺ	ഹെൽത്ത് ഓഫീസർ	01-04-2024	31-03-2025
ഡോ.സലീല ദേവി പി.ആർ.	മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ സി.എച്ച്.സി. നെടുമൺകാവ്	01-04-2024	31-03-2025
ഡോ. ബിന്ദു	സീനിയർ വെറ്ററിനറി സർജൻ	01-04-2024	31-03-2025
ശ്രീ. പുഷ്പരാജൻ	കൃഷി ഓഫീസർ	01-04-2024	15-12-2024
ശ്രീമതി റാഹില	കൃഷി ഓഫീസർ	16-12-2024	31-03-2025

ശ്രീമതി. എൽസമ്മ ഫിലിപ്പ്	ഐ.സി.ഡി.എസ്. സൂപ്പർവൈസർ	01-04-2024	31-03-2025
ശ്രീ. പ്രദീപ്. ആർ	പ്രിൻസിപ്പാൾ, ഗവ. എച്ച്.എസ്.എസ്. കൊട്ടാരക്കര	01-04-2024	31-03-2025
ഡോ. രേഷ്മ ദത്ത്	മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ (ഹോമിയോ)	01-04-2024	31-03-2025
ശ്രീമതി. അമൃത. എസ്.	വ്യവസായ വികസന ഓഫീസർ	01-04-2024	21-03-2025
ശ്രീ. മുഹമ്മദ് റാസി എ.	വ്യവസായ വികസന ഓഫീസർ	22-03-2025	31-03-2025
ഡോ. സിന്ധു ശ്രീധരൻ	മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ, താലൂക്ക് ഹോസ്പിറ്റൽ, കൊട്ടാരക്കര	01-04-2024	31-03-2025
ശ്രീ. സുരേഷ് എൻ.	ഡയറി എക്സ്റ്റൻഷൻ ഓഫീസർ	01-04-2024	30-04-2024
ശ്രീമതി അശ്വതി എസ്. നായർ	ഡയറി എക്സ്റ്റൻഷൻ ഓഫീസർ	01-05-2024	29-05-2024
ശ്രീമതി ജിൻസി ജോയ്	ഡയറി എക്സ്റ്റൻഷൻ ഓഫീസർ	30-05-2024	05-01-2025
ശ്രീമതി വിമലകുമാരി അമ്മ	ഡയറി എക്സ്റ്റൻഷൻ ഓഫീസർ	06-01-2025	31-03-2025

ഡോ. ഗീത. പി	മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ (ആയുർവേദം)	01-04-2024	31-05-2024
ഡോ. ഹരികുമാർ നമ്പൂതിരി	മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ (ആയുർവേദം)	01-06-2024	27-07-2024
ഡോ. ബീനാകുമാരി എസ്.	മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ (ആയുർവേദം)	28-07-2024	31-03-2025

ഉള്ളടക്കം

ക്രമ നം	ഭാഗം 1	ഖണ്ഡിക നമ്പർ
1	സുലേഖയിലെ ചെലവും ACR ലെ ചെലവും പൊരുത്തപ്പെടുന്നില്ല	1-1-1
2	ഓഡിറ്റ് സർട്ടിഫിക്കറ്റ്	1-1
3	സുലേഖ പ്രകാരമുള്ള ചെലവും വാർഷിക ധനകാര്യപത്രിക പ്രകാരമുള്ള ചെലവുംപൊരുത്തപ്പെടുന്നില്ല	1-1-2
4	സ്ഥാപന തൊഴിൽ നികുതി കുടിശ്ശിക 11268097/-രൂപ Prior Period Income ആയി എഴുതിതള്ളി	1-1-3
5	വസ്തു നികുതിയിനത്തിൽ കെസ്മാർട്ടിലെ ഡി.സി.ബിയും വാർഷിക ധനകാര്യപത്രികയിലെ കണക്കുകളുമായി പൊരുത്തപ്പെടുന്നില്ല	1-1-4
6	ഷെഡ്യൂൾ B-14ൽ ലൈബ്രറി സെസ്സ് ഇനത്തിൽ അധിക തുക ഉൾപ്പെടുത്തി	1-1-5
7	വാർഷിക ധനകാര്യപത്രികക്കൊപ്പം അടിസ്ഥാന അനുപാതങ്ങൾ,അക്കൌണ്ട്സിൻ മേലുള്ള കുറിപ്പുകൾ എന്നിവ ഹാജരാക്കിയിട്ടില്ല.	1-1-6
8	ലേലം വരവ് ലഗസി ഹെഡിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി	1-1-7
9	ഹൗസിംഗ് ഗ്രാന്റ് ചെലവ് തുക പൊരുത്തപ്പെടുന്നില്ല	1-1-8
10	ബാങ്ക് റിക്കൺസിലിയേഷൻ ചെക്കുകളെ സംബന്ധിച്ച വിവരം ലഭ്യമല്ല	1-1-9
11	ഓഡിറ്റ് റിക്കവറി - ഫണ്ടിലേക്ക് തിരിച്ചടക്കാനുള്ളതാണെന്നത് സംബന്ധിച്ച രേഖകൾ ലഭ്യമാക്കിയില്ല	1-1-10
12	KURDFCയിൽ നിന്നും PMAY യ്ക്ക് ലഭിച്ച ലോൺ തുക ബാലൻസ് ഷീറ്റിൽ ഷെഡ്യൂൾ B-4,B-	1-1-11

	5എന്നിവയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയതുമൂലം ലൈബിലിറ്റിയിൽ ഇരട്ടിപ്പ് വന്നു	
13	PMAY ചെലവ് തുക മുഴുവൻ ഉൾപ്പെടുത്തിയില്ല	1-1-12
14	ഗുണഭോക്തൃവിഹിതം ഇനത്തിൽ B-4ഷെഡ്യൂളിൽ നീക്കിയിരിപ്പുണ്ട് രേഖ ലഭ്യമാക്കിയില്ല	1-1-13
15	Receipt On Excess Paymentഎന്ന ഹെഡിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയ തുക	1-1-14
16	KURDFCയിൽ നിന്നും PMAY യ്ക്ക് ലഭിച്ച ലോൺ തുകയുടെ ബാങ്ക് പലിശ Pmay Grant ഉൾപ്പെടുത്തി	1-1-15
17	അയ്യങ്കാളി പദ്ധതി ഹെഡ് 4605005ൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയ തുക കൃത്യമല്ല	1-1-16
18	ലൈഫ് ലോൺ തിരിച്ചടവ് തുക Capital Contribution ഇനത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി	1-1-17
19	ഹെൽത്ത് ഗ്രാന്റ് ചെലവ് ബാങ്ക് ബുക്കുമായി പൊരുത്തപ്പെടുന്നില്ല	1-1-18
20	Public Comfort Station ഇനത്തിലെ ഡിമാന്റ് തുക കൃത്യമല്ല	1-1-19
21	ആസ്തി രജിസ്റ്റർ കാലികമാക്കിയിട്ടില്ല	1-1-20
22	ഡിപ്രീസിയേഷൻ (തേയ്മാന ചെലവ്)വർക്ക്ഷീറ്റ് തയ്യാറാക്കിയിട്ടില്ല	1-1-21
23	ഹെൽത്ത് ഗ്രാന്റ്-Heath And Wellness Centre എന്ന ഇനത്തിലെ വരവ് Building Less Sub Center എന്ന ഹെഡിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി	1-1-22
24	"Advance Month Voucher Adjustment” എന്ന ഇനത്തിൽ തുക ഉൾപ്പെടുത്തുന്നു	1-1-23
25	ബാങ്കിൽ നിന്ന് 184408/-രൂപ അക്കൌണ്ടിലേക്ക് അധികമായി നൽകി.	1-1-24
26	ബജറ്റ്	1-2
27	സാമ്പത്തിക വിശകലനം (റസീപ്റ്റ് & പേയ്മെന്റ് പ്രകാരം)	1-3
28	ഫണ്ട് വിനിയോഗം	1-4

29	പദ്ധതി അവലോകനം	1-5
30	അയ്യങ്കാളി നഗര തൊഴിലുറപ്പ് പദ്ധതി	1-6
31	ക്ഷേമ പദ്ധതികൾ	1-7
32	ക്യാഷ് പരിശോധന	1-8
33	ആഭ്യന്തരനിയന്ത്രണം	1-9
34	മറ്റ് ഓഡിറ്റുകൾ നടത്തിയതിന്റെ വിവരം	1-10
35	കെ സ്മാർട്ട് പരിശോധനയിൽ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ട അപാകതകൾ	1-11
36	മിനറൽ ട്രാൻസിറ്റ് പാസ്സുകൾ പ്രകാരം അനുവദിച്ചുതിലും അധികം അളവിൽ മണ്ണെടുത്തതിന് ഫൈൻ ഈടാക്കിയില്ല	1-12
37	മിനറൽ ട്രാൻസിറ്റ് പാസ്സ് റോയൽറ്റി കണക്കാക്കിയതിൽ കുറവ്	1-13
38	ഒക്യുപ്പൻസി വ്യതിയാനം വരുത്തിയ കെട്ടിട ഭാഗം ക്രമവത്ക്കരിക്കാതെ കെട്ടിട നമ്പർ അനുവദിച്ചു	1-14
39	റഗുലറൈസേഷൻ ഫീസ് ഈടാക്കിയതിൽ കുറവ്	1-15
40	കെട്ടിട നിർമ്മാണത്തിനായുള്ള മണ്ണെടുപ്പ് അനുവാദം- അനുമതി ലഭിച്ചതിലും അധിക അളവിൽ മണ്ണ് നീക്കം ചെയ്യുന്നു	1-16
41	ചട്ടങ്ങൾക്ക് വിരുദ്ധമായി എസ്.ഐ.ആർ.ഡി കെട്ടിടങ്ങൾക്ക് വസ്തുനികുതി ഒഴിവാക്കി നൽകി	1-17
42	തനത് ഫണ്ട് അക്കൌണ്ടിൽ നിന്നും തുക അധികമായി പിൻവലിച്ചു.	1-18
43	അധികമായി ചെലവഴിച്ച തുകയുടെ ക്രമീകരണം വ്യക്തമല്ല	1-19
44	കെ സ്മാർട്ട് മുഖേന ഡേ ബുക്ക്,വിവിധ ബാങ്ക് അക്കൌണ്ടുകൾ എന്നിവ പ്രകാരമുള്ള വരവിന്റെയും ചെലവിന്റെയും പരിശോധനയിൽ കണ്ട അപാകതകൾ	1-20

45	IHRD എഞ്ചിനിയറിംഗ് കോളേജ് കെട്ടിടങ്ങളിൽ നിന്നും വസ്തുനികുതി ഈടാക്കിയില്ല	1-21
46	E T C ചട്ടങ്ങൾക്ക് വിരുദ്ധമായി കെട്ടിടങ്ങൾക്ക് വസ്തുനികുതി ഒഴിവാക്കി നൽകി	1-22
47	അൺ എയ്ഡഡ് വിദ്യാഭ്യാസ സ്ഥാപനങ്ങളിൽ നിന്നും വസ്തു നികുതി ഈടാക്കിയില്ല	1-23
48	സ്ഥാപന തൊഴിൽ നികുതി ഡിമാൻഡ് ചെയ്യുന്നതിലെ അപാകതകൾ	1-24
49	ജീവനക്കാരുടെ തൊഴിൽ നികുതി ഈടാക്കുന്നില്ല	1-25
50	പുതിയ നിരക്കിൽ തൊഴിൽ നികുതി ഈടാക്കിയില്ല	1-26
51	മിനർവ സിനിമാസ് തീയേറ്റർ -ലൈസൻസ് പുതുക്കിയില്ല	1-27
52	മൊബൈൽ പോളുകളിൽ നിന്നും വാടക ഈടാക്കുന്നില്ല	1-28
53	വസ്തുനികുതി ഇനത്തിലെ കുടിശ്ശിക പിരിച്ചെടുത്തിട്ടില്ല	1-29
54	മുൻ വർഷത്തെ സ്ഥാപനതൊഴിൽ നികുതി കുടിശ്ശികയായ 11268097/-രൂപ Priorperiod Income ഹെഡിൽ ജേണൽ എൻട്രി നടത്തി ഒഴിവാക്കി	1-30
55	മുനിസിപ്പാലിറ്റി വസ്തു നികുതി ചട്ടത്തിലെ വ്യവസ്ഥകൾക്ക് വിരുദ്ധമായി ഇളവ് നൽകി	1-31
56	ലൈസൻസ് പരിശോധന -അപാകതകൾ	1-32
57	കാലിത്തീറ്റ സബ്സിഡി-രസീതുകൾ ലഭ്യമാക്കിയില്ല	1-33
58	മെൻസ്ട്രൽ കപ്പ് പൂർണ്ണമായും വിതരണം ചെയ്തില്ല	1-34
59	താലൂക്ക് ആശുപത്രിയിലെ താത്ക്കാലിക ഡോക്ടർമാർക്കുള്ള വേതനം- രേഖകൾ ലഭ്യമാക്കിയില്ല.	1-35

60	ആയുർവേദ ആശുപത്രി റോഡ് നവീകരണം - വാർഡ് 26- കരാർ വെയ്ക്കുന്നതിലെ കാലതാമസം പിഴ ഈടാക്കാത്തത് സംബന്ധിച്ച്	1-36
61	അമൃത് 2 – പദ്ധതി നടത്തിപ്പിലെ അപാകതകൾ- 386063/- രൂപ തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു.	1-37
62	തേമ്പക്കാട് കനാൽ റോഡ് പുനരുദ്ധാരണം വാർഡ്-11 - പദ്ധതി നടത്തിപ്പിലെ അപാകതകൾ	1-38
63	ദൈനംദിന പൊതുനിരത്തുകൾ വൃത്തിയാക്കൽ - പദ്ധതി നടത്തിപ്പിലെ അപാകതകൾ	1-39
64	റേറ്റ് കോൺട്രാക്ടിൽ ഉൾപ്പെടാത്ത ഇനങ്ങൾ ടെണ്ടർ/ക്വട്ടേഷൻ നടപടി കൂടാതെ ARTCO യിൽ നിന്ന് നേരിട്ട് വാങ്ങി	1-40
65	KSMART-പേയ്മെന്റ് വൗച്ചറുകൾ പൂർണ്ണമായി ലഭിക്കുന്നില്ല	1-41
66	ചെലവ് രേഖകൾ Ksmart -ൽ ലഭ്യമല്ല	1-42
67	തെരുവ് വിളക്കുകളുടെ വൈദ്യുത ചാർജ്ജ്- അടവാക്കിയ തുകയും ചെലവ് രേഖകളിലെ തുകയും പൊരുത്തപ്പെടുന്നില്ല.	1-43
68	ഭൂമി ആർജിക്കൽ -ലക്ഷ്യനുസൃതമായ തുടർ പ്രവർത്തനങ്ങളില്ല, പേരിൽ ചേർത്ത് ഭൂനികുതി ഒടുക്കിയിട്ടില്ല.	1-44
69	ഭവന പുനരുദ്ധാരണം--പണി പൂർത്തീകരിച്ചില്ല	1-45
70	പഠനമുറി നിർമ്മാണം -പണി പൂർത്തീകരിച്ചില്ല	1-46
71	ലൈബ്രറി സെസ്സ് ഒടുക്കാൻ അവശേഷിക്കുന്നു	1-47
72	സിസി ടിവി സ്ഥാപിക്കൽ-നിർവഹണം നടത്താത്ത പ്രവൃത്തിയിനങ്ങൾ ഉൾപ്പെടുത്തിയും കരാറുകാരൻ തയ്യാറാക്കി നൽകിയ അളവുകളിൽ പ്രവൃത്തി നിർവഹിച്ചതായി കണക്കാക്കിയും തുക നൽകി.	1-48

73	പൊതുടാപ്പുകളുടെ വെള്ളക്കരം അടവാക്കൽ-ഡിമാൻഡ് തുകയിലെ പൊരുത്തക്കേടുകൾ പരിഗണിക്കാതെ കരം ഒടുക്കുന്നു.	1-49
74	ജി ഐ എസ് മാപ്പിംഗ് പദ്ധതി -മാർഗ്ഗനിർദ്ദേശങ്ങൾക്കനുസൃതമായി നിർവഹണം നടത്തിയില്ല, വിനിയോഗിച്ച തുകയുടെ പ്രയോജന ക്ഷമതയെ സാധൂകരിയ്ക്കുന്ന രേഖകളില്ല.	1-50
75	ചലച്ചിത്രനാടകോത്സവം -സ്വകാര്യ കലാപഠനകേന്ദ്രത്തിന്റെ കലാപരിപാടികൾക്കുള്ള അനുബന്ധ സൗകര്യങ്ങൾ നഗരസഭ ഒരുക്കി.	1-51
76	കേളി അക്ഷരക്കൂട്ടം -പത്തുവർഷകാലദൈർഘ്യമുള്ള കരാറിൽ ഏർപ്പെട്ട് മാർഗനിർദ്ദേശങ്ങൾ പാലിയ്ക്കാതെ തുക മുൻകൂർ നൽകി, വാങ്ങൽ നടപടികൾ സാമ്പത്തിക നഷ്ടത്തിനിടയാക്കി.	1-52
77	താൽക്കാലിക മാർക്കറ്റിന്റെ ഭൂമിയ്ക്കും കെട്ടിടത്തിനും വാടകനൽകൽ-നിയമാനുസൃത നടപടികൾ സ്വീകരിച്ച് വാടക നിർണയിക്കുന്നതിലും ലേല നടപടികളിലും വീഴ്ച.	1-53
78	ലോഗ് ബുക്ക് പരിപാലനത്തിലെ അപാകതകൾ	1-54
79	വിവിധ മരങ്ങൾ മുറിച്ചുമാറ്റിയതിന് കൂലിച്ചെലവ് -മരങ്ങൾ ലേലം നടത്തി തനതു ഫണ്ടിൽ മുതൽക്കൂട്ടിയില്ല	1-55
80	നഗരസഭാ സെക്രട്ടറിയുടെ ശമ്പളം, അലവൻസുകൾ എന്നിവ സർക്കാരിലേയ്ക്ക് അടവാക്കുന്നില്ല	1-56
81	ഫ്യുവൽ ചാർജ്ജ് -ചെലവ് രേഖകൾ KSMART ൽ ലഭ്യമായില്ല	1-57
82	ജി.എസ്.ടി/ടി.ഡി.എസ് സ്രോതസിൽ നിന്ന് കുറവ് ചെയ്തിട്ടില്ല	1-58

83	പി എം എ വൈ - ലൈഫ് ഭവന പദ്ധതി ലോൺ തുക പൂർണ്ണമായും വിനിയോഗിച്ചില്ല	1-59
84	ഗുണഭോക്തൃ വിഹിതം കൈപ്പറ്റിയതിന് അംഗീകൃത രസീത് നൽകുന്നില്ല.	1-60
85	റഫ് കോസ്റ്റ് എസ്റ്റിമേറ്റിനെ ആധാരമാക്കി കുടിവെള്ള വിതരണ പദ്ധതികൾക്കായി തുക നിക്ഷേപിച്ചു,തുടർ നടപടികളില്ല.	1-61
86	കെഎസ്ഇബി മുഖേനയുള്ള നിക്ഷേപ പ്രവൃത്തികൾ-പ്രവൃത്തികൾ ആരംഭിച്ചിട്ടില്ല.	1-62
87	തെരുവ് വിളക്കുകൾക്ക് ഉപകരണങ്ങൾ-ലഭ്യമായവയുടെ എണ്ണം പരിഗണിക്കാതെ കരാറുകാരൻ സമർപ്പിച്ച ബില്ലിനെ ആധാരമാക്കി തുക നൽകി	1-63
88	തെരുവുവിളക്കുകളുടെ പരിപാലനം-ഉപകരണവിതരണത്തിന്റെയും വിനിയോഗത്തിന്റെയും കൃത്യത ഉറപ്പാക്കുന്നില്ല.	1-64
89	പി.എം.എ.വൈ- ഭവന നിർമ്മാണ പദ്ധതി-രേഖകൾ ലഭ്യമല്ല	1-65
90	വാട്ടർ അതോറിറ്റിയിലും കെ.എസ്.ഇ.ബി. യിലും വൻതുക പിഴയിനത്തിൽ ഒടുക്കു വരുത്തി	1-66
91	മരുന്നുകൾ ലഭിച്ചതിന്റെ രേഖകൾ ലഭ്യമാക്കിയില്ല	1-67
92	അനധികൃത മണ്ണ് ഖനനം മൂലം നഗരസഭയുടെ അധീനതയിലുള്ള സ്കൂൾ അപകടാവസ്ഥയിലായി	1-68
93	കിടാരിവളർത്തൽ പദ്ധതി - വാങ്ങി നൽകിയ കിടാരിയെ ഇൻഷ്വർ ചെയ്തതായി രേഖകളില്ല .	1-69
94	ഹെൽത്ത് ഗ്രാന്റ്- അവലോകനം	1-70
95	മുൻസിപ്പൽ പെൻഷൻ ഫണ്ട്	1-71

ഭാഗം 2

1	ഒക്യുപ്പൻസി വ്യതിയാനം വരുത്തിയ കെട്ടിട ഭാഗം ക്രമവത്ക്കരിക്കാതെ കെട്ടിട നമ്പർ അനുവദിച്ചു	2-1
2	പുതിയ നിരക്കിൽ തൊഴിൽ നികുതി ഈടാക്കിയില്ല - വരവ് നഷ്ടം 3050/- രൂപ	2-2
3	മുനിസിപ്പാലിറ്റി വസ്തു നികുതി ചട്ടത്തിന് വിരുദ്ധമായി ഇളവ് നൽകി	2-3
ഭാഗം 3		
1	തെരുവ് വിളക്കുകൾക്ക് ഉപകരണങ്ങൾ-ലഭ്യമായയവയുടെ എണ്ണം പരിഗണിക്കാതെ കരാറുകാരൻ സമർപ്പിച്ച ബില്ലിനെ ആധാരമാക്കി തുക നൽകി	3-1
2	സിസി ടിവി സ്ഥാപിക്കൽ-നിർവഹണം നടത്താത്ത പ്രവൃത്തിയിനങ്ങൾ ഉൾപ്പെടുത്തിയും കരാറുകാരൻ തയ്യാറാക്കി നൽകിയ അളവുകളിൽ പ്രവൃത്തി നിർവഹിച്ചതായി കണക്കാക്കിയും തുക നൽകി.	3-2
ഭാഗം 4		
1	മെഡിസെപ്പ്	4-1
2	വാർഷിക ധനകാര്യപത്രിക പരിശോധിച്ച് സാക്ഷ്യപത്രം നൽകിയതിന്റെ വിവരം	4-2
3	സംയുക്തപ്രോജക്ടുകൾക്കു ലഭിച്ച ഫണ്ട് വിനിയോഗം	4-3
4	നിക്ഷേപപ്രവൃത്തികൾക്ക് നൽകിയ തുകയുടെ വിവരങ്ങൾ	4-4
5	മൊബിലൈസേഷൻ അഡ്വാൻസ് വിവരങ്ങൾ	4-5
6	വായ്പ/വായ്പ തിരിച്ചടവ്	4-6
7	സ്ഥിര നിക്ഷേപം	4-7
8	ഓഡിറ്റ് റിക്കവറി	4-8
9	സമാഹൃത ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ടിൽ ഉൾപ്പെട്ട ഖണ്ഡികകളുടെ വിവരം	4-9

10	ചാർജ്/സർചാർജ് നടപടികളിലൂടെ ഈടാക്കിയ തുകയുടെ വിവരം	4-10
11	ഓഡിറ്റ് പ്രത്യവലോകനം	4-11
12	തീർപ്പാക്കാൻ അവശേഷിക്കുന്ന ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ടുകൾ	4-12
അനുബന്ധം		
1	ഓഡിറ്റ് സാക്ഷ്യപത്രം	
2	ഗ്രാന്റുകളുടെ വിനിയോഗ സാക്ഷ്യപത്രം	
3	അനുബന്ധ പത്രികകൾ	

ഭാഗം -1
പൊതു അവലോക

1-1-1 സുലേഖയിലെ ചെലവും ACR ലെ ചെലവും പൊരു

ഫണ്ട് ഇനം	സുലേഖയിലെ ചെലവ്₹	A(ല
Scp	14281206	15
മെയിന്റനൻസ് റോഡ്	10174074	10

1-1 ഓഡിറ്റ് സർട്ടിഫിക്കറ്റ്

കൊട്ടാരക്കര മുനിസിപ്പാലിറ്റിയുടെ 2025 മാർച്ച് 31-ന് അവസാ സ്റ്റേറ്റ്മെന്റ്, ഇൻകം & എക്സ്പെൻഡിച്ചർ അക്കൗണ്ട് എന്നിവ ബാധ്യതാ സ്റ്റേറ്റ്മെന്റും ഉൾപ്പെടുന്ന ധനകാര്യ പത്രികകളും, പ്രസ്തു ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ള ഫോറങ്ങളും ഭരണസമിതിയുടെ 4/11/2025 അംഗീകരിച്ച് 30/11/2025 ൽ എയിംസിലൂടെ സമർപ്പിച്ചിട്ടുണ്ട്. പ്ര അനുബന്ധ ഫോറങ്ങളും ഇവ വെളിപ്പെടുത്തുന്ന സാമ്പത്തിക നില വകുപ്പ് 215(4), 2011ലെ കേരള പഞ്ചായത്ത് രാജ് (അക്കൗണ്ട്സ്) ചട്ടങ്ങ ആക്ട്, 1996 ലെ കേരള ലോക്കൽ ഫണ്ട് ഓഡിറ്റ് റൂൾസ്, കേരള സംസ മാനവൽ അദ്ധ്യായം 4.2.1, 11.3 എന്നിവയിലെ വ്യവസ്ഥകൾ പ്രക നിർദ്ദേശങ്ങൾ, ധനകാര്യ കമ്മീഷൻ, മറ്റ് ഫണ്ടിങ്ങ് ഏജൻസികൾ എ മാർഗ്ഗനിർദ്ദേശങ്ങൾ എന്നിവ പാലിച്ചും ഞാൻ ഓഡിറ്റിന് വ തയ്യാറാക്കുന്നത് പഞ്ചായത്ത് രാജ് സ്ഥാപന മാനേജ്മെന്റിന്റെ ഉത്ത അടിസ്ഥാനമാക്കി ഈ അക്കൗണ്ടുകളെ കുറിച്ച് അഭിപ്രായ ഉത്തരവാദിത്തം.

സി. & എ. ജി. ഓഫ് ഇന്ത്യ പുറപ്പെടുവിച്ചിട്ടുള്ള ഓഡിറ്റിംഗ് സ്റ്റാൻഡേ ഫിനാൻഷ്യൽ ഓഡിറ്റിന് വേണ്ടിയുള്ള മാർഗ്ഗനിർദ്ദേശങ്ങൾ എന പത്രികകളിന്മേൽ ഞാൻ ഫിനാൻഷ്യൽ ഓഡിറ്റ് നടത്തിയത്. വാർഷ തെറ്റുകളിൽ നിന്ന് മുക്തമാണോ എന്ന് ന്യായമായ ഉറപ്പ് ലഭിക്ക നടപ്പിലാക്കേണ്ടതുണ്ട് എന്ന് ഈ മാനദണ്ഡങ്ങൾ/മാർഗ്ഗനിർദ്ദേശങ്ങ പത്രികകൾ വെളിപ്പെടുത്തുന്ന തുകകളെ പിന്തുണയ്ക്കുന്ന ഉൾപ്പെടുന്നു. കൂടാതെ പഞ്ചായത്ത് രാജ് സ്ഥാപനം പാലിച്ചിട്ടുള്ള സുപ്രധാനമായ എസ്റ്റിമേറ്റുകളും വിലയിരുത്തുന്നതും അക്കൗ വിലയിരുത്തുന്നതും ഓഡിറ്റിൽ ഉൾപ്പെടുന്നു. എന്റെ അഭിപ്രായത്ത റിപ്പോർട്ട് നൽകുമെന്ന് ഞാൻ വിശ്വസിക്കുന്നു.

എനിക്ക് ആവശ്യമായതും ലഭിച്ചതുമായ വിവരങ്ങളുടെയും വി
അക്കൗണ്ടുകളുടെ ഫിനാൻഷ്യൽ ഓഡിറ്റിന്റെ ഫലമായി എ
വിവരങ്ങളുടെയും സ്ഥാപനം ലഭ്യമാക്കിയ വിശദീകരണങ്ങള
റിപ്പോർട്ടിലെ എന്റെ നിരീക്ഷണങ്ങൾക്ക് വിധേയമായി ഞാൻ ഇപ്ര

വിശേഷണങ്ങളോട് കൂടിയ അഭിപ്രായം

അനുബന്ധ റിപ്പോർട്ടിലെ യോഗ്യമായ അഭിപ്രായത്തിന്റെ അട
കാര്യങ്ങൾ ഒഴികെ, അതിലെ മറ്റ് നിരീക്ഷണങ്ങൾക്ക് വിധേയമ
വർഷത്തേയ്ക്കുള്ള വാർഷിക ധനകാര്യ പത്രികകൾ 31.03.2025-
സാമ്പത്തിക ഇടപാടുകളുടെയും 31.03.2025ലെ സാമ്പത്തിക നിലയു
നൽകുന്നു.

സ്ഥലം-കൊല്ലം
തീയതി: 28.3.2026

1-1-2 സുലേഖ പ്രകാരമുള്ള ചെലവും വാർഷിക ധനക ചെലവുംപൊരുത്തപ്പെടുന്നില്ല.

ഫണ്ട് ഇനം	സുലേഖ പ്രകാരമുള്ള ചെലവ്	വാർഷിക ധനകാ	
		1-6 പ്രകാരം	Cap പ്ര
വികസനഫണ്ട് ജനറൽ	22849385	15714297	297
Scp	14281206	13348666	0
മെയിന്റനൻസ് റോഡ്	10174074	10566551	263
Cfc Tied	8661386	5695171	214
Cfc Untied	5121394	4070705	242

1-1-3 സ്ഥാപന തൊഴിൽ നികുതി കുടിശ്ശിക 11268097/-രൂ എഴുതിതള്ളി

തൊഴിൽ നികുതി (സ്ഥാപനം) 2023-24 വാർഷിക ധനകാര്യപത്രിക
വരവ് 564060/-രൂപ, നീക്കിയിരിപ്പ് 11635707/-രൂപ എന്നാൽ 2024-25 വാർ
365610/-രൂപ. ഇതിന്റെ Ksmart ലെഡ്ജർ പരിശോധിച്ചതിൽ 11268
വരുത്തിയിട്ടുണ്ട്

1-1-4 വസ്തു നികുതിയിനത്തിൽ കെസ്മാർട്ടിലെ ഡി.സി. ധനകാര്യപത്രികയിലെ കണക്കുകളുമായി പൊരുത്ത

വസ്തു നികുതിയിനത്തിൽ കെസ്മാർട്ടിലെ ഡി.സി.ബിയും വാർഷിക പൊരുത്തപ്പെടുന്നില്ല

കെസ്മാർട്ട്					വാർഷിക ധനകാര്യപത്രിക	
	ഡിമാന്റ്	വരവ്		കുടിശ്ശിക	ഡിമാന്റ്	വരവ്
		വരവ്	ബുക്ക് അഡ്ജസ്റ്റുമെന്റ്			തൻവർഷ
വസ്തു നികുതി (കറന്റ്)	33136154	28696258	0	4140406	33136154	24402306
വസ്തു നികുതി (അരിയർ)	33329810	33074687	448525	3162055	37408494	8749113

1-1-5 ഷെഡ്യൂൾ B-14ൽ ലൈബ്രറി സെസ്സ് ഇനത്തിൽ അ

ഷെഡ്യൂൾ B-14ൽ കോഡ് നമ്പർ 4319101-ൽ ലൈബ്രറി സെസ് ഇ വസ്തുനികുതി കുടിശ്ശികയായ 38069579/-രൂപയുടെ 5%മാ ഉൾപ്പെടുത്തേണ്ടിയിരുന്നത്. അതുപ്രകാരം 1903478/-രൂപയാണ് ഉൾപ്പെ

1-1-6 വാർഷിക ധനകാര്യപത്രികക്കൊപ്പം അടിസ്ഥാന മേലുള്ള കുറിപ്പുകൾ എന്നിവ ഹാജരാക്കിയിട്ടില്ല.

വാർഷിക ധനകാര്യപത്രികക്കൊപ്പം അടിസ്ഥാന അനുപാതങ്ങൾ, അ എന്നിവ ഹാജരാക്കിയിട്ടില്ല.

1-1-7 ലേലം വരവ് ലഗസി ഹെഡിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി

ലേലം നടത്തി ലഭിച്ച വരവ് തുക 324700/- രൂപ ലേല ഡിപ്പോസിറ്റ് എന

1-1-8 ഹൗസിംഗ് ഗ്രാന്റ് ചെലവ് തുക പൊരുത്തപ്പെടുന

വാർഷിക ധനകാര്യപത്രിക1-14(D) ഹൗസിംഗ് ഗ്രാന്റ് എന്ന ഹെ ബന്ധപ്പെട്ട ബാങ്ക് അക്കൗണ്ടിൽ (ICICI Bank Account No 2349) നിന്ന് വ്യത്യാസം 310000/-രൂപ.

1-1-9 ബാങ്ക് റിക്കൺസിലിയേഷൻ ചെക്കുകളെ സംബ

KSMART ൽ ബാങ്ക് റിക്കൺസിലിയേഷനിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ള Present എന്ന ഹെഡിൽ ഉൾപ്പെട്ട ചെക്കുകളെ സംബന്ധിച്ച വിവരം ല

1-1-10 ഓഡിറ്റ് റിക്കവറി - ഫണ്ടിലേക്ക് തിരിച്ചടക്കാനു രേഖകൾ ലഭ്യമാക്കിയില്ല

ലൈബിലിറ്റി ഹെഡ്(3502018) B-8 ഷെഡ്യൂളിൽ Audit Recover ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്. ഇത് ഫണ്ടിലേക്ക് തിരിച്ചടക്കാനുള്ളതാണെന

1-1-11 KURDFCയിൽ നിന്നും PMAY യ്ക്ക് ലഭിച്ച ലോൺ തു B-4,B-5എന്നിവയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയതുമൂലം ലൈബില

B-4 ഷെഡ്യൂളിൽ (PMAY) 3201011 എന്ന കോഡിൽ 29792326/-രൂപ ഉൾ PMAY യ്ക്ക് ലഭിച്ച ലോൺ തുകയിൽ ചെലവഴിക്കാൻ അവ ചെലവഴിക്കാൻ അവശേഷിക്കുന്ന 373974/-രൂപയും ചേർന്ന തുകയ ഉൾപ്പെട്ടിട്ടുള്ളതിനാൽ ലൈബിലിറ്റിയിൽ 29418352/-രൂപ ഇരട്ടിപ്പ് വന

1-1-12 PMAY ചെലവ് തുക മുഴുവൻ ഉൾപ്പെടുത്തിയില്ല

വാർഷിക ധനകാര്യപത്രിക 1-14(D) ഹൗസിംഗ് ഗ്രാന്റ് എന്ന ഹെ
എന്ന ബാധ്യത ഹെഡിലെ ലെഡ്ജർ പരിശോധിച്ചതിൽ ചെല
ഉൾപ്പെടുത്തിയത്.

1-1-13 ഗുണഭോക്തൃവിഹിതം ഇനത്തിൽ B-4ഷെഡ്യൂള് ലഭ്യമാക്കിയില്ല

ഗുണഭോക്തൃവിഹിതം B-4 ഷെഡ്യൂളിൽ 3208010 എന്ന കോഡിൽ 6
പദ്ധതി പ്രകാരം പിരിച്ച തുകയാണെന്നും ആർക്ക് നൽകാനുള്ളതാ

1-1-14 Receipt On Excess Paymentഎന്ന ഹെഡിൽ ഉൾപ്പെടുത്ത

1808004-ൽ Receipt On Excess Payment എന്ന ഹെഡ് നമ്പരിൽ 31-03-202
സംബന്ധിച്ച രേഖകൾ ലഭ്യമാക്കിയില്ല

1-1-15 KURDFCയിൽ നിന്നും PMAY യ്ക്ക് ലഭിച്ച ലോൺ തു ഉൾപ്പെടുത്തി

(RP-11) 3201011ൽ Pmay Grant ഇനത്തിൽ 2550582/-രൂപ ഉൾപ്പെടുത്ത
മാത്രമേയുള്ളു. 280000/-രൂപ ഗുണഭോക്താക്കൾക്ക് നൽകിയ തുകയി
രൂപ KURDFC-യിൽ നിന്നും PMAY യ്ക്ക് ലഭിച്ച ലോൺ തുകയുടെ ബ
തുകയുടെ ബാങ്ക് പലിശയുമാണ്.

1-1-16 അയ്യങ്കാളി പദ്ധതി ഹെഡ് 4605005ൽ ഉൾപ്പെടുത്തി

അയ്യങ്കാളി പദ്ധതി-കോഡ് നമ്പർ 4605005ൽ 4664399/-രൂപ ഉൾപ്പെട
അയ്യങ്കാളി പദ്ധതി വരവ് 15200000/-രൂപ. ഇതിൽ 14380406/-രൂപ റീക്കൂ
819594/-രൂപ അയ്യങ്കാളി പദ്ധതിക്കായി അഡ്വാൻസ് നൽകിയ തുക
4605005-ൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയ തുക കൃത്യമല്ല.

1-1-17 ലൈഫ് ലോൺ തിരിച്ചടവ് തുക Capital Contribution

വികസനഫണ്ട് ജനറലിൽ നിന്നും സർക്കാർ കുറവ് ചെയ്ത് ലൈഫ
4160000/-രൂപയും വികസനഫണ്ട് Scp നിന്നും സർക്കാർ കുറവ് ചെ
തുകയായ 1773333/-രൂപയും Capital Contribution ഇനത്തിൽ വരവ് ചെയ്തു.

1-1-18 ഹെൽത്ത് ഗ്രാന്റ് ചെലവ് ബാങ്ക് ബുക്കുമായി പൊ

സുലേഖ പ്രകാരമുള്ള ചെലവ് 2157750/- രൂപയും, Bank Book പ്രകാരമുള്ള

1-1-19 Public Comfort Station ഇനത്തിലെ ഡിമാന്റ് തുക കൃ

1-4 ലെ കോഡ് നമ്പർ 1405023 പ്രകാരം Public Comfort Station ഇനത്തിലെ
മുൻവർഷത്തെ അഡ്വാൻസ് 233333/-രൂപയും, ഈ വർഷത്തെ വരവ് ര
വരവുണ്ട്.

1-1-20 ആസ്തി രജിസ്റ്റർ കാലികമാക്കിയിട്ടില്ല

വാർഷിക കണക്ക് ബാലൻസ് ഷീറ്റിലെ ബി-9 ഷെഡ്യൂൾ പ്രകാരം
ഉള്ളതായി കാണുന്നു. തുകകൾ സാധൂകരിക്കുന്നതിനായി ആസ്തി രജ

1-1-21 ഡിപ്രീസിയേഷൻ (തേയ്മാന ചെലവ്)വർക്ക്ഷീ

വാർഷിക കണക്ക് ഇൻകം ആന്റ് എക്സ്പൻഡിച്ചർ ഷെഡ്യൂൾ
രേഖപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്ന ഡിപ്രീസിയേഷന്റെ (തേയ്മാന ചെലവ
വർക്ക്ഷീറ്റ് ഹാജരാക്കിയിട്ടില്ല.

1-1-22 ഹെൽത്ത് ഗ്രാന്റ്-Heath And Wellness Centre എന്ന ഇന എന്ന ഹെഡിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി

ഹെൽത്ത് ഗ്രാന്റ്-Heath And Wellness Centre എന്ന ഇനത്തിലെ വര
ഉൾപ്പെടുത്തിയാണ് വാർഷിക ധനകാര്യ പത്രിക തയ്യാറാക്കിയത്.

1-1-23 "Advance Month Voucher Adjustment" എന്ന ഇനത്തിൽ ത

ഇ-പേയ്മെന്റ് അക്കൌണ്ടിൽ നിന്നും **2024-25** സാമ്പത്തിക വർഷത്ത
രേഖപ്പെടുത്തലുകൾ തൻമാസം തന്നെ ബാങ്ക് ബുക്കിലും
പൊരുത്തൽപ്പെടുത്തൽ പത്രികയിൽ **"Advance Month Voucher Ad**
ബുക്കിലെ ക്ലോസിംഗ് ബാലൻസിനോട് കൂട്ടിയിരിക്കുന്ന തുകയുടെ

1-1-24 ബാങ്കിൽ നിന്ന് 184408/-രൂപ അക്കൌണ്ടിലേക്ക് അ

കേരള സ്റ്റേറ്റ് കോ-ഓപ്പറേറ്റീവ് ബാങ്ക്, കൊട്ടാരക്കരയുടെ 113612801
ഫണ്ട് അക്കൌണ്ടിന്റെ ബാങ്ക് സ്റ്റേറ്റ്മെന്റ് പരിശോധിച്ചതിൽ അ
13.03.2025 -ൽ വിവിധ വ്യക്തികളുടെ അക്കൌണ്ടുകളിലേക്കായ
ഈവന്റ്സ് എന്ന സ്ഥാപനത്തിന് അർഹമായ തുക 1500/-രൂപ മ
ബാങ്കിൽ നിന്ന് 184408/-രൂപ അക്കൌണ്ടിലേക്ക് അധികമായി നൽകി

1-2 ബജറ്റ്

നഗരസഭയുടെ 2024-25 സാമ്പത്തിക വർഷത്തെ ബജറ്റ് 12.02.24-ലെ 1(1
പരിഷ്കരിച്ച ബജറ്റ് 20.02.2025 തീയതിയിലെ 1(1)-ാം നമ്പർ തീരുമാനപ്ര

1-3 സാമ്പത്തിക വിശകലനം (റസീപ്റ്റ് & പേയ്മെന്റ് (

മുന്നിരിപ്പ്
ഓഡിറ്റ് വർഷത്തെ വരവ്
ആകെ
ഓഡിറ്റ് വർഷത്തെ ചെലവ്
നീക്കിയിരിപ്പ്
വരവിനങ്ങളിലുള്ള നഷ്ടം
ചെലവിനങ്ങളിലുള്ള നഷ്ടം/ ഓഡിറ്റിൽ അംഗീകരിക്കാത്ത തുക
ഓഡിറ്റിൽ തടസ്സപ്പെടുത്തിയ തുക

1-4 ഫണ്ട് വിനിയോഗം

ഫണ്ട് ഇനം	മുൻ ബാക്കി ₹	വരവ് ₹
വികസന ഫണ്ട് - പൊതു.	0	24859360
വികസന ഫണ്ട് - എസ് സി പി	0	16959667
മെയിന്റനൻസ് ഗ്രാന്റ് - റോഡ്		42533000
മെയിന്റനൻസ് ഗ്രാന്റ് - നോൺ റോഡ്		17589000
KSWMP - Externally Aided	0	214050
KSWMP – State Share	0	91735

മറ്റ് അക്കൗണ്ടുകൾ - സംസ്ഥാനാവിഷ്കൃത ഫണ്ടുകൾ/ കേന്ദ്രാവി

ഫണ്ട് ഇനം	മുൻ ബാക്കി ₹	വരവ് ₹
ഹെൽത്ത് ഗ്രാന്റ് – വെൽനെസ്	63,81,120/-	2390857/-
ഹെൽത്ത് ഗ്രാന്റ് - ഇൻഫ്രാ	27,10,905/-	74626/-
NULM	0	279750
AMRUTH	0	438438

സിഎഫ്സി -അൺടൈഡ്, സിഎഫ് സി -ടൈഡ് ഫണ്ടുകളുടെ കൃത ചേർത്തിട്ടില്ല. അതിനാൽ മുന്നിരിപ്പ് സംബന്ധിച്ച് വിവരം ലഭ്യമല്ല ധനകാര്യപത്രിക പ്രകാരമുള്ള ചെലവും

പൊരുത്തപ്പെടുന്നില്ല(ഖ 1-1-2 കാണുക)

1-5 പദ്ധതി അവലോകനം

ഓഡിറ്റ് വർഷം അംഗീകാരം ലഭിച്ച പ്രോജക്ടുകൾ നടപ്പാക്കിയതിന്റ

അംഗീകാരം ലഭിച്ചത് (എണ്ണം)	പദ്ധതി അടങ്കൽ (രൂപ)	നടപ്പാക്കിയത് (എണ്ണം)	പദ്ധതി ചെലവ് (രൂപ)	ഭാഗിക നടപ്പാ (എണ്ണം
365	230442215/-	228	113288238/-	0

1-6 അയ്യങ്കാളി നഗര തൊഴിലുറപ്പ് പദ്ധതി

ഇനം	മുന്നിരിപ്പ് ₹	വരവ് ₹	ആകെ ₹	ചെലവ് ₹
ട്രഷറി അക്കൗണ്ട് ശീർഷകം 2217-80-800-76-00-00-00(Pv)	0	25000000/-	25000000/-	തൊഴിലാളി വേതനം = 9

ബാങ്ക് അക്കൗണ്ടിലെ വരവ്- ചെലവ്

മുൻബാക്കി	
വരവ്	
ആകെ	
ചെലവ്	
നീക്കിയിരിപ്പ്	

സെക്രട്ടറി സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തി നല്കിയത് പ്രകാരമുള്ള കണക്കുകൾ ഉ

1-7 ക്ഷേമ പദ്ധതികൾ

തൻവർഷം നഗരസഭ നടപ്പാക്കിയ വിവിധ ക്ഷേമ പദ്ധതികളുടെ വി

ക്ഷേമപദ്ധതിയുടെ പേര്	
കർഷകതൊഴിലാളി പെൻഷൻ	
വിധവാ പെൻഷൻ	
വാർദ്ധക്യകാല പെൻഷൻ	
വികലാംഗ പെൻഷൻ	
50 വയസ്സുകഴിഞ്ഞ അവിവാഹിതർക്കുള്ള പെൻഷൻ	

1-8 ക്യാഷ് പരിശോധന

1994-ലെ ലോക്കൽ ഫണ്ട് ഓഡിറ്റ് നിയമം 6(4)-ാം വകുപ്പ് പ്രകാരമുള്ള
3.15 PM ന് സ്ഥാപന സെക്രട്ടറിയുടെ സാന്നിധ്യത്തിൽ നടത്തുകയു
ക്യാഷ് ബാലൻസ് കൃത്യത ബോധ്യപ്പെട്ടു.

1-9 ആഭ്യന്തരനിയന്ത്രണം

സാമ്പത്തിക വികസനവും സാമൂഹിക നീതിയും ലക്ഷ്യമാക്കിയു
ഉൾപ്പെടെ നഗരസഭയിൽ നിക്ഷിപ്തമായ ചുമതലകൾ
ഫലപ്രാപ്തിയിലെത്തിക്കുന്നതിനുതകുന്ന നിയന്ത്രണ സംവിധാ
ഭരണനിർവഹണാധികാരികളിൽ നിക്ഷിപ്തമാണ്. നികുതി
നിയമാനുസൃതം കണ്ടെത്തി ചുമത്തുന്നതിനും കൃത്യ
വിനിയോഗിയ്ക്കുന്നതിനും ബാധകമായ നിയമങ്ങൾക്കും
അനുസൃതമായി ദൈനംദിനപ്രവർത്തനങ്ങളും പദ്ധതിയ
നടത്തുന്നന്നതിനുമുതകുന്ന സ്ഥാപനതല നിയന്ത്രണ സംവ
മിതവ്യയത്വം പാലിയ്ക്കുന്നതിനും അനിവാര്യമാണ്.

പൊതുജീവിതത്തെ സ്വാധീനിക്കുന്ന ക്ഷേമചുമതലകളും
ജനപങ്കാളിത്തത്തോടെ നിർവ്വഹണം നടത്തുന്ന ഭരണസംവി
നഗരസഭയുടെ പ്രവർത്തനങ്ങൾ ഫലപ്രാപ്തിയി
അടിസ്ഥാനസൗകര്യങ്ങളോടുകൂടിയ ഫ്രണ്ട് ഓഫീസ് നഗരസഭ
വരുമാനങ്ങൾ, ചെലവുകൾ, ബാദ്ധ്യതകൾ, ആസ്തികൾ എന്നിവ
ധനപരവും പ്രവർത്തനപരവുമായ ലക്ഷ്യങ്ങൾ വ്യക്തമാക്കു
ചെലവുകൾക്ക് ബജറ്ററി നിയന്ത്രണം വരുത്തുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.
വാർഷികപദ്ധതി പ്രകാരമുള്ള ചെലവുകളുമായി സംയോജിപ്പ്
സാധ്യമാക്കുന്നതിൽ ഭരണനിർവ്വഹണാധികാരികൾക്ക് വീഴ്ചകൾ സ

ധന ഇടപാടുകളിലെയും കണക്കെഴുത്തിലെയും സാരമായ പിഴ
വീഴ്ചകൾ, പൊതുപണത്തിന്റെ വിനിയോഗത്തിനുപരിയായി
പോരായ്മകൾ തിരിച്ചറിഞ്ഞ് കാലികവും തുടർച്ചയുമായ പ്രവർത്ത
ജാഗ്രതക്കുറവ്, ലക്ഷ്യാനുസാരിയായും സമയബന്ധിതമായും
മേൽനോട്ടത്തിലെയും അലംഭാവം, സാങ്കേതിക നിയന്ത്രണങ്ങൾ
വാങ്ങുന്നതിലും ആസ്തികൾ സ്വരൂപിക്കുന്നതിലും അവ സംരക്ഷ
പുലർത്തിയ അനാസ്ഥ മുതലായ സ്ഥാപനതലവും പ്രക്രിയാപരവു
നിയന്ത്രണത്തിന്റെ വിലയിരുത്തലിൽ വെളിപ്പെടുന്നു. സംക്ഷിപ്ത

I. <u>ധന ഇടപാടുകളും കണക്കുകളുടെ സൂക്ഷിപ്പും തനതു വ</u>
<u>അക്കൗണ്ടബിലിറ്റിയും ഉറപ്പാക്കുന്നതിൽ പിഴവുകൾ.</u>

I) വാർഷിക ധനകാര്യപത്രികക്കൊപ്പം അടിസ്ഥാന അനുപാതങ
എന്നിവ ഹാജരാക്കിയിട്ടില്ല.

Ii) സ്ഥാപന തൊഴിൽ നികുതി കുടിശ്ശിക 11268097/-രൂപ Prior Period Inco

Iii) വസ്തു നികുതിയിനത്തിൽ കെ-സ്മാർട്ടിലെ ഡി.സി.ബി വാർഷിക
പൊരുത്തപ്പെടുന്നില്ല.

Iv) KURDFC യിൽ നിന്നും PMAY യ്ക്ക് ലഭിച്ച ലോൺ തുക ബാലൻ
രേഖപ്പെടുത്തി.
V) ബാങ്ക് പലിശ PMAY ഗ്രാന്റിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി, ചെലവ് തുക പൂർ
ഉൾപ്പെടുത്തിയില്ല.

ഹെൽത്ത് ഗ്രാന്റ് ചെലവ് ബാങ്ക് ബുക്കുമായി പൊരുത്തപ്പെടുന്നി
തുക Capital Contribution ഇനത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി.

Vi) വാർഷിക ധനകാര്യപത്രികയിലെയും നിർവഹണ ഉദ
അപ്രോപ്രിയേഷൻ കൺട്രോൾ രജിസ്റ്ററുകളിലെയും ചെലവ് വിവര

Vii) വിവിധ ഫണ്ടിനങ്ങളിലെ വരവ് തുകകൾ തെറ്റായി അക്കൗ
സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തുന്ന അനുബന്ധ രേഖകൾ സൂക്ഷിച്ചിട്ടില്ല. നീക്കി
ബാങ്ക് റിക്കൺസിലിയേഷൻ ചെക്കുകളെ സംബന്ധിച്ച വിവരം ലഭ്യ

Viii) മിനറൽ ട്രാൻസിറ്റ് പാസ്സുകൾ പ്രകാരം അനുവദനീയമായ
ഫൈൻ ഈടാക്കിയതിലും റോയൽറ്റി കണക്കാക്കിയതിലും പിഴവു

Ix) ഒക്യുപ്പൻസി വ്യതിയാനം വരുത്തിയ കെട്ടിട ഭാഗം ക്രമവത്ക്കര
റഗുലറൈസേഷൻ ഫീസ് പൂർണമായും നിർണയിച്ച് ഈടാക്കിയില്ല.

Xi) ചട്ടങ്ങൾക്ക് വിരുദ്ധമായി കെട്ടിടങ്ങൾക്ക് വസ്തുനികുതി ഒ
വസ്തുനികുതി ഈടാക്കുന്നതിൽ വീഴ്ച വരുത്തി, കുടിശ്ശിക പിരിച്ചെട

Xii) സ്ഥാപന തൊഴിൽ നികുതി ഡിമാൻഡ് ചെയ്യുന്നതിൽ അപാക
പുതിയ നിരക്കിൽ ഈടാക്കുന്നതിലുൾപ്പെടെ വീഴ്ച സംഭവിച്ചു
ഈടാക്കുന്നതിനും നടപടികളില്ല.

അക്കൗണ്ടിംഗിലെ പിഴവുകളും വരുമാനം ആർജിക്കുന്നതിലെ
നയിക്കും എന്നിരിക്കെ കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി നിയമത്തില
ചട്ടങ്ങളിലും ധനവിനിയോഗമാർഗരേഖകളിലും പ്രതിപാദിക്കുന്ന
അനുസൃതമായി വരവുകളിൽ നിന്നുള്ള നഷ്ട സാദ്ധ്യത തടയുന്ന
ധനകാര്യ റിപ്പോർട്ടിംഗ് രേഖകൾ തമ്മിൽ നിയമാനുസൃത
യഥാസമയം നടത്തിയും നിയന്ത്രണ പരിശോധനകൾ നിർ
ഉറപ്പുവരുത്തേണ്ടതാണ്.

II. <u>പദ്ധതി ആസൂത്രണ നിർവഹണ പ്രവർത്തനങ്ങളിൽ പിഴവ</u>
നഗരസഭയുടെ അനിവാര്യവും മേഖലാപരവുമായ ചുമതലകൾ
സാമ്പത്തിക വികസനത്തിനും നിദാനമാകുന്ന പദ്ധതികൾ ആവിഷ്
നിർവഹണ പ്രവർത്തനങ്ങൾ ഫലപ്രാപ്തിയിൽ എത്തിക്കുന്നതി
ഒരുക്കുവാൻ കഴിഞ്ഞിട്ടില്ല.

I) പാർശ്വവൽകൃത ജനവിഭാഗങ്ങളുടെ അഭ്യുന്നതി ലക്ഷ്യമാക്കി അ
പദ്ധതി,പഠനമുറി നിർമാണം മുതലായ പദ്ധതികളുടെ നിർവ

സംഭവിച്ചു.

Ii) അനിവാര്യ ചുമതലയായ മാലിന്യ നിർമാർജനം ലക്ഷ്യമാ പൊതുനിരത്തുകൾ വൃത്തിയാക്കൽ പദ്ധതിയിൽ മാനദണ്ഡങ്ങൾ സ്ഥാപിക്കലിൽ നിർവഹണം നടത്താത്ത പ്രവൃത്തിയിനങ്ങൾ ഉൾ

Iii) മേഖലാപരമായ ചുമതലാനിർവഹണമായ പൊതുടാപ്പുകളു തുകയിലെ പൊരുത്തക്കേടുകൾ പരിഗണിക്കാതെ വെള്ളക്കരം ഒടു

Iv)തെരുവ് വിളക്കുകളുടെ വൈദ്യുത ചാർജ്ജ് അടവാക്കുന്നതില വിതരണത്തിന്റെയും വിനിയോഗത്തിന്റെയും കൃത്യത ഉറപ്പാക്കു

V) അമൃത് 2 പദ്ധതി ഉൾപ്പെടെയുള്ള പൊതുമരാമത്ത് പ്രവൃത്ത് സവിശേഷതകൾ പരിഗണിയ്ക്കുന്നതിലും പദ്ധതി കാര്യനിർവ്വഹണാധികാരികളുടെ നിയമാനുസൃത നടപടികളാൽ സംഭവിച്ചു.

VI) ജി.ഐ.എസ് അധിഷ്ഠിത വിവരവ്യൂഹം വികസിപ്പിച്ചിട്ടുള്ള നിർവഹണത്തിനും പദ്ധതി ആസൂത്രണ-നിർവഹണത്തിനും ഉ മാർഗരേഖയിൽ വ്യക്തമാക്കിയിരിക്കെ ജി ഐ എസ് മാപ്പിംഗ് നിർവഹണം നടത്തിയില്ല, വിനിയോഗിച്ച തുകയുടെ പ്രയോജന ക്ഷ

VII) കരാറുകളിൽ ഏർപ്പെടുന്നതിൽ ജാഗ്രതക്കുറവും ധനവിനിയേ വീഴ്ചയും മൂലം പത്തുവർഷക്കാലദൈർഘ്യമുള്ള കരാറിൽ ഏർപ്പെ മുൻകൂർ നൽകിയുള്ള വാങ്ങൽ നടപടികൾ സാമ്പത്തിക നഷ്ടത്തിന

VIII) സാധനസാമഗ്രികൾ വാങ്ങുന്നതിൽ പ്രക്രിയാതല നിയന്ത്രണം ഇനങ്ങൾ ടെണ്ടർ/ക്വട്ടേഷൻ നടപടി കൂടാതെ വാങ്ങി.

IX) വിവിധ ആവശ്യങ്ങൾക്കായി ആർജിച്ച സ്ഥലങ്ങളിൽ ല നടത്തുന്നതിൽ അലംഭാവം തുടരുന്നു.

പദ്ധതി ആസൂത്രണവും നിർവ്വഹണവും കാര്യനിർവ്വഹണാധിക നിയന്ത്രിച്ച് കാര്യക്ഷമമാക്കുന്നതിലും നിർവ്വഹണത്തിൽ മാർഗ നടത്തിയും മിതവ്യയത്വവും ഫലപ്രാപ്തിയും ഉറപ്പുവരുത്തുന്നതി കമ്മിറ്റിയുടേയും സോഷ്യൽ ഓഡിറ്റിന്റേയും വിലയിരുത്തലിനു സംഭവിച്ച വീഴ്ചകൾ സ്ഥാപനതല നിയന്ത്രണത്തിലൂടെ പരിഹരിയ്

III. കെ-സ്മാർട്ടിൽ ഓഡിറ്റിനുള്ള മൊഡ്യൂൾ ഉൾപ്പെടുത്തി പരിമിതികൾ.

ഓഡിറ്റർക്ക് വിശദമായ ഓഡിറ്റ് നടത്തി സ്ഥാപനത്തിന്റെ ഒരു ഏതെങ്കിലും കാലയളവിലേയോ അഥവാ ഒരു കൈമാറ്റത്തിന്റെയേ നടത്തുന്നതിനും ഭരണപരവും സാമ്പത്തിക നിയന്ത്രണവും നിയമാനുസൃത സമയപരിധിക്കുള്ളിൽ റിപ്പോർട്ട് ചെയ്യുന്നതിനും

തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ സ്ഥാപനങ്ങൾ ഉപയോഗിച്ചിരുന്ന വൈവിധ ഏകീകരിച്ച് രൂപകൽപ്പന ചെയ്തിരിക്കുന്നതും ഓഡിറ്റർ എന്ന നില കെ സ്മാർട്ട് സോഫ്റ്റ് വെയർ പ്ലാറ്റ്ഫോം ഓഡിറ്റ് പ്രക്രിയയെ ദുഷ്കരമാക്കുന്നു.

കെ-സ്മാർട്ടിൽ ഓഡിറ്റിനുള്ള മൊഡ്യൂൾ നിലവിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയി Employees Login ആണ് നഗരസഭയിൽ നൽകിയിട്ടുള്ളത്. ഐ.കെ പ്രകാരമുള്ള പ്രാപ്യത മാത്രമാണ് ഓഡിറ്റിന് ലഭ്യമാക്കുന്നത്.

ധനാഗമ വിനിയോഗ നടപടിക്രമങ്ങൾ ചിട്ടപ്പെടുത്തുന്നതിലും ആസൂത്രണ നിർവഹണ പ്രവർത്തനങ്ങൾ കാര്യനിർവ്വഹണാ ധി കാര്യക്ഷമമാക്കുന്നതിലുള്ള ജാഗ്രതക്കുറവും സമുചിതമായ പരിഹരിക്കുവാനും സമയബന്ധിതമായി പൂർത്തീകരിക്കേണ്ട വാർ വിവരങ്ങൾ പരിശോധിക്കുന്നതിനും ക്രോഡീകരിക്കുന്നതിനും അ സോഫ്റ്റ്‌വെയറിൽ ഒരുക്കുവാനും സർക്കാർ മാർഗനി പൂർത്തീകരിക്കുവാനുമുള്ള ഭരണതല നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്ന ഉറപ്പാക്കുവാനും അപ്രകാരമുള്ള നിയന്ത്രണങ്ങൾ നിരന്തര പരിഷ്കരിക്കുവാനും ഭരണ നിർവ്വഹണാധികാരികൾ ശ്രദ്ധിക്കേണ്ടത

1-10 മറ്റ് ഓഡിറ്റുകൾ നടത്തിയതിന്റെ വിവരം

മറ്റ് ഓഡിറ്റുകൾ നടത്തിയതിന്റെ വിവരം ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

ഓഡിറ്റ്	അവസാനം ഓഡിറ്റ് നടത്തിയ തീയതി	ഓ
അക്കൗണ്ടന്റ് ജനറലിന്റെ ഓഡിറ്റ്	05.06.2025	202 202

1-11 കെ സ്മാർട്ട് പരിശോധനയിൽ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ട അപ

ഓഡിറ്റിൽ അഭിമുഖീകരിക്കുന്ന പ്രശ്നങ്ങൾ

കെ-സ്മാർട്ടിൽ ഓഡിറ്റിനുള്ള മൊഡ്യൂൾ നിലവിൽ ഉൾപ്പെടു ഉപയോഗം നിലവിൽ ഓഡിറ്റ് സൗഹൃദമല്ല. കെ- സ്മാർട്ടിൽ ഓഡ നഗരസഭയിൽ നൽകിയിട്ടുള്ളത്. ഐ.കെ.എം. പ്രതിനിധികൾ മാ മാത്രമാണ് ഓഡിറ്റിന് ലഭ്യമാക്കുന്നത്. ആയതിനാൽ ഓരോ സ്ഥ ലോഗിൻ പ്രകാരം ഓഡിറ്റിന് സഹായകരമാകും വിധം ആക്സസ് നൽ

I) വാർഷിക ധനകാര്യപത്രിക അപാകതകൾ

1) വിവിധ ഫണ്ടുകളുടെ ACR കൾ ലഭ്യമല്ല.
2) തെറ്റായ ജേണൽ എൻട്രി വഴി ഡിമാന്റ് തുകകൾ ഒഴിവാക്കുന്നു (
3) വസ്തു നികുതിയിനത്തിൽ കെസ്മാർട്ടിലെ ഡി.സി.ബി

കണക്കുകളുമായി പൊരുത്തപ്പെടുന്നില്ല. ഏകീകൃത സോഫ്റ്റ്
വ്യത്യാസം വരുന്നതിനുള്ള കാരണം വ്യക്തമല്ല (ഖ 1- 29 കാണുക)

II വരവ്- ചെലവ് അക്കൌണ്ടിംഗ്, റിക്കൺസിലിയേഷൻ

1. ഇ-പേയ്മെന്റായി ലഭിച്ച വരവു തുകകൾ കൂടി ഡേ ബുക്കിൽ
ഇപ്രകാരം ലഭ്യമായ തുകകളുടെ കൃത്യത ബാങ്ക് സ്റ്റേറ്റ്മെന്റ്
പേയ്മെന്റായി ലഭ്യമാകുന്ന തുകകൾ ഐ.കെ എം ഗേറ്റ് വേ മു
പേയ്മെന്റ് അക്കൌണ്ടിൽ നിക്ഷേപിക്കുന്നതെന്ന് പരിശോധിച്ച് ഉ

2. ഇ-പേയ്മെന്റ് അക്കൌണ്ടിൽ നിന്നും 2024-25 സാമ്പത്തിക
തുകകളുടെയും രേഖപ്പെടുത്തലുകൾ തൻമാസം തന്നെ ബാ
മാസത്തെയും പൊരുത്തൽപ്പെടുത്തൽ പത്രികയിൽ **"Advance Month**
ബാങ്ക് ബുക്കിലെ ക്ലോസിംഗ് ബാലൻസിനോട് കൂട്ടിയിരിക്കുന്ന തുക

3. ഇ -പോസ് മുഖേന തൻ വർഷം കളക്ട് ചെയ്ത തുകകളിൽ ബാങ്ക് ക
തുകകളുടെ കൃത്യത ബോധ്യപ്പെട്ടില്ല.

4. ഡേ ബുക്കിൽ Direct Receipt Counter(Accountant) എന്ന രീ
ലഭ്യമായതൊഴികെയുള്ള വരവ് തുകകളുടെ കൃത്യത ബോധ്യപ്പെട്ടി

ഓഡിറ്റ് നിർദ്ദേശം

1) തദ്ദേശ സ്ഥാപനങ്ങളിൽ പുതിയ സോഫ്റ്റ് വെയർ നടപ്പിലാ
ഓഡിറ്റേസിന് ലഭ്യമാക്കണം.

2) ഇ-പേയ്മെന്റായും ഇ-പോസ് മുഖേനയും ഐ.കെ.എം ഗേറ്റ് വേ
ദിവസങ്ങളിൽ ലഭിക്കുന്ന ഓരോരോ തുകകളായോ അല്ലെങ്കിൽ
ദിവസങ്ങളിലെ തുകകളായോ ലഭ്യമാക്കേണ്ടതാണ്.

3) റെക്കൺസിലിയേഷൻ പത്രികയിൽ രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടു
ആകെത്തുകയാണെന്നും ഏത് തീയതിയിലേതാണെന്നും ചെക്ക് മു
ഉൾപ്പെടെയുള്ള വിവരങ്ങൾ ലഭ്യമാക്കേണ്ടതാണ്.

4) ഡേ ബുക്കിലെ Direct Receipt Counter (Accountant) എന്ന ഹെഡിൽ വ
ഉറപ്പ് വരുത്തുന്നതിനാവശ്യമായ റഫറൻസ് നമ്പർ (UTR നമ്പറോ BRN

III. വസ്തു നികുതി

KSMART വഴി ഒരു സാമ്പത്തിക വർഷത്തിൽ വസ്തുനികുതി നിർ
ലഭ്യമല്ല. അസസ്സ്മെന്റ് റിപ്പോർട്ട് എടുക്കുമ്പോൾ ഒരു വാർഡിലുള്ള
ലഭ്യമാകുന്നത്. ഇതിൽ നിന്നും 24-25 വർഷത്തിൽ നികുതി ന
കണ്ടെത്തുവാൻ പ്രയാസമാണ്. വസ്തുനികുതിയ്ക്കായി നിലവിൽ
സപ്ലിമെന്ററി അസസ്സ്മെന്റ് റിപ്പോർട്ട് ലഭ്യമായിരുന്നു. അതിര
തയ്യാറാക്കാമായിരുന്നു.ഇതിൽ നിന്നും ഒരു സാമ്പത്തിക വർഷം ന
വർഷം കെട്ടിടനമ്പർ അനുവദിച്ച കെട്ടിടത്തിന്റെ നികുതി നി
അതും കണ്ടെത്തുവാൻ കഴിയുമായിരുന്നു. KSMART-ൽ ഈ സൗകര്യ
വസ്തുനികുതി നിർണയിച്ച കെട്ടിടങ്ങളുടെ വിവരം മനസിലാക്ക

കെട്ടിടങ്ങളുടെ അസസ്സ്മെന്റ് റിപ്പോർട്ടിൽ നിന്നും ഒക്യുപ്പെൻസി
അടിസ്ഥാനത്തിൽ കെട്ടിടങ്ങളുടെ ഡോർ നമ്പർ അസസ്സ്മെന്റ് (
എന്ന ഓപ്ഷൻ ഉപയോഗിച്ചാണ് പരിശോധന സാധ്യമാകുന്നത്.

IV. <u>കെട്ടിടനിർമ്മാണ പെർമിറ്റ്</u>

1.KSMART വഴി ഒരു സാമ്പത്തിക വർഷത്തിൽ കെട്ടിടനിർമ്മാണ െ
പ്രത്യേകം റിപ്പോർട്ട് പെർമിറ്റ് രജിസ്റ്റർ മാതൃകയിൽ ലഭ്യമല്ല.

2. Cancelled Receipts & Cancelled Vouchers വർഷം തിരിച്ച് വിവരങ്ങൾ ലഭിക

3. Receipts And Payment Reportലെ ഓരോ ഹെഡിൽ നിന്നും ഫയലുകള്
ഇല്ല. ILGMS ൽ ഇത് ലഭ്യമായിരുന്നു.

V. ലൈസൻസ് പരിശോധന

നിലവിൽ KSMART ൽ നഗരസഭയുടെ പരിധിയിലെ സ്ഥാപനങ്ങ
ലഭ്യമല്ല. ആയതിനാൽ തന്നെ ഒരു സ്ഥാപനം ലൈസൻസ് പുതു
നൽകുമ്പോൾ മാത്രമാണ് ആ സ്ഥാപനത്തിന്റെ വിവരം ഉൾപ്പെ
കുമുലേറ്റീവ് ആയി ലൈസൻസ് പുതുക്കിയ (അഞ്ചു വർഷത്തേയ
നിലവിൽ ലഭ്യമാകുന്നില്ല. കൂടാതെ കെട്ടിട നമ്പർ നൽകി മാത്ര
ആയതിനാൽ തന്നെ ഒരു സ്ഥാപനം ലൈസൻസ് എടുത്തിട്ടുണ്ടോ
കെട്ടിട നമ്പർ അറിയേണ്ടതായി വരുന്നു. വാർഡ് വൈസ് ട്രേഡേഴ്സ് ലി
ലൈസൻസ് എടുക്കാതെ സ്ഥാപനങ്ങൾ പ്രവർത്തിക്കുന്നുണ്ടോ
സാധിക്കുന്നില്ല.

VI. വൌച്ചർ പരിശോധന

Ksmart -Payment Search ൽ സാമ്പത്തിക വർഷം നൽകി പേയ്മേന്റ് (
വൌച്ചറുകളും ഉൾപ്പെട്ട് കാണുന്നില്ല. വൌച്ചർ റിപ്പോർട്ടിൽ വൌച്ച
ഉൾപ്പെട്ടിട്ടില്ല. ഒരു വർഷം ആകെ എത്ര വൌച്ചറുകൾ ജനറേറ്റ്
നിലവിൽ വൌച്ചറുകളോടൊപ്പം ആവശ്യമായ എല്ലാ രേഖകളും
രേഖകൾ മാത്രമാണ് അപ്‌ലോഡ് ചെയ്തിട്ടുള്ളത്. പേയ്മെന്റ്
രേഖകൾ/UTR നം. എന്നിവ ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല. പേയ്മെന്റ് വൌച
KSMART ൽ എല്ലാ വൌച്ചറുകളും ഉൾപ്പെട്ടിട്ടുണ്ടെന്ന് ഉറപ്പാക്കാൻ കഴ
വൌച്ചറുകൾ പരിശോധിക്കുമ്പോൾ ഓരോ ഫയലും ഡൌൺലോഡ
തുകയുടെ കൃത്യത പരിശോധിക്കാൻ സാധിക്കുകയുള്ളൂ. ഒരു ഒ
തൻദിവസത്തെ ഫയൽ നോട്ട് ആണ് കാണാൻ കഴിയുന്നത്. നോട്ട് ഫ
ആക്കുന്നതിന് Drop Down Menu സൌകര്യം ഏർപ്പെടുത്തുന്നത് ഫ
വൌച്ചർ പരിശോധനയ്ക്ക് വളരെയധികം സമയം ചെലവഴിക്കേണ്ടി

1-12 മിനറൽ ട്രാൻസിറ്റ് പാസ്സുകൾ പ്രകാരം അനുവദി മണ്ണെടുത്തതിന് ഫൈൻ ഈടാക്കിയില്ല

ശ്രീ. പ്രദീപ് & ഗംഗാധരൻ, വയണവിള പുത്തൻ വീട് എന്നിവര
മണ്ണെടുക്കുന്നതിന് അനുവാദം നല്കിയതിലും അധികം അളവിൽ
തുടർ നടപടികൾ സ്വീകരിച്ച് ഫൈൻ ഈടാക്കിയില്ല.

238.26 ച.മീറ്റർ കെട്ടിടം പണിയുന്നതിന് കെട്ടിട നിർമ്മാണ പെർമിറ്റ്
കെട്ടിടം പണിയുന്നതിന് ആവശ്യമായ രീതിയിൽ ഭൂമി ഒരുക്കുന്ന
ച.മീറ്റർ ഭൂമിയിൽ ഉൾപ്പെട്ട 144.85 ച.മീറ്റർ ഏരിയയിലെ മണ്ണ് നീക്കം
മിനറൽ ട്രാൻസിറ്റ് പെർമിറ്റ് അനുവദിച്ചിരുന്നു. അതുപ്രകാരം
മാറ്റുന്നതിനായി (റോയൽറ്റി തുക ₹1,15,886 @40 Per Tonne –Chalan
കൊട്ടാരക്കര ഒടുക്കുവരുത്തുകയും 13.03.24 മുതൽ 21.03.24 വരെ കാ
അനുവദിക്കുകയും ചെയ്തിരുന്നു. 14-10-2024ൽ ശ്രീ ഗംഗാധരൻ നഗര
മീറ്റർ മണ്ണ് കൂടി എടുക്കുന്നതിന് അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചു. ഈ അ
പ്രകാരം അനുമതി നൽകിയ 1448.57 ക്യൂബിക് മീറ്റർ മണ്ണ്
അനുമതിയില്ലാതെ ടി സ്ഥലത്തുനിന്നും ഖനനം ചെയ്തതായു
ഒടുക്കുന്നതാണെന്നും അറിയിച്ചിരുന്നു. ഇതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്ത
എന്നിവർ 22.11.24 ന് സ്ഥലപരിശോധന നടത്തിയതിൽ അനുവാ
അധികമായി 1840.43 ക്യൂബിക് മീറ്റർ (3680.86 Tonne) മണ്ണ് നീക്കിയിട്ടു
നീക്കിയിട്ടുള്ളതായും റിപ്പോർട്ട് ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.

ഈ റിപ്പോർട്ട് പരിഗണിച്ച് സെക്രട്ടറി അധികമായി നീക്കം ചെയ്ത 368
നിശ്ചയിച്ചുള്ള ₹1,47,235/- ഉം, അപേക്ഷ പ്രകാരം പുതുതായി
(1500ക്യൂബിക് മീറ്റർ) റോയൽറ്റിയായ 120000/-രൂപയും ഉൾപ്പടെ
നിർദ്ദേശം നൽകുകയും അതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ അപേക്ഷ
KL027049251202425M 25.11.24 ജില്ലാ ട്രഷറി കൊട്ടാരക്കര) ഒടുക്കിയത്

പ്രകാരം 02.12.24 മുതൽ 09.12.24 വരെ 187 പാസ്സുകൾ മുഖേന (@
അനുവാദം നല്കിയിട്ടുണ്ട്. അനുവദിച്ച മണ്ണിന്റെ അളവിലും അധി
പാസ്സുകൾ ഇല്ലാതെയും മണ്ണ് നീക്കം ചെയ്ത സ്ഥല ഉടമയ്ക്കതിരായ
കൺസഷൻ ചട്ടങ്ങളിൽ നിഷ്കർഷിക്കുന്ന നടപടികൾ സ്വീകരി
സാധാരണമണ്ണ് അധികമായി എടുക്കുകയോ അനുവദനീയമായ സ്ഥ
ചെയ്ത് നല്കിയ ഏരിയ) മണ്ണ് എടുക്കുകയോ ചെയ്താൽ മേൽ ചട്ടങ്ങളി
ചെയ്ത മണ്ണിന്റെ അളവിന്റെ റോയൽറ്റിയുടെ 5 ഇരട്ടിക്ക് തുല
ബാധ്യസ്ഥനാണ്. മേൽ ചട്ടങ്ങൾ പ്രകാരം ₹7,36,175/- (3680.86x40x5)
നിരക്കിൽ ₹1,47,235/- മാത്രം ഈടാക്കിയതും അനധികൃതമായി മണ്ണ്
നൽകി. ഇതിലൂടെ റോയൽറ്റി ഫൈൻ ഇനത്തിൽ സർക്കാരിലേക്ക്
രൂപ നഷ്ടമായി. സെക്രട്ടറി 2015-ലെ കേരള മൈനർ മിനറൽ
നടപടികൾ സ്വീകരിക്കാതിരുന്നതുമൂലമാണ് ഈ നഷ്ടം സംഭവിച്ച
വീഴ്ചമൂലം സർക്കാരിന് നഷ്ടം സംഭവിച്ചതിനാൽ നഷ്ടോത
സർക്കാരിലേക്ക് ഒടുക്കുവരുത്തി രേഖകൾ ഓഡിറ്റിൽ ലഭ്യമാക്കേണ

സംസ്ഥാന സർക്കാരിനുണ്ടായ നഷ്ടം-₹ 588940/-
ഓഡിറ്റ് എൻകചയറി നമ്പർ 29/31-01-2026

1-13 മിനറൽ ട്രാൻസിറ്റ് പാസ്സ് റോയൽറ്റി കണക്കാക്കി

ശ്രീ.രതീഷ്.കെ.എ, ദേവായനം, കിഴക്കേക്കര, കൊട്ടാരക്കര എന
ബിൽഡിംഗ് റൂൾസ് പ്രകാരം അനുവദിച്ചിട്ടുള്ള 15/12/2023 BA/1017/295/
അനുസരിച്ച് കെട്ടിടം പണിയുന്നതിന് ആവശ്യമായ രീതിയിൽ
നിർമ്മാണ സ്ഥലത്ത് നിന്ന് സാധാരണ മണ്ണ് കൊണ്ടുപോകുന്നതിന്
തീയതി 24/07/2024 പ്രകാരം അനുമതി നൽകിയിരുന്നു. 177.28ച.മീ
ചെയ്യുന്നതിനാണ് പഞ്ചായത്ത് സാങ്കേതിക വിഭാഗം അനുമതി ന
സർക്കാരിലേക്ക് 31875/-രൂപ (796.86x40) അടവാക്കിയത്. എന്നാ
മാറ്റിയതിന്റെ അളവ് കണക്കാക്കുന്നതിൽ പഞ്ചായത്ത് സാങ്കേ
സർക്കാരിന് റോയൽറ്റി ഇനത്തിൽ ലഭിക്കേണ്ട തുകയിൽ നഷ്ടം സം

ഭാഗം	മണ്ണ് മാറ്റിയ സ്ഥലത്തിന്റെ നീളം	മണ്ണ് മാറ്റിയ സ്ഥലത്തിന്റെ വീതി	മണ്ണ് മാറ്റിയ സ്ഥലത്തിന്റെ ഉയരം	മാറ്റിയ മണ്ണിന്റെ അളവ്	മാറ് മണ്ണ അള ടണ്ണ്
1	12.9	$\frac{8.2+8.33}{2}$ =8.26	$\frac{2+2.25}{2}$ =2.125	226m^3	452

	12.9	8.95+8.83 2 =8.89	2.5+2.25+2.4 3 =2.38	$272.9m^3$	545.8
				$498.9m^3$	997.8

അസിസ്റ്റന്റ് എഞ്ചിനീയറുടെ ഭാഗത്തുനിന്നും ഉണ്ടായ വീഴ്ചമൂലം സ
201x40=8040/-രൂപ നഷ്ടമുണ്ടായി. ആയതിനാൽ അസിസ്റ്റന്റ് എ
സർക്കാരിലേക്ക് ഒടുക്കുവരുത്തി രേഖകൾ ഓഡിറ്റിൽ ലഭ്യമാക്കേണ

സംസ്ഥാന സർക്കാരിനുണ്ടായ നഷ്ടം-₹ 8040/-
ഓഡിറ്റ് എൻകചയറി നമ്പർ 14/28-01-2026

1-14 ഒക്യുപ്പൻസി വ്യതിയാനം വരുത്തിയ കെട്ടിട ഭാഗ നമ്പർ അനുവദിച്ചു

കൊട്ടാരക്കര വില്ലേജിൽ സർവ്വേ നം.62/5,62/5-2-ലുള്ള 352ച.മീ. പ്ലോ
വാണിജ്യ കെട്ടിടം നിർമ്മിക്കുന്നതിന് ശ്രീ.വേണു.പി, റാണിഭവൻ,
19/2023 നമ്പരായി പെർമിറ്റ് അനുവദിച്ചിരുന്നു. ആകെ വിസ്തീർണ്ണ
198.57ച.മീ. പാർപ്പിടാവശ്യത്തിനുമായിരുന്നു. പെർമിറ്റ് പ്രകാരമുള്ള

നില	വിസ്തീർണ്ണം (ച.മീ.)
തറനിരപ്പ് നില	185.42
ഒന്നാം നില	185.42
രണ്ടാം നില + (സ്റ്റെയർ കാബിൻ)	198.57
ആകെ	569.41

നിർമ്മാണം പൂർത്തിയാക്കി കംപ്ലീഷൻ പ്ലാൻ ഹാജരാക്കിയതിന്റെ
അനുവദിച്ചിട്ടുണ്ട്. കംപ്ലീഷൻ പ്ലാൻ പ്രകാരം കെട്ടിടത്തിന്റെ ആ
പ്ലാൻ പ്രകാരമുള്ള വിസ്തീർണ്ണവിവരങ്ങൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

നില	വിസ്തീർണ്ണം (ച.മീ.)	വി
തറനിരപ്പ് നില	98.67	വാ
	92.23	വാ
ഒന്നാം നില	190.23	പാ
രണ്ടാം നില	208.9	പാ
ആകെ	**590.70**	

പെർമിറ്റ് പ്രകാരമുള്ള ആകെ വിസ്തീർണ്ണത്തിൽ 370.84 ച
പാർപ്പിടാവശ്യത്തിനുമായിരുന്നു. എന്നാൽ നിർമ്മാണം
വാണിജ്യാവശ്യത്തിനുള്ള കെട്ടിടഭാഗത്തിന്റെ വിസ്തീർണ്ണം
പാർപ്പിടാവശ്യത്തിന് പെർമിറ്റ് നേടിയ 198.57ച.മീ. കെട്ടിടഭാഗ
വർദ്ധിപ്പിക്കുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. വാണിജ്യാവശ്യത്തിന് പെർമിറ്
മാറ്റിയത് ക്രമവത്ക്കരിക്കാതെയാണ് ഒക്യുപ്പൻസി അനുവദിച്ചിട്ടുള
ശേഷം ഒക്യുപ്പൻസി (ഉപയോഗ ഗണം) പൂർണമായോ ഭാഗികമായോ
വർദ്ധനവ് വരുത്താതെയോ വരുത്തിയോ നിർമ്മിച്ച കെട്ടിടങ്ങളിൽ
വരുത്തിയ ഭാഗത്തിന് മാത്രമല്ല ഒക്യുപൻസി വ്യതിയാനം വ
കോമ്പൗണ്ടിംഗ് ഫീ ബാധകമാക്കേണ്ടതാണെന്ന് 13.03.2024-ലെ സ.ഉ
ഉത്തരവിലൂടെ സ്പഷ്ടീകരണം പുറപ്പെടുവിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ഉപയോ
198.57) ച.മീ. കെട്ടിടഭാഗം ഫീസ് ഈടാക്കി ക്രമവത്ക്കരിക്കാതെ ഒക
60168/-രൂപയുടെ നഷ്ടം ഉണ്ടായിട്ടുണ്ട്. ആയതിനാൽ അസിസ്റ്റന്റ് പ
ഒടുക്കുവരുത്തി രേഖകൾ ഓഡിറ്റിൽ ലഭ്യമാക്കേണ്ടതാണ്.

നഗരസഭയ്ക്കുള്ള നഷ്ടം-₹60168/-
ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി നമ്പർ 42/ 03-02-2026

1-15 റഗുലറൈസേഷൻ ഫീസ് ഈടാക്കിയതിൽ കുറവ

കൊട്ടാരക്കര വില്ലേജിൽ സർവ്വേ നം.162-20-ലുള്ള 120ച.മീ. പ്ലോ
കെട്ടിടം നിർമ്മിക്കുന്നതിന് ശ്രീ.ജാൻസാബീവി,വാലുതുണ്ടിൽ വീ
104/2023 നമ്പരായി പെർമിറ്റ് അനുവദിച്ചിരുന്നു.

നില	വിസ്തീർണ്ണം (ച.മീ.)
സെല്ലാർ	57.53
തറനിരപ്പ് നില	44.15
ഒന്നാം നില	55.28
ആകെ	156.96

നിർമ്മാണം പൂർത്തിയാക്കി കംപ്ലീഷൻ പ്ലാൻ ഹാജരാക്കിയ
ഒക്യുപ്പൻസി അനുവദിച്ചിട്ടുണ്ട്. കംപ്ലീഷൻ പ്ലാൻ പ്രകാര
180.77ച.മീറ്ററാണ്. പെർമിറ്റിൽ അനുവദിച്ചതിനേക്കാൾ അധികം
രൂപ(60X2) നിരക്കിൽ 2858/-രൂപ റഗുലറൈസേഷൻ ഫീസായി ഈടാ
07-2024 പ്രകാരം 2019 ലെ കേരളാ പഞ്ചായത്ത്/മുൻസിപ്പാലിറ്റ
തദ്ദേശസ്വയംഭരണ സ്ഥാപനങ്ങളിൽ നിലവിൽ ഈടാക്കുന്ന അ
അപ്രൂവലിനുള്ള സ്ക്രൂട്ടണി ഫീസ് എന്നിവയുടെ നിരക്ക് 10/04/2023
ഇത് പ്രകാരം നഗരസഭയിൽ വാണിജ്യാവശ്യത്തിനുള്ള കെട്ടിട
നിരക്കിലാണ് പെർമിറ്റ് ഫീസായി ഈടാക്കേണ്ടത്. അതുപ്രകാരം ക

നിർമ്മാണം നടത്തിയ 23.81ച.മീറ്ററിന് 160/-രൂപ(80X2) നിരക്കിൽ 38 ഈടാക്കേണ്ടിയിരുന്നത്. കുറവ് വന്ന തുക 951/-രൂപ ഈടാക്കി ലഭ്യമാക്കേണ്ടതാണ്

എൻക്വയറി നം : 45/4-2-2026

1-16 കെട്ടിട നിർമ്മാണത്തിനായുള്ള മണ്ണെടുപ്പ് അനുമ അധിക അളവിൽ മണ്ണ് നീക്കം ചെയ്യുന്നു

2015 ലെ കേരള മൈനർ മിനറൽ കൺസഷൻ ചട്ടങ്ങളിൽ നിർദ്ദേശ പ്ലിന്ത് ഏരിയ വരുന്ന കെട്ടിടങ്ങൾ നിർമ്മിക്കു ന്നതിനാവശ ഏരിയായിലെ ഭൂവികസനം നടത്തി മണ്ണ് പ്ലോട്ടിൽ നിന്നും നീക്കം നഗരസഭാ സെക്രട്ടറിക്ക് അനുവാദം നല്കിയിട്ടുള്ളത്. ഒരു ടൺ മണ്ണ റോയൽറ്റി ഒടുക്കിയാണ് പാസ്സ് അനുവദിക്കുന്നത്. അനുവദനീയ എടുക്കുകയോ അനുവദനീയമായ സ്ഥലത്തിന് (മാർക്ക് ചെയ്ത് നല്ക മണ്ണ് എടുക്കുകയോ ചെയ്താൽ മേൽ ചട്ടങ്ങളിലെ ചട്ടം 14(8) പ്രകാ മണ്ണിന്റെ അളവിന് റോയൽറ്റിയുടെ അഞ്ച് ഇരട്ടിക്ക് തുല്യമായ ബാധ്യസ്ഥനാണ്.

2024-25 സാമ്പത്തിക വർഷം നൽകിയ മിനറൽ ട്രാൻസിറ്റ് പെർമിറ്റ് മണ്ണ് ഖനനം ചെയ്തു കൊണ്ടുപോകുന്നതിന് താഴെ പറയുന്ന വ്യവസ്ഥകൾക്ക് വിരുദ്ധമായി അധികമായി മണ്ണ് ഖനനം ചെ സ്ഥലപരിശോധന നടത്തി കണ്ടെത്തിയിരുന്നു. വിശദവിവരം ചുവ

ക്രമനമ്പർ	അപേക്ഷകന്റെ പേര്	പെർമിറ്റ് നമ്പർ	ഖനനം ചെയ്യുന്നതിന് അനുവദിച്ച മണ്ണിന്റെ അളവ്(ടൺ)	ഈടാക്കി റോയൽറ്റി
1	സിന്ധു	E1/14563/24	2935.14	117406
2	ജയപ്രസാദ്	E1/1196740/24	486	19440
3	അബു&ഷംസുദ്ദീൻ	E1/14799/23	1383.8	55352
4	ഷിജു	E1/1042139/24	708.94	28358

5	സതീഷ് കുമാർ	E1/1647142/24	664.84	26594
6	മധു	E1/2373418/24	3130.42	125217
7	ലളിതാമ്മ	E1/2115307/24	1028.24	41130
8	ഉഷ	E1/1610568/24	288.84	11554
9	സുനിത ശിവൻ	E1/14325/24	1206	48240
10	ജോൺ ബേബി	E1/2492576/24	2594.78	103791
11	സൂസൻ ലൂക്കോസ്	E1/64545/24	14196.58	567864
12	ഷൈൻ ജോർജ്ജ്	E1/1760643/24	637	25480
13	സൂസൻ	1515977/24	1089.66	43586
14	രാജൻ	E1/177667/24	5658.18	226328
15	അലൻ ചാക്കോ	E1/497123/25	3753.42	150137
16	സതീഷ്	E1/169498/25	2314.68	92588
	ആകെ		42076.52	1683065

മേൽ പെർമിറ്റുകളുടെ നിജസ്ഥിതി പരിശോധിച്ചതിൽ കെ
നടത്തുന്നതിനുള്ള പാസ്സുകൾക്കായാണ് കെട്ടിട നിർമ്മ
സമർപ്പിക്കുന്നതെന്നും മണ്ണ് നീക്കം നടത്തി കഴിഞ്ഞാൽ പ
നടത്തുന്നില്ലായെന്നും കാണുന്നു. നഗരസഭാ പരിധിയിൽ അനധി
വ്യക്തമാകുന്നു. അനുമതി ലഭിച്ചതിലും അധിക അളവി
മണ്ണളവിനനുസൃതമായി അഞ്ച് ഇരട്ടി റോയൽറ്റി തുക ഈടാക്കി
നടപടികൾ സ്വീകരിക്കേണ്ടതാണ്. മണ്ണ് നീക്കം നടത്തുന്നതിനുള്ള
നൽകിയ അളവിന്റെ രണ്ടും മൂന്നും ഇരട്ടി മണ്ണ് സ്ഥലത്തുനി
സാഹചര്യത്തിൽ മണ്ണിടിച്ചിൽ, ഉരുൾപൊട്ടൽ എന്നിവയ്ക്ക് സാധ
സ്വത്തിനും ഭീഷണി ഉണ്ടാവുകയും ചെയ്യുന്നു. ഭരണ സമിതിയുടേ
ഈ വിഷയത്തിൽ ക്ഷണിക്കുന്നു. മണ്ണെടുത്തിട്ടുള്ള പ്ലോട്ടുകളി
ഉണ്ടാകാനിടയുള്ള മണ്ണിടിച്ചിൽ, ഉരുൾപൊട്ടൽ എന്നിവയുടെ
നടപടികളും സ്വീകരിക്കേണ്ടതാണ്.

ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി- : 28 / 31-01-2026

1-17 ചട്ടങ്ങൾക്ക് വിരുദ്ധമായി എസ്.ഐ.ആർ.ഡി കെട്ട ഒഴിവാക്കി നൽകി

1994 കേരള മുൻസിപ്പാലിറ്റി ആക്ട് 235 വകുപ്പ് പ്രകാരം ആരാധനാല
വിദ്യാലയങ്ങളും അനുബന്ധ ഹോസ്റ്റലുകളും, സൗജന്യ ചികിത
മന്ദിരങ്ങൾ, വായന ശാലകൾ, പ്രാചീന സ്മാരകങ്ങൾ, ശവം
സ്ഥലങ്ങൾ, തദ്ദേശ സ്വയം ഭരണ സ്ഥാപനങ്ങളുടെ വക കെട്ടിടങ്ങൾ
സർക്കാർ ക്ഷേമ പ്രവർത്തനങ്ങളുടെ ഭാഗമായി സൗജന്യമായി ന

എന്നീ ഇനങ്ങളിൽ ഉൾപ്പെട്ട കെട്ടിടങ്ങൾക്കാണ് വസ്തു നികുതി
പറയുന്ന എസ്.ഐ.ആർ.ഡിയുടെ കെട്ടിടങ്ങൾക്ക് വസ്തുനികുതി ഒഴ

ക്രമ നമ്പർ	കെട്ടിട നമ്പർ	സ്ഥാപന വിവരങ്ങൾ
1	17/373	സെക്രട്ടറി, എസ്.ഐ.ആർ.ഡി
2	17/374	സെക്രട്ടറി, എസ്.ഐ.ആർ.ഡി
3	17/375	സെക്രട്ടറി, എസ്.ഐ.ആർ.ഡി
4	17/376	സെക്രട്ടറി, എസ്.ഐ.ആർ.ഡി
5	17/377	സെക്രട്ടറി, എസ്.ഐ.ആർ.ഡി
6	17/378	സെക്രട്ടറി, എസ്.ഐ.ആർ.ഡി
		ആകെ വിസ്തീർണ്ണം

മേൽ കെട്ടിടങ്ങൾക്ക് ഏത് ഉത്തരവിന്റെ അടിസ്ഥാനത്ത്
വ്യക്തമാക്കാനാവശ്യപ്പെട്ട് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണത്ത്
ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല. 1994 കേരള മുൻസിപ്പാലിറ്റി ആക്ട് 235(1) വ
കെട്ടിടങ്ങളുടെ വിഭാഗത്തിൽ ഉൾപ്പെടാത്ത കെട്ടിടങ്ങൾക്ക് വസ്തു
നികുതി ഈടാക്കുന്നതിന് നടപടി സ്വീകരിക്കേണ്ടതും ന
ലഭ്യമാക്കേണ്ടതുമാണ്. മാത്രമല്ല, മറ്റേതെങ്കിലും കെട്ടിടങ്ങൾ
പരിശോധന നടത്തി വസ്തുനികുതിയിനത്തിൽ തനതു ഫണ്ടിന്
സ്റ്റാന്റിംഗ് കമ്മിറ്റി ഉറപ്പുവരുത്തേണ്ടതാണ്.

1-18 തനത് ഫണ്ട് അക്കൌണ്ടിൽ നിന്നും തുക അധിക

കേരള സ്റ്റേറ്റ് കോ-ഓപ്പറേറ്റീവ് ബാങ്ക്, കൊട്ടാരക്കരയുടെ 11361280
ഫണ്ട് അക്കൌണ്ടിന്റെ ബാങ്ക് സ്റ്റേറ്റ്മെന്റും ബിൽ രജിസ്റ്ററും ഒ
പ്രകാരം 13.03.2025 തീയതിയിൽ ചെക്ക് നമ്പർ 000056 മുഖേന 1
അക്കൌണ്ടുകളിലേക്ക് വിവിധ ഇനങ്ങളിലായി പിൻവലിച്ചതായി

വിജിൽ, ബേക്ക് ബേ ബേക്കേഴ്സ് - 1904/- രൂപ

അനിൽകുമാർ. വി - 35067 + 32637 = 67704/- രൂപ

കല്യാണി ഈവന്റ്സ് - 1500/- രൂപ

SRS സദാനന്ദപുരം - 31250/- രൂപ

KAICO സൂപ്പർ ബസാർ – <u>21050 + 62500 = 83550/- രൂപ</u>

ആകെ - 185908/- രൂപ.

എന്നാൽ ബാങ്ക് സ്റ്റേറ്റ്മെന്റ് പ്രകാരം പ്രസ്തുത ചെക്ക് മുഖേന കല
184408/-രൂപ അധികമായി പിൻവലിച്ചിട്ടുണ്ട്. അധിക തുക ഉൾപ്പെ

തീയതിയിൽ പിൻവലിച്ചിട്ടുണ്ട്. അധികമായി പിൻവലിച്ച 184408/-
നടപടികളുടെ വിവരങ്ങൾ ലഭ്യമാക്കുന്നതിന് ആവശ്യപ്പെട്ട് നൽം
ബാങ്കിന്റെ ഭാഗത്ത് നിന്നുണ്ടായ അപാകതയാണെന്നും തുക അടി
മാനേജർക്ക് കത്ത് നൽകിയിട്ടുള്ളതാണെന്നും അറിയിച്ചു. അധികമ
തുടർന്ന് 05.02.2026 ൽ തനത് ഫണ്ട് അക്കൌണ്ടിൽ ക്രെ
ഹാജരാക്കുകയുണ്ടായി. ഇത്തരത്തിലുള്ള അപാകതകൾ ആവർത്ത
ഓഡിറ്റ് എൻകയറി നം.21/30.01.2026

1-19 അധികമായി ചെലവഴിച്ച തുകയുടെ ക്രമീകരണം

കേരള സ്റ്റേറ്റ് കോ-ഓപ്പറേറ്റീവ് ബാങ്ക്, കൊട്ടാരക്കരയുടെ 11361280
ഫണ്ട് അക്കൌണ്ടിന്റെ ബാങ്ക് സ്റ്റേറ്റ്മെന്റ് പരിശോധിച്ചതിൽ അ
13.03.2025 ൽ വിവിധ വ്യക്തികളുടെ അക്കൌണ്ടുകളിലേക്കായ
ഈവന്റ്സ് എന്ന സ്ഥാപനത്തിന് അർഹമായ തുക 1500/-രൂപ
ബാങ്കിൽ നിന്ന് 184408/-രൂപ അക്കൌണ്ടിലേക്ക് അധികമായി നൽകി
അധികമായി നൽകിയ തുക പൊരുത്തൽപ്പെടുത്തൽ പത്രികയ
രേഖപ്പെടുത്തി ക്രമീകരിക്കുന്നതിന് പകരം, ബാങ്ക് ബുക്കിൽ 31.0
രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളതും Cheque Issue Register ൽ വൌച്ചർ നം. P-M02
എന്ന രേഖപ്പെടുത്തൽ ഉള്ളതായും ശ്രദ്ധയിൽപെട്ടു. പ്രസ്തുത തു
വിധത്തിൽ ബാങ്ക് ബുക്കിലും ചെക്ക് ഇഷ്യൂ രജിസ്റ്ററിലും രേഖ
വിശദീകരണം ആവശ്യപ്പെട്ടുകൊണ്ട് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് എൻകയറ
ബാങ്ക് റെക്കൺസിലിയേഷൻ ചെയ്യുന്ന അവസരത്തിലാണ് ടി
നിന്നും ചെക്ക് നംപർ 506 പ്രകാരമാണ് അധികതുക പിൻവലിക്കാ
നംപർ രേഖപ്പെടുത്തിയതെന്നുമാണ് അറിയിച്ചിട്ടുള്ളത്. അഡ്വാൻ
തിരിച്ചുപിടിക്കേണ്ടതാണെന്ന് മനസ്സിലാക്കാൻ വേണ്ടിയാണെന്നുമാ

ഓഡിറ്റ് നിർദ്ദേശ പ്രകാരം 05.02.2026 ൽ പ്രസ്തുത തുക തനത് ഫണ്ട്
ഹാജരാക്കിയിട്ടുണ്ടെങ്കിലും ടി മറുപടി അംഗീകരിക്കാവുന്നതല്ല.

കാരണം, ചെക്ക് നംപർ 56/13.03.2025 മുഖേന തന്നെയാണ് ബാങ്കിൽ
കൂടാതെ പ്രതിമാസ റെക്കൺസിലിയേഷൻ പത്രിക തയ്യാറാക്ക
പിൻവലിക്കപ്പെട്ടിട്ടുള്ള പ്രസ്തുത തുക മാർച്ച് മാസത്തെ റെ
അവസരത്തിൽ ശ്രദ്ധിക്കേണ്ടതും സമയബന്ധിതമായി തിരികെ ഒ
നിന്നുള്ള അപാകതയായതിനാൽ 13.03.2025 മുതൽ ടി തുക
കാലയളവിൽ ടി തുകയ്ക്ക് തനത് ഫണ്ടിലേക്ക് ലഭിക്കേണ്ടിയ
രേഖകൾ പരിശോധനയ്ക്ക് ഹാജരാക്കേണ്ടതാണ്. ഇത്തരത്തിലുള്ള
ശ്രദ്ധിക്കേണ്ടതാണ്

ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി നം.24/30.01.2026

1-20 കെ സ്മാർട്ട് മുഖേന ഡേ ബുക്ക്,വിവിധ ബാങ്ക് അ
വരവിന്റെയും ചെലവിന്റെയും പരിശോധനയിൽ ക

1. ഇ-പേയ്മെന്റായി ലഭിച്ച വരവു തുകകൾ കൂടി ഡേ ബുക്കിൽ
ഇപ്രകാരം ലഭ്യമായ തുകകളുടെ കൃത്യത ബാങ്ക് സ്റ്റേറ്റ്മെന്റ്
പേയ്മെന്റായി ലഭ്യമാകുന്ന തുകകൾ ഐ.കെ.എം ഗേറ്റ്‌വേ മു
പേയ്മെന്റ് അക്കൌണ്ടായ SBI 39517771548 -ൽ നിക്ഷേപിക്കുന്നതെ
ക്രെഡിറ്റ് പരിശോധിക്കാൻ കഴിഞ്ഞിട്ടില്ല.

2. ഇ-പേയ്മെന്റ് അക്കൌണ്ടായ SBI 39517771548 -ൽ നിന്നും 2024-25
എല്ലാ തുകകളുടെയും രേഖപ്പെടുത്തലുകൾ തൻമാസം തന്നെ
മാസത്തെയും പൊരുത്തൽപ്പെടുത്തൽ പത്രികയിൽ **"Advance Month**
ബാങ്ക് ബുക്കിലെ ക്ലോസിംഗ് ബാലൻസിനോട് കൂട്ടിയിരിക്കുന്ന തുക

3. ഇ-പേയ്മെന്റ് അക്കൌണ്ടായ SBI 39517771548- ന്റെ ബാങ്ക് ബുക്കി
ചെക്ക് നം.12345 തീയതി 23.10.2024 Miscellaneous Administration
രേഖപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നു**.** എന്നാൽ ഇതിന് ആനുപാതികമ
സ്റ്റേറ്റ്മെന്റിൽ ലഭ്യമല്ല**.** ആയതിനാൽ ബാങ്ക് ബുക്കിലെ പ്രസ്തുത തു

4. ഇ -പോസ് മുഖേന തൻ വർഷം കളക്ട് ചെയ്ത തുകകളിൽ ബാങ്ക്
തുകകളുടെ കൃത്യത ബോധ്യപ്പെട്ടില്ല.

5. ട്രഷറി സേവിംഗ്സ് ബാങ്ക് അക്കൌണ്ടിലെ ഓരോ ദിവസത്തെയും
തുകകൾ ഒരുമിച്ച് ബാങ്ക് ബുക്കിൽ വരവായി രേഖപ്പെടുത്തിയി
ബുക്കിൽ 31.03.2025 ലാണ് രേഖപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നത്. ഇത്തര
വ്യക്തമല്ല.

6. കേരള സ്റ്റേറ്റ് കോ-ഓപ്പറേറ്റീവ് ബാങ്ക്, കൊട്ടാരക്കരയുടെ 11361280
ഫണ്ട് അക്കൌണ്ടിൽ നിന്നും ചെക്ക് നം. 7022 മുഖേന 11.07.2024 ൽ ബ
ചെക്ക് മുഖേന ബാങ്ക് സ്റ്റേറ്റ്മെന്റ് പ്രകാരം 169226/- രൂപയും പിൻവ
തുകയുടെ കാരണം ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല**.**

7. ഡേ ബുക്കിൽ Direct Receipt Counter(Accountant) എന്ന രീ
ലഭ്യമായതൊഴികെയുള്ള വരവ് തുകകളുടെ കൃത്യത ബോധ്യപ്പെട്ടി
മേൽ വിവരങ്ങൾക്ക് വിശദീകരണം ആവശ്യപ്പെട്ട് നൽകിയ ഓഡിറ്റ്
ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി നം.32/02.02.26

1-21 IHRD എഞ്ചിനിയറിംഗ് കോളേജ് കെട്ടിടങ്ങളിൽ ന

1994 കേരള മുൻസിപ്പാലിറ്റി ആക്ട് 235 വകുപ്പ് പ്രകാരം ആരാധനാല
വിദ്യാലയങ്ങളും അനുബന്ധ ഹോസ്റ്റലുകൾ എന്നീ ഇനങ്ങളിൽ
ഇളവിന് അർഹതയുള്ളത്. വർഷങ്ങളായി പ്രവർത്തിക്കുന്ന IHRD
നഗരസഭ കെട്ടിടനമ്പർ നൽകി വസ്തുനികുതി ഈടാക്കിയിട്ടി
കെട്ടിടനമ്പർ ലഭിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചതിലെ
പറയുന്ന കെട്ടിടങ്ങൾ കോളേജിൽ സ്ഥിതി ചെയ്യുന്നതായി രേഖപ്പെ

ക്രമ നമ്പർ	കെട്ടിടങ്ങളുടെ വിവരങ്ങൾ
1	മെയിൻ ബ്ലോക്ക്
2	അഡ്മിനിസ്ട്രേഷൻ ബ്ലോക്ക്
3	ടെക്നോളജി ബ്ലോക്ക്
4	ഇലക്ട്രിക്ക് ബ്ലോക്ക്
5	വർക്ക് ഷോപ്പ്
	ആകെ

വർഷങ്ങളായി പ്രവർത്തിക്കുന്ന ഈ കോളേജിന്റെ
കൊണ്ടുവരാതിരുന്നത് നഗരസഭയുടെ ഭാഗത്തെ വീഴ്ചയാണ്. ഇത്
നം.47/30-01-2026ന് മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയില്ല. നികുതി ഈടാക്കുന്നതി
ഈടാക്കി രേഖകൾ ഓഡിറ്റിൽ ലഭ്യമാക്കേണ്ടതുമാണ്. മാത്രമല്ല,
ഒഴിവാക്കപ്പെട്ടിട്ടുണ്ടോയെന്ന് പരിശോധന നടത്തി വസ്തുനിക
സംഭവിക്കുന്നില്ലായെന്ന് ധനകാര്യ സ്റ്റാന്റിംഗ് കമ്മിറ്റി ഉറപ്പുവരുത്തേ

1-22 E T C ചട്ടങ്ങൾക്ക് വിരുദ്ധമായി കെട്ടിടങ്ങൾക്ക് വ

1994 കേരള മുൻസിപ്പാലിറ്റി ആക്ട് 235 വകുപ്പ് പ്രകാരം സർക്കാർ
അനുബന്ധ ഹോസ്റ്റലുകൾ , തദ്ദേശ സ്വയം ഭരണ സ്ഥാപനങ്ങളുടെ
അർഹതയുള്ളത്. എന്നാൽ താഴെ പറയുന്ന E T Cയുടെ കെട്ടിടങ്ങൾ

No	Building ID	Door NO	Door N
1		50342010012995	17/354/
2		50342010012997	17/355/
3		50342010013001	17/356/
4		50342010012998	17/357/

5		50342010013003	17/358/
6		50342010013006	17/359/
7		50342010013015	17/360/
8		50342010013016	17/361/
9		50342010013017	17/362/
10		50342010013018	17/363/
11		50342010013020	17/364/
12		50342010013021	17/365/
13		50342010013023	17/366/
14		50342010013025	17/367/
15		50342010013031	17/368/
16		50342010013052	17/369/
17		50342010013053	17/370/
18		50342010013055	17/371/
19		50342010013056	17/372/

മേൽ കെട്ടിടങ്ങൾക്ക് ഏത് ഉത്തരവിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തി വ്യക്തമാക്കാനാവശ്യപ്പെട്ട് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണത്തിന് ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല. 1994 കേരള മുൻസിപ്പാലിറ്റി ആക്ട് 235(1) വ കെട്ടിടങ്ങളുടെ വിഭാഗത്തിൽ ഉൾപ്പെടാത്ത കെട്ടിടങ്ങൾക്ക് വസ്തു നികുതി ഈടാക്കുന്നതിന് നടപടി സ്വീകരിക്കേണ്ടതും ന ലഭ്യമാക്കേണ്ടതുമാണ്. മാത്രമല്ല, മറ്റേതെങ്കിലും കെട്ടിടങ്ങൾ പരിശോധന നടത്തി വസ്തുനികുതിയിനത്തിൽ തനതു ഫണ്ടിന് സ്റ്റാന്റിംഗ് കമ്മിറ്റി ഉറപ്പുവരുത്തേണ്ടതാണ്.

1-23 അൺ എയ്ഡഡ് വിദ്യാഭ്യാസ സ്ഥാപനങ്ങളിൽ നിന്ന

2023 ലെ 18-ാം ആക്ട് (28.03.2023 ലെ നമ്പർ 15(2)/ലെജി.എ2/2023/നിയമ 1994 ലെ കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി ആക്റ്റ് വകുപ്പ് 235 ബിഎ ഒ വിദ്യാഭ്യാസ സ്ഥാപനങ്ങളുടെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ളതും ഹയർസെക്ക ആവശ്യങ്ങൾക്ക് ഉപയോഗിക്കുന്നതും അത്തരം സ്ഥാപനങ്ങളി കെട്ടിടങ്ങൾക്കും" നൽകിയിരുന്ന വസ്തുനികുതി ഇളവ് ഒഴിവാക എയ്ഡഡോ, സർക്കാരിന്റെ ധനസഹായത്തോടെ പ്രവർത്തിക്കുന്ന ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള വിദ്യാഭ്യാസ ആവശ്യങ്ങൾക്ക് അല്ലെങ്കിൽ ഉപയോഗിക്കുന്ന കെട്ടിടങ്ങൾക്ക് മാത്രമാണ് വസ്തുനികുതി ഇള പരിധിയിൽ പ്രവർത്തിക്കുന്ന ചുവടെ പറയുന്ന അൺ എയ്ഡഡ് പറഞ്ഞ ഭേദഗതി പ്രകാരം 01.04.2023 തീയതി മുതൽ വസ്തുനിക

രേഖകൾ ലഭ്യമാക്കണമെന്ന് ആവശ്യപ്പെട്ടുകൊണ്ട് നൽകിയ ഓ
ലഭ്യമാക്കിയില്ല.

ക്രമ നമ്പർ	വാർഡ് നമ്പർ/ കെട്ടിട നമ്പർ	സ്ക്കൂളിന്റെ പേര്
1	വാർഡ് നമ്പർ15 കെട്ടിടനമ്പർ 83/1	കാർമ്മൽ റെസിഡഷ്യ
2	വാർഡ് നമ്പർ15 കെട്ടിടനമ്പർ 83/2	കാർമ്മൽ റെസിഡഷ്യ
3	വാർഡ് നമ്പർ15 കെട്ടിടനമ്പർ 83/2	കാർമ്മൽ റെസിഡഷ്യ

മേൽ സ്ക്കൂളുകളിൽ നിന്നും 01.04.2023 മുതൽ വസ്തുനികുതി ഈടാക

1-24 സ്ഥാപന തൊഴിൽ നികുതി ഡിമാൻഡ് ചെയ്യുന്ന

2024-25 കാലയളവിൽ സ്ഥാപന തൊഴിൽ നികുതി ഡിമാൻഡ് ചെ
സ്ഥാപനങ്ങളുടെ ലിസ്റ്റ് ഉൾപ്പെടുത്തി കെ - സ്മാർട്ട് സോഫ്റ്റ് വെയറ
ആയതിനാൽ തുക അടക്കുന്ന സമയത്തു തന്നെ ഡിമ
അനുവർത്തിക്കുന്നത്. കൂടാതെ സ്ഥാപന തൊഴിൽ നികുതി ഒടു
ലിസ്റ്റ് ഉൾപ്പെടുത്തിയ രജിസ്റ്റർ സൂക്ഷിക്കുന്നുണ്ടെങ്കിലും പൂർണ്ണമ
രജിസ്റ്റർ ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. എന്നാൽ തൊഴിൽ നികുതി രജിസ്റ്റർ പ്രകാ
നികുതി മുഴുവനായും ഒടുക്കിയിട്ടുള്ളത്. ആയതിനാൽ ഒരു വർ
നഗരസഭക്ക് ലഭിക്കേണ്ട തുക എത്രയാണെന്ന് കണക്കാക്കാൻ സാധ
സ്ഥാപന തൊഴിൽ നികുതി രജിസ്റ്റർ പരിശോധിച്ചതിൽ നിന്ന് സ്ഥാ
സ്ഥാപനങ്ങൾ നഗരസഭയിൽ പ്രവർത്തിക്കുന്നുണ്ട്. ഉദാഹരണത്തിന

ക്രമ നം.	സ്ഥാപനത്തിന്റെ പേര്
1	ഷിബു.എം, അൽ നൂർ ബ്യൂട്ടി പാർലർ
2	റീന എസ്, അൽ സഫ പർദ്ദാസ് & ഗാർമെന്റ്സ്
3	എം.പി.രാജുദ്ദീൻ, എ.പി.എസ് സ്റ്റോഴ്സ്

4	നസീർ.എ, പലചരക്കുകട
5	ശശികുമാർ.എ, അയ്യപ്പ സ്റ്റോഴ്സ്
6	മനോജ്, ജി.എസ്, ഡ്രീംസ് പ്രൊവിഷണൽ സ്റ്റോർ
7	ഷാജി.ജെ, അണ്ണൻ സ്വീറ്റ്സ്
8	വിനീത്.എസ്, കെ.റ്റി.ആർ വെജിറ്റബിൾസ്
9	ഷഫീന.ആർ, എ.എം.ആർ മോട്ടോർസ്
10	സുനിത.എസ്, സംസം സ്റ്റോർ
11	ജീതു.എൽ, ലിറ്റിൽ ഹഗ്
12	ഷാജഹാൻ.എം, കെ.എം.ആർ ട്രേഡേഴ്സ്
13	ബ്രാഞ്ച് മാനേജർ, LIC Of India
14	അഷ്റഫ്.കെ, എ.ബി ട്രേഡേഴ്സ്
15	അനീഷ് ബഷീർ, എ എം മാർക്കറ്റിംഗ്
16	പി. ഇന്ദിരാബായി അമ്മ, ജയശ്രീ ഒപ്റ്റിക്കൽസ്
17	ഗംഗാ ദേവി.ഇ, കണ്ണൻ സ്റ്റോഴ്സ്
18	മാനേജർ, ചെമ്മണ്ണൂർ ഗോൾഡ് ലോൺ & ഇൻവെസ്റ്റമെ
19	സുൽഫിക്കർ എസ്, സുബ്ഹാന ഹലാൽ ചിക്കൻ
20	അഖിലേഷ് ബാബു.ആർ, കൊറിയർ സർവ്വീസ്
21	നിധിൻ ദേവ്.എസ്, ടെക്നോമെട്രിക് ഗ്ലോബൽ ബിസ
22	അജീബ് എസ്, അജി സ്റ്റോഴ്സ്
23	ജയലക്ഷ്മി ആർ, ഗുഡ് ലക്ക് ലേഡീസ് ഫാൻസി കളക്ഷ
24	റീനു ജോൺ, വിശാൽ ഒപ്റ്റിക്കൽസ്
25	നിഷിൻ തോമസ്, ആട്ടോ ഫ്യുവൽ സെന്റർ
26	ഡി.പ്രതാപ്കുമാർ, എ വൺ ടൂ വീലർ വർക്ക് ഷോപ്പ്
27	താഹാക്കുട്ടി എച്ച്, ബേക്കറി ആന്റ് ടീ സ്റ്റാൾ
28	റിയാസ്.എസ്, എൽ.ആർ സ്റ്റാൾ ബേക്കറി & ഫ്രൂട്ട്സ്
29	ശിവകുമാർ.എം, ലോട്ടറി & സ്റ്റേഷനറി സ്റ്റാൾ
30	മനോജ്എ.പി, ആൽബിൻ ഫുട് വെയർ
31	രത്നമ്മ ജി, അമ്മൂസ് ഊട്ടി ഫ്ലവേഴ്സ്, ബ്യൂട്ടി പാർലർ
32	ജോണിക്കുട്ടി, സോണി ഹോട്ടൽ
33	ഷെബി.വി, ബ്രാൻഡ് ക്യു
34	ശങ്കരൻ കുട്ടി, സ്വയംവര സിൽക്സ്

35	വിഷ്ണു എം.എസ്, സ്പോർട്ട്സ് വ്യൂ
36	അജയകുമാർ, ആദി മൊബൈൽസ് ആന്റ് ബുക്കസ്
37	ബെൻസി തോമസ്, കുരുമ്പെലിൽ ഇലക്ട്രോണിക്സ്
38	ലിസ്സി ടില്ലി, കാരുണ്യ ഐ ഹോസ്പിറ്റൽ

സ്ഥാപന തൊഴിൽ നികുതി ഒടുക്കിയിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ ആയതിന്റെ
ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറിക്ക് മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല. തൊഴിൽ
പരിശോധനയ്ക്ക് ഹാജരാക്കേണ്ടതാണ്.
ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി നം. 44/04-02-2026.

1-25 ജീവനക്കാരുടെ തൊഴിൽ നികുതി ഈടാക്കുന്നില്ല

കേരള മുൻസിപ്പാലിറ്റി ആക്ട് സെക്ഷൻ 245 എ(11) പ്രകാരം ഒരു നഗര
ദിവസത്തിൽ കുറയാതെ, ബിസിനസ് നടത്തുന്ന, ഏതൊരു ന
സ്ഥാപന തൊഴിൽ നികുതിയും ജീവനക്കാരുടെ തൊഴിൽ നികുതി
2024-25 കാലയളവിൽ ജീവനക്കാരുടെ തൊഴിൽ നികുതി ഡിമാ
ഒടുക്കേണ്ട സ്ഥാപനങ്ങളുടെ ലിസ്റ്റ് ഉൾപ്പെടുത്തി കെ - സ്മാർ
തയാറാക്കിയിട്ടില്ല. നഗരസഭയിലെ തൊഴിൽനികുതിയുമായി
നഗരസഭയുടെ പരിധിയിൽ പ്രവർത്തിക്കുന്ന ചുവടെ കൊടുത്തിരി
ജീവനക്കാരിൽ നിന്ന് തൊഴിൽ നികുതി ഈടാക്കിയതിന്റെ രേഖക

ക്രമ നം.	സ്ഥാപനത്തിന്റെ പേര്
1.	ശാരോൺ അക്കാഡമി
2.	പിട്ടാപ്പള്ളിൽ ഏജൻസീസ്
3.	എം.ബി.യു പി എസ്, പുലമൺ
4.	HDFC Home Loan (Near CPM Hall)
5.	വിമല ഹൃദയ ഇംഗ്ലീഷ് മീഡിയം സ്ക്കൂൾ
6.	സെന്റ് മേരീസ് എം.എസ്.സി എൽ.പി.എസ്, കിഴക്കേ
7.	കോ-ഓപ്പറേറ്റീവ് ട്രെയിനിംഗ് ഇൻസ്റ്റിറ്റ്യൂട്ട്,ദഅവനൂ
8.	സിദ്ധിദത്ത കൊമ്മേഴ്സ്യൽസ്
9.	ദൈവിക് മോട്ടോർസ്
10.	കൊട്ടാരം സിൽക്സ്
11.	ബി മാക്സ് അക്കാഡമി
12.	ട്രാവൻകൂർ ഹെൽത്ത് കെയർ (പ്രൈവറ്റ്) ലി.
13.	റിലയൻസ് ഇൻഡസ്ട്രീസ്
14.	ഇൻസ്റ്റാകാർട്ട് സർവ്വീസസ് പ്രൈവറ്റ് ലി.

15.	റിലയൻസ് റീട്ടെയിൽ
16.	വാൻ ഹ്യൂസൻ എക്സ് ക്ലൂസീവ് ഷോറൂം
17.	ഭാഗ്യ ഐശ്വര്യ നിധി ലി.
19.	ചാൾസ് & Co.
20.	വിജയ ജൂബിലി ഹോസ്പിറ്റൽ
21.	ഹോട്ടൽ സമുദ്ര
22.	വി-സ്റ്റാർ ക്രിയേഷൻസ്
23.	മെട്രോ സ്കാൻസ്
24.	കാഫ് ഫീഡ് സബ്സിഡി
25.	ട്രിനിറ്റി അഡ്മിഷൻ സെൽ
26.	ഉണ്ണൂണ്ണി മോട്ടോർസ്
27.	ത്രിവേണി സൂപ്പർമാർക്കറ്റ്
28.	കിക്ക് സപ്ലൈ ചെയിൻ പ്രൈവറ്റ് ലി.
29.	ഓട്ടോഭൻ ട്രക്കിംഗ് കോർപ്പറേഷൻ പ്രൈവറ്റ് ലിമിറ്റഡ്

മുകളിൽ പരാമർശിച്ച സ്ഥാപനങ്ങളിലെ ജീവനക്കാരുടെ തൊ ആയതിന്റെ വിശദാംശം ലഭ്യമാക്കേണ്ടതാണെന്ന് കാണി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല. ജീവനക്കാരുടെ തൊഴിൽ നികുതി ചട്ടപ്രക പരിശോധനയ്ക്ക് ഹാജരാക്കേണ്ടതാണ്.

മുനിസിപ്പാലിറ്റി പരിധിയിൽ മരാമത്ത് പ്രവൃത്തികൾ ഏറ്റെടുത്ത് ഈ കരാറുകാർ, റേഷൻ വ്യാപാരികൾ, ക്ഷീര സഹകരണ സംഘ എഞ്ചിനീയർമാർ, സൂപ്പർവൈസർമാർ, മാവേലി സ്റ്റോറുകൾ, ട്യൂ സ്ഥാപനങ്ങൾ, അൺ എയ്ഡഡ് സ്ക്കൂളുകൾ, അഭിഭാഷകർ, എന്നിവ അപാകം പരിഹരിക്കേണ്ടതാണ്.

ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി നം.44/04-02-2026

1-26 പുതിയ നിരക്കിൽ തൊഴിൽ നികുതി ഈടാക്കിയ

തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ വകുപ്പിന്റെ സ.ഉ (സാധാ) നം.1149/2024/LSG അർദ്ധവർഷം ആരംഭിക്കുന്ന ഒക്ടോബർ 1 മുതൽ തൊഴിൽ നികു താഴെ പറയുന്ന ജീവനക്കാരിൽ നിന്നും മേൽ ഉത്തരവ് പ്രകാരം 202 ഈടാക്കിയിട്ടില്ല.

വിശദ വിവരങ്ങൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

ക്രമ നം.	ജീവനക്കാരന്റെ പേര്	മൊത്ത അർദ്ധവാർഷിക വരുമാനം	തൊഴിൽ നികുതി സ്ലാബ്

1.	രാജി, ഉണ്ണൂണ്ണി മോട്ടോർസ്	65000	45000 – 99999 വ
2.	നിവിൽ, ഉണ്ണൂണ്ണി മോട്ടോർസ്	65000	45000 – 99999 വ
3.	രാഹുൽ, ഉണ്ണൂണ്ണി മോട്ടോർസ്	65000	45000 – 99999 വ
4	റംഷാദ്, ഉണ്ണൂണ്ണി മോട്ടോർസ്	65000	45000 – 99999 വ
5.	ബേബി രജനി, BRC കൊട്ടാരക്കര	150000	124999 മുകളിൽ
6.	ജീന ഫിലിപ്പ്, മുത്തൂറ്റ് മിനി ഫൈനാൻസിയേഴ്സ് ലി.	72000	45000 - 99999
7.	ബീന ജോൺ, സാരഥി മോട്ടോർസ്	108000	100000 – 124999
8.	സൂരജ് ജി, സാരഥി മോട്ടോർസ്	192000	124999 മുകളിൽ
9.	അൻസർ, സാരഥി മോട്ടോർസ്	178500	124999 മുകളിൽ
10.	മുഹമ്മദ് റിയാസ് വൈ, സാരഥി മോട്ടോർസ്	112250	100000-124999 വ
11.	സുധീഷ് എസ്, സാരഥി മോട്ടോർസ്	120000	100000 - 124999 ര
12.	വിമൽ കൃഷ്ണൻ, സാരഥി മോട്ടോർസ്	117000	100000 – 124999
	ആകെ		

നികുതി ഈടാക്കിയതിൽ കുറവ് വന്നത് ചൂണ്ടിക്കാട്ടി നൽകിയ ഓ
ഈടാക്കുവാൻ അവശേഷിക്കുന്ന തൊഴിൽ നികുതി ഈടാക്കി വിവ
പാലിച്ച് നികുതി ഈടാക്കാൻ ശ്രദ്ധിക്കേണ്ടതാണ്.
ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി നം.44/04.02.2026

1-27 മിനർവ സിനിമാസ് തീയേറ്റർ -ലൈസൻസ് പുതു

തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ വകുപ്പിന്റെ സ.ഉ.(സാധാ) നം. 137/2024/LSGD സിനിമാ തീയറ്ററുകൾ ലൈസൻസ് പുതുക്കുന്നതിനായുള്ള അ ഇനത്തിൽ തൊട്ടു മുൻ വാർഷിക പാദം വരെ നൽകേണ്ട തുക സാംസ്കാരിക പ്രവർത്തന ക്ഷേമനിധി ബോർഡിൽ നിന സമർപ്പിക്കേണ്ടതാണ്. സർട്ടിഫിക്കറ്റിനുള്ള അപേക്ഷ തീയേറ്റർ ഉടമ സ്വയംഭരണ സ്ഥാപനത്തിന് നൽകേണ്ടതുമാണ്. എന്നാൽ നഗരസഭ

സിനിമാസ് തീയേറ്ററിന്റെ ലൈസൻസ് 2024-25 വർഷം
ലഭ്യമല്ല. കൂടാതെ സിനിമാ തീയേറ്ററിൽ നിന്നും വിനോദ നികു
വരുത്തേണ്ടതും പ്രസ്തുത തുക സാംസ്കാരിക പ്രവർത്തന ക്ഷേമനി
എന്നാൽ സിനിമാ സെസ്സ് ഒടുക്കു വരുത്തിയതിന്റെ രേഖകൾ
തീയേറ്റർ പ്രവർത്തിക്കുന്നതിന്മേൽ സ്വീകരിച്ച നടപടികളുടെ വിവ
വിവരവും ലഭ്യമാക്കേണ്ടതാണ്.

ഓഡിറ്റ് എൻകിയറി നം. 55/05.02.26

1-28 മൊബൈൽ പോളുകളിൽ നിന്നും വാടക ഈടാക

പി.ഡബ്ല്യു.ഡി.യുടെ GO(RT) No.89/2020 PwD 23/1/20 ടേംസ് & കണ്ടീഷന
360/- രൂപ നിരക്കിൽ വാർഷിക വാടക ഈടാക്കാവുന്നതാണ
ഉയർത്താവുന്നതാണന്നും വ്യക്തമാക്കിയിട്ടുണ്ട്. കൊട്ടാരക്കര നഗ
വാർഷിക ധനകാര്യപത്രിക പ്രകാരം ഈ ഇനത്തിൽ വരവില്ല. കൊട്ട
മൊബൈൽ പോളുകൾക്ക് നിർമ്മാണാനുമതി സുഗമ പോർട്ടൽ
വാടകയിനത്തിൽ ഈടാക്കിയ തുകയുടെ വിവരങ്ങളും ലഭ്യമാക
എൻകിയറി നമ്പർ 12/28-01-2026) നൽകിയിരുന്നു. എന്നാൽ ഓഡിറ്റ്
2026-ൽ നഗരസഭ സാങ്കേതിക വിഭാഗത്തോടൊപ്പം നടത്തിയ പ്രാദേ
200മീറ്റർ ചുറ്റളവിൽ നഗരസഭ റോഡിൽ നിരവധി മൊബൈൽ പോ
ഓഫീസിന് മുന്നിൽ നിന്നും കൊട്ടാരക്കര സബ് ജയിലിലേക്ക
സ്ഥാപിച്ചതായും നഗരസഭ ഓഫീസിന് സൈഡിലൂടെ ക്രിസ്തുരാജ്
മൊബൈൽ പോളുകൾ സ്ഥാപിച്ചതായും കണ്ടെത്തി നഗരസഭ
പോളുകളിൽ നിന്നും വാടക ഈടാക്കുന്നതിന് നടപടി സ്വീകരിക്കേ
സമിതിയുടെ ശ്രദ്ധയും ഉണ്ടാകേണ്ടതാണ്.

1-29 വസ്തുനികുതി ഇനത്തിലെ കുടിശ്ശിക പിരിച്ചെടുത

വാർഷിക ധനകാര്യ പത്രിക പ്രകാരം 2024-25 സാമ്പത്തിക വർഷ
കളക്ഷൻ, ബാലൻസ് തുകകൾ ചുവടെ പറയും പ്രകാരമാണ്.

ഇനം	ഡിമാന്റ്	കളക്ഷ
		തൻവർഷ
വസ്തുനികുതി (തൻവർഷം)	33136154	24402306
വസ്തുനികുതി (കുടിശ്ശിക)	37408494	8749113
		ആകെ

മുകളിൽ പറഞ്ഞ കണക്കുകൾ പ്രകാരം 38069577/-രൂപ വ
അവശേഷിക്കുന്നു. ഇത്രയും ഭീമമായ തുക കുടിശ്ശിക നിലനി
പിരിച്ചെടുക്കുന്നതിന് നഗരസഭ സ്വീകരിച്ച നടപടികൾ

വാസഗൃഹങ്ങൾ, സർക്കാർ കെട്ടിടങ്ങൾ, ഓഫീസ് കെട്ടിടങ്ങൾ
പിരിച്ചെടുക്കാനുള്ള നികുതി ഇനം തിരിച്ച് ഓഡിറ്റിന് ലഭ്യമാക്കു
2026) നൽകിയിരുന്നു. ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറിക്ക് മറുപടി ലഭ്യമാ
തുടർനടപടികൾ സ്വീകരിക്കേണ്ടതും വിശദാംശങ്ങൾ ഓഡിറ്റിന് ല

1-30 മുൻ വർഷത്തെ സ്ഥാപനതൊഴിൽ നികുതി കുടി Income ഹെഡിൽ ജേണൽ എൻട്രി നടത്തി ഒഴിവാക്കി

തൊഴിൽ നികുതി (സ്ഥാപനം) 2023-24 വാർഷിക ധനകാര്യപത്രിക B-
രൂപ. തൻവർഷം ഈ ഇനത്തിലെ വരവ് 564060/-രൂപ അ
ധനകാര്യപത്രികയിലെ നീക്കിയിരിപ്പായി വേണ്ടിയിരുന്നത് 11635
ധനകാര്യപത്രികയിലെ B-14 ഷെഡ്യൂളിൽ Sundry Debtors-Receivables (
ഇതിന്റെ Ksmart ലെഡ്ജർ പരിശോധിച്ചതിൽ JOURNAL എൻട്രിയില
Income ഹെഡിൽ ചേർത്ത് കുടിശ്ശിക എഴുതിതള്ളിയതായി കണ
എൻക്വയറിക്ക് (എൻക്വയറി 54/05-02-2025) മറുപടി ലഭ്യമാ
ലഭ്യമാക്കേണ്ടതാണ്.

1-31 മുനിസിപ്പാലിറ്റി വസ്തു നികുതി ചട്ടത്തിലെ വ്യവ നൽകി

റെനി വർഗ്ഗീസ് എന്ന വ്യക്തിയുടെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള കെട്ടി
മുനിസിപ്പാലിറ്റി വസ്തുനികുതി ചട്ടത്തിന് വിരുദ്ധമായി ഇളവ് നൽകി
ഗ്രൌണ്ട് ഫ്ലോർ, ഫസ്റ്റ് ഫ്ലോർ, സെക്കന്റ് ഫ്ലോർ, സ്റ്റെയർ റൂം എ
ഗ്രൌണ്ട് ഫ്ലോർ പാർക്കിംഗ് ആവശ്യത്തിന് ഉപയോഗിക്കുന്നു. ഈ
വിസ്തീർണ്ണത്തോടൊപ്പം ചേർത്ത് വസ്തുനികുതി നിർണ്ണയിച്ചതു
ചട്ടത്തിലെ (ചട്ടം9(5) പ്രകാരമുള്ള ബഹുനില കെട്ടിടങ്ങളുടെ നില
ലഭിച്ചു. വിശദവിവരം ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

കെട്ടിട നമ്പർ	നില	വിസ്തീർണ്ണം	കൂട്ടിചേർത്ത ഗ്രൌണ്ട് ഫ്ലോറിന്റെ വിസ്തീർണ്ണം	നൽകിയ ഇളവ്
8/349/3	മൂന്നാം നില	365.11m^2	87.67m^2	365.11x115.5+35%വർദ്ധനവ്=56931/- ചട്ടം9(5) പ്രകാരമുള്ള ഇളവ് 15%=8539
8/349/1	ഒന്നാം നില	365.11m^2	87.67m^2	365.11x115.5+35%വർദ്ധനവ്=56931/-

				ചട്ടം9(5) പ്രകാരമുള്ള ഇളവ് 5%=2846
8/349/2, 349/4	രണ്ടാം നില	$365.11m^2$	$87.67m^2$	365.11x115.5+35%വർദ്ധനവ്=56931/- ചട്ടം9(5) പ്രകാരമുള്ള ഇളവ് 10%=5693

വസ്തുനികുതി പുനർനിർണ്ണയിച്ച് രേഖകൾ ഓഡിറ്റിൽ ലഭ്യമാക്കേണ്ട
ഓഡിറ്റ് എൻകച്ചയറി നം. 67/07.02.26

1-32 ലൈസൻസ് പരിശോധന -അപാകതകൾ

KSMART ൽ നഗരസഭയുടെ പരിധിയിലെ സ്ഥാപനങ്ങളെ ഉൾ
ആയതിനാൽ തന്നെ ഒരു സ്ഥാപനം ലൈസൻസ് പുതുക്കുന്നതിനു
മാത്രമാണ് ആ സ്ഥാപനത്തിന്റെ വിവരം KSMART ൽ ലഭ്യമാകുന്നത്
കാലികമാക്കി സൂക്ഷിക്കുന്നില്ല. KSMART ൽ നിലവിൽ വാർഡ്
ആയതിനാൽ ലൈസൻസ് പുതുക്കാതെയും ലൈസ
പ്രവർത്തിക്കുന്നുണ്ടോയെന്ന് പരിശോധിച്ച് ഉറപ്പാക്കാൻ സാധിക്കു
2024-25 വർഷത്തിൽ പ്രൈവറ്റ് ഹോസ്പിറ്റലുകളുടെയും പാരാമെഡ
ഫീസ് ഇനത്തിൽ 3000/- രൂപയും ട്യൂട്ടോറിയൽ കോളേജ് രജിസ്
വാർഷികധനകാര്യ പത്രികയിൽ വരവായി രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുള
സ്ഥാപനങ്ങളുടെയും ട്യൂട്ടോറിയൽ കോളേജിന്റേയും ലൈ
ചെയ്യുമ്പോൾ രജിസ്റ്റർ ചെയ്ത സ്ഥാപനങ്ങളുടെ വിവരം ലഭ്യമാ
ലഭ്യമാക്കാനാവശ്യപ്പെട്ട് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് എൻകച്ചയറിയ്ക്ക് മറുപ
പ്രകാരം 2024-25 വർഷം ലൈസൻസ് പുതുക്കുകയോ പുതിയ ലൈ
ആകെ എണ്ണം 1289 ആണ്. എന്നാൽ K-SMART വരുന്നതിന് മുൻപ് അ
പുതുക്കിയ സ്ഥാപനങ്ങളുടെ വിവരങ്ങൾ ലൈസൻസ് രജിസ്റ്റ
ആപ്ലിക്കേഷനിലെ അപാകതകൾ പരിഹരിക്കുന്നതിന് നടപടികൾ
ഓഡിറ്റ് എൻകച്ചയറി നം. 17/29.01.26
ഓഡിറ്റ് എൻകച്ചയറി നം. 30/02.02.26

1-33 കാലിത്തീറ്റ സബ്സിഡി-രസീതുകൾ ലഭ്യമാക്കിയില്ല

പ്രോജക്ട് നം., പേര്	Soo101/25, കാലിത്തീറ്റയ്ക്ക് സബ്സിഡി
അടങ്കൽ	100000, വികസനഫണ്ട് ജനറൽ
ചെലവ്	24640, വികസനഫണ്ട് ജനറൽ ബി.ആർ.എൻ. നം. 24040247001801718172

ഡയറി എക്സ്റ്റൻഷൻ ഓഫീസർ നിർവ്വഹണം നടത്തിയ മേൽ പ്രേ
നൽകിയിട്ടുണ്ട്. ഇൻവോയ്സ് നം. KFLP1-24-25-046623/25.03.25 പ്രകാരം
KFLP1-24-25-046624/25.03.25 പ്രകാരം 16 ബാഗുകൾ നീലേശ്വരം ക്ഷീര
ക്ഷീരസംഘങ്ങളിൽ നിന്നും കാലിത്തീറ്റ വാങ്ങിയതിന്റെ വിവരം .

ക്ഷീരസംഘം	ഗുണഭോക്താവിന്റെ പേര്
പുതുവ	ശ്രീ. ബാബു ജോർജ്ജ്
നീലേശ്വരം	ശ്രീമതി ലോല തങ്കപ്പൻ
	ശ്രീ. രവീന്ദ്രൻ
	ശ്രീ. സുഗതൻ
	ശ്രീ. ശ്രീകുമാർ

ക്ഷീരസംഘങ്ങളിൽ നിന്നും ഗുണഭോക്താക്കൾ ബാഗുകൾ കൈ
ഓഡിറ്റിൽ ലഭ്യമാക്കിയത്. എന്നാൽ ക്ഷീരസംഘങ്ങളിൽ
വാങ്ങിയതിന്റെ രസീത് പരിശോധനയ്ക്ക് ലഭ്യമാക്കിയില്ല. ആയര
എൻക്വയറിക്ക് മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയില്ല. ഗുണഭോക്താക്കൾ
ഹാജരാക്കാത്തതിനാൽ ചെലവ് തുക 24,640/- രൂപ തടസ്സപ്പെടുത്ത
വിശദീകരണം ലഭ്യമാക്കേണ്ടതും ചെലവ് രേഖകൾ ഹാജരാക്കേ
ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി നം. 8/23.01.2026
തടസ്സപ്പെടുത്തുന്ന തുക – 24,640/- രൂപ

1-34 മെൻസ്ട്രൽ കപ്പ് പൂർണ്ണമായും വിതരണം ചെയ്തില്ല

ക്രമനം.	പ്രോജക്ട് നം., പേര്	അടങ്കൽ
1	SOO 319/25, മെൻസ്ട്രൽ കപ്പ് വിതരണം	തനതു ഫണ്ട്- 100000
2	SOO 109/25, മെൻസ്ട്രൽ കപ്പ് വിതരണം	വികസന ഫണ്ട്- 50000

മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ സി.എച്ച്.സി.നെടുമൺകാവ് നിർവ്വഹണം ന
എണ്ണം മെൻസ്ട്രൽ കപ്പുകളും SOO 109/25 എന്ന പ്രോജക്ട് പ്രകാരം 60
299.992/- രൂപ നിരക്കിൽ വാങ്ങിയിട്ടുണ്ട്. വിതരണ രേഖകൾ പ്രകാര
21 എണ്ണവും ഉൾപ്പെടെ ആകെ 49 എണ്ണം വിതരണം ചെയ്യാൻ അവ
നൽകിയ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറിയ്ക്ക് ഗുണഭോക്താക്കളെ ക
നടത്തുമെന്ന മറുപടി ലഭ്യമാക്കി. മെൻസ്ട്രൽ കപ്പുകൾ പൂർ
എണ്ണത്തിന്റെ വില 14700/- രൂപ തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു. വാങ്ങിയ മെ

ചെയ്ത് വിവരം അറിയിക്കേണ്ടതാണ്.
തടസ്സപ്പെടുത്തുന്ന തുക – 14700/-രൂപ
ഓഡിറ്റ് എൻകചയറി നം. 09/27.01.26

1-35 താലൂക്ക് ആശുപത്രിയിലെ താത്ക്കാലിക ഡോക്ട ലഭ്യമാക്കിയില്ല.

ക്രമനം.	പ്രോജക്ട് നം., പേര്	അടങ്കൽ	ചെല
1	SOO 251/25, താലൂക്കാശുപത്രിയിലെ താൽക്കാലിക ഡോക്ടർക്കുള്ള വേതനം, സ്പിൽ ഓവർ	മെയിന്റനൻസ് ഫണ്ട് നോൺ റോഡ് - 350297/-	മെയ് (ബിര ബിൽ ബിൽ ബിൽ ബിൽ 1,22,89
2	SOO 118/25, താലൂക്കാശുപത്രിയിലെ താൽക്കാലിക ഡോക്ടർക്കുള്ള വേതനം	മെയിന്റനൻസ് ഫണ്ട് നോൺ റോഡ് -- 500000/-	മെയ് (ബിര ബിൽ ബിൽ ബിൽ ബിൽ

മെഡിക്കൽ സൂപ്രണ്ട് നിർവഹണം നടത്തിയ മേൽ പ്രോജക്ടുകൾ നൽകിയിട്ടുണ്ട്. ഡോക്ടറെ നിയമിച്ചതിന്റെ നടപടി ക്രമങ്ങളും ക വിവരങ്ങളും ലഭ്യമാക്കിയില്ല. മേൽ ചെലവ് രേഖകൾ KSMART ലും ല കൂടാതെ ക്രമനം.1-ലെ SOO 251/25 എന്ന പ്രോജക്ട് പ്രകാരം 3,50,297 രൂപയുടെ ബില്ലുകൾ മാത്രമാണ് പരിശോധനയ്ക്ക് ലഭ്യമാക്കിയത്. ദ നൽകിയ ഓഡിറ്റ് എൻകചയറിക്ക് മറുപടിയും ബന്ധപ്പെട്ട രേഖകളു 5,38,755/- രൂപ (3,50,297+1,88,458) തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു. ചെലവ് രേഖകൾ, ഒഴിവാക്കേണ്ടതാണ്.
ഓഡിറ്റ് എൻകചയറി നം. 11/27.01.26
തടസ്സപ്പെടുത്തുന്ന തുക – 5,38,755/- രൂപ

1-36 ആയുർവേദ ആശുപത്രി റോഡ് നവീകരണം - വാ കാലതാമസം പിഴ ഈടാക്കാത്തത് സംബന്ധിച്ച്

പ്രോജക്ട് - എസ് ഓ 233/ 25 ആയുർവേദ ആശുപത്രി റോഡ് നവീകരണ
അടങ്കൽ – 6,00,000/- മെയിന്റനൻസ് ഗ്രാന്റ് - റോഡ്
ചെലവ് – 4,97,007/- (BRN 24040247001600671097/ 13.09.24)

കരാറുകാരൻ : ആനന്ദരാജ് എസ്, കരാർ തുക- 485136/-

എം ബുക്ക് നം 76553/ 2022 –5–1

മേൽ പദ്ധതിയുമായി ബദ്ധപ്പെട്ട് കരാറുകാരനെ തിരഞ്ഞെട നൽകിയെങ്കിലും കരാറുകാരൻ എഗ്രിമെന്റ് വെച്ചിരിക്കുന്നത് 03. മാനവൽ സെക്ഷൻ 2009.6 പ്രകാരം കരാറുകാരനെ തിരഞ്ഞെ ദിവസത്തിനുള്ളിൽ കരാറുകാരൻ എഗ്രിമെന്റ് വെയ്ക്കണ്ടതാ പിഴയോടു കൂടി (മിനിമം 1000/-രൂപ, മാക്സിമം 25000/-രൂപ) അടുത്ത പ്രസ്തുത കാലയളവിനുള്ളിലും കരാറുകാരൻ എഗ്രിമെന്റ് വെച്ച മാനവൽ സെക്ഷൻ 2009.6 പ്രകാരമുള്ള തുടർ നടപടികൾ സ്വീകരി അപ്രകാരം ചെയ്തതായി കാണുന്നില്ല. മേൽ അപാകത സംബന്ധ മറുപടി ഹാജരാക്കിയിട്ടില്ല. കരാറുകാരൻ സമയബന്ധിതമായി എഗ്ര വിവരം ഓഡിറ്റിനെ അറിയിക്കേണ്ടതാണ്.

ഓഡിറ്റ് എൻകചയറി നം 65/ 07.02.26

1-37 അമൃത് 2 – പദ്ധതി നടത്തിപ്പിലെ അപാകതകൾ- 38

അമൃത് 2 പദ്ധതി പ്രകാരം ഡിപിആറിൽ ഉൾപ്പെട്ട കൊട്ടാരക്കര നഗ നവീകരിക്കുന്നതിനായി അസിസ്റ്റന്റ് എൻജിനീയർ നിർവ്വഹണ ഉ തയ്യാക്കുകയും ടെണ്ടർ ക്ഷണിച്ചതിൽ കുറഞ്ഞ നിരക്ക് ക്വോട്ട് ചെയ്ത 469240) പ്രവൃത്തി അനുവദിച്ചു നൽകുകയും കരാർ വയ്ക്കുകയും (പ്രവൃത്തി ആരംഭിക്കുകയും ചെയ്തു. എന്നാൽ പ്രസ്തുത സ്ഥലം അ ഉടമസ്ഥതയിലായതിനാൽ 07.02.2023-ലെ E2/9766/23 കത്ത് പ്രക ആവശ്യപ്പെട്ടു കൊണ്ട് കൊട്ടാരക്കര കെ എസ് ഇ ബി ഇലക്ട്രിക്ക കത്ത് നൽകുകയും കൊട്ടാരക്കര ട്രാൻസ്മിഷൻ സർക്കിൾ ഡെപ്യൂട്ട (KTR)/നഗരസഭ/2023-24/304 അനുമതി പ്രകാരം പ്രസ്തുത നവീകര ട്രാൻസ്മിഷൻ സബ്ഡിവിഷൻ അസി എക്സിക്യൂട്ടിവ് എ മാത്രമായിരിക്കണമെന്ന് നിഷ്കർഷിച്ചിരിക്കുകയും ചെയ്തു. എ അനുമതിയോ കൂടാതെ നിർമ്മാണ പ്രവൃത്തികൾ നടത്തിയത് ശ്ര സബ് ഡിവിഷൻ അസി എക്സിക്യൂട്ടിവ് എൻജിനിയറുടെ 24.02.24 പ്രകാരം നിർമ്മാണ പ്രവൃത്തികൾ നിർത്തിവെയ്ക്കുവാൻ നോ 11.06.2025ലെ No DCE(T) KTR/TB4/Amruth Plan-Ambalappuaram/Elec.26/2025-26/4 പുന നിർണയവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട വിധിയുടെ പുന:പരിശോ മുനിസിഫ് കോടതിയുടെ പരിഗണനയിൽ ആയതിനാൽ ടി സ്ഥല നടത്തുവാൻ പാടുള്ളതല്ലായെന്ന് അറിയിച്ചിട്ടുണ്ട്. മേൽ പദ്ധതിയു 386063/-(വൗച്ചർ നം.24000394/31.08.24) മാറിയിട്ടുണ്ട്. മതിയായ മുൻ അനുമതി പത്രത്തിലെ വ്യവസ്ഥകൾക്ക് വിരുദ്ധമായി പ്രവൃത്ത

നഷ്ടമായിരിക്കുന്ന അവസ്ഥ സംജാതമായിരിക്കുകയണ്. മേൽ റ
നൽകിയെങ്കിലും മറുപടി ഹാജരാക്കിയിട്ടില്ല. ആയതിനാൽ
തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു.

ഓഡിറ്റ് എൻകചയറി നമ്പർ 18/ 29.01.2026
തടസ്സപ്പെടുത്തുന്ന തുക- 386063/– രൂപ

1-38 തേമ്പക്കാട് കനാൽ റോഡ് പുനരുദ്ധാരണം വാർഡ അപാകതകൾ

പദ്ധതി- 465/25 തേമ്പക്കാട് കനാൽ റോഡ് പുനരുദ്ധാരണം വാർഡ്-11

അടങ്കൽ – 5,00,000/-രൂപ (ധനകാര്യകമ്മീഷൻ ഗ്രാന്റ്)

ചെലവ് – 5,00,000/-രൂപ

മേൽ പദ്ധതിയുടെ നടത്തിപ്പുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് 5,00,000/-രൂപ എക്സിക
ഡിവിഷൻ നം II കൊട്ടാരക്കര പേർക്ക് ഡെപ്പോസിറ്റ് ചെയ്തിരുന്ന
എക്സിക്യൂട്ടീവ് എൻജിനിയറുടെ 18.10.2026-ലെ ഇ 3 (ഡി3)- 4319/ R
പൂർത്തിയായിട്ടുണ്ടെന്നും പ്രവൃത്തി നിർവഹണത്തിന് ജി എസ്
നിയമാനുസൃത കിഴിവുകൾക്കു ശേഷം കരാറുകാരന് 3,70,2
സെക്രട്ടറിയെ അറിയിച്ചിട്ടുണ്ട്. മേൽ പദ്ധതിയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് താ

1. പ്രവൃത്തിയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട ഫൈനൽ ബിൽ.

2. പ്രവൃത്തിയുടെ പൂർത്തീകരണ ശേഷമുള്ള ബാലൻസ് തുകയായ
വരുത്തിയ അക്കൗണ്ട് സംബന്ധിച്ച വിശദാംശം.

മേൽ വിഷയം സംബന്ധിച്ചു നൽകിയ ഓഡിറ്റ് എൻകചയറിക്ക് ടി
ഫൈനൽ ബിൽ ഇല്ലായെന്ന് മറുപടി നൽകുകയും പ്രവൃത്തിയ
നഗരസഭയുടെ തനത് ഫണ്ടിലേക്ക് തിരികെ ഒടുക്കിയെന്ന് വ
ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. പ്രവൃത്തിയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട ഫൈനൽ ബില്ലും പ്ര
ബാലൻസ് തുക തനതു ഫണ്ടിൽ നിന്നും ധനകാര്യകമ്മിഷൻ
അക്കൌണ്ടിലേക്ക് മാറ്റിനിക്ഷേപിച്ചതിനെ സാധൂകരിക്കുന്ന രേഖക
ഓഡിറ്റ് എൻകചയറി നമ്പർ -31/02.02.2026

1-39 ദൈനംദിന പൊതുനിരത്തുകൾ വൃത്തിയാക്കൽ അപാകതകൾ

പ്രോജക്റ്റ് നം 27/25 - ദൈനംദിന പൊതുനിരത്തുകൾ വൃത്തിയാക്കൽ

അടങ്കൽ 20,00,000/- ധനകാര്യ കമ്മീഷൻ ഗ്രാന്റ്

ചെലവ് 13,79,700/-രൂപ

(വൗചർ നം 24000454/ 18.09.24, 24000524/15.10.24, 24000645/7.11.24, 24000922/18
24001201/17.03.25, 24001334/31.03.25)

ഹെൽത്ത് ഓഫീസർ നിർവഹണ ഉദ്യോഗസ്ഥനായി ആവിഷ്കരി
പൊതുനിരത്തുകൾ ദൈനംദിനം വൃത്തിയാക്കുന്നതിന് 20 താൽ
നിയമിക്കുകയും ഓഡിറ്റ് വർഷം ₹ 13,79,700/- ചെലവഴിക്കുകയും
ആക്ട് സെക്ഷൻ 224 (1) പ്രകാരം കണ്ടിജന്റ് വിഭാഗം ജീവനക്കാ
കൗൺസിലുകളിൽ നിഷിപ്തമാണ്. ഏതെങ്കിലും നഗരസഭകളിൽ ന
മാലിന്യങ്ങളുടെ അളവ്, ജനസംഖ്യ, നഗരസഭയുടെ സാമ്പത്തി
തൊഴിലാളികളുടെ എണ്ണം കുറവാണെന്ന് കണ്ടാൽ അത്യാവശ്യം
നൽകുവാനുള്ള അധികാരം നഗരകാര്യ ഡയറക്ടർക്ക് നൽകി
(GO(Rt)2748/2006 LSGD Dated 3-11-2006). ശുചീകരണ പ്രവർത്തനങ്ങ
ജീവനക്കാരുടെ കാര്യക്ഷമമായ സേവനം തികയാതെ വരികയാ
കുടുംബശ്രീയുടെ സേവനം തേടാവുന്നതാണെന്ന് വ്യക്തമാക്ക
പര്യാപ്തമാവാത്ത അനിവാര്യ ഘട്ടങ്ങളിൽ മാനദണ്ഡങ്ങൾക്ക്
എക്സ്ചേഞ്ച് മുഖേന തെരഞ്ഞെടുത്ത് ദിവസ വേതനത്ത
പ്രവർത്തനങ്ങൾ ഏർപ്പെടുത്താവുന്നതാണെന്നും നിർദ്ദേശിച്ചിട്ടു
പാലിക്കാതെയാണ് നഗരസഭയിൽ തൊഴിലാളികളെ നിയമി
നിയമിക്കുന്നതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് എംപ്ലോയ്മെന്റ് എക്സ്ചേഞ്
രേഖകൾ, മുനിസിപ്പാലിറ്റിക്ക് അനുവദിച്ചിട്ടുള്ള തസ്തികകളിലു
സർക്കാരിൽ നിന്ന് അനുമതി ലഭ്യമാക്കിയതിന്റെ രേഖകൾ എ
മേൽ അപാകതകൾ സംബന്ധിച്ചു നൽകിയ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി
കണ്ടിജന്റ് തസ്തികകളാണ് സർക്കാർ അംഗീകാരത്തോടെയുള്ള
ജീവനക്കാരും 7 സി എൽ ആർ ജീവനക്കാരും മാത്രമാണ് ജോലിയി
നഗരസഭ മറ്റ് പ്രവർത്തികൾക്കായി നിയോഗിച്ചിരിക്കുകയാ
വാർഡുകളിലെ ശുചീകരണ പ്രവർത്തനങ്ങൾ ഇത്രയും കുറഞ്ഞ
സാധിക്കാത്തതിനാലാണ് മതിയായ പത്രപരസ്യവും ഇന്റർവ്യൂവും
നൽകിയിട്ടുണ്ട്. എന്നാൽ മേൽ നടപടി അംഗീകരിക്കത്തക്കതല്ല
നടത്തുമ്പോൾ നിയമം അനുശാസിക്കുംവിധം നടത്തുവാൻ ശ്രദ്ധി
ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി നമ്പർ 27/31.01.2026

1-40 റേറ്റ് കോൺട്രാക്ടിൽ ഉൾപ്പെടാത്ത ഇനങ്ങൾ ടെണ്ട ARTCO യിൽ നിന്ന് നേരിട്ട് വാങ്ങി

പ്രോജക്ട് നം,	അടങ്കൽ
താലൂക്കാശുപത്രിയിലെ അഡ്മിനിസ്ട്രേറ്റീവ് ബ്ലോക്കിലേക്ക്	മെയിന്റനൻസ് ഫ നോൺ റോഡ് 18157

ഫർണ്ണീച്ചർ വാങ്ങൽ, Soo 423/25	

മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ, താലൂക്ക് ഹോസ്പിറ്റൽ, കൊട്ടാ
താലൂക്കാശുപത്രിയിലെ അഡ്മിനിസ്ട്രേറ്റീവ് ബ്ലോക്കിലേക്ക് ഫർ
പ്രകാരം 18,15,729/-രൂപ ചെലവഴിച്ചിട്ടുണ്ട്. ARTCO-യിൽ നിന്ന് നേരിട്ടാ
ലെ ജി.ഒ (ആർ.ടി) നമ്പർ 20/23/എസ്.പി.ഡി, ജി.ഒ(ആർ.ടി) നമ്പർ 21/
സർക്കാർ വകുപ്പുകൾ, പൊതുമേഖലാ സ്ഥാപനങ്ങൾ, തദ്ദേശ സ
ടെണ്ടർ നടപടികൂടാതെ തടി, സ്റ്റീൽ, ആശുപത്രി ഫർണി
അനുബന്ധത്തിൽ ഓരോ ഇനത്തിനും നിശ്ചയിച്ച വിൽപ്പന വില
നേരിട്ട് വാങ്ങാമെന്ന് ഉത്തരവായിട്ടുണ്ട്. എന്നാൽ 18,15,729/-രൂപയുടെ
ടാക്സ് ഇൻവോയിസിൽ (KLM-293 തീയതി 14.03.2024- 1313682/-)
രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ള ചുവടെ ചേർക്കുന്ന ഫർണിച്ചറുകളുടെ
ഉൾപ്പെട്ടിട്ടില്ല.

ഇനം	ന (ര
Dias Providing And Fixing Good Quality Marine Plywood And Mat/ Carpet On Top -423X400X300)	12
Setting Of Office Book Shelf By Using Good Quality Plywood With 1mm Mica/ Vineer With Glass Shutter Including ISI Marked Accessories -340X300X30CM	13
Dias Table By Using Good Quality Marine Plywood With 1MM Mica And Inside Painted Finish With Suitable Provisions And Using ISI Marked Accessories – 100X60X75 CM	20

ARTCO നിർവ്വഹിച്ച പ്രവൃത്തികളുടെ അളവുകൾ രേഖപ്പെടുത്ത
വിഭാഗത്തെക്കൊണ്ടോ, മറ്റ് സംവിധാനങ്ങളുപയോഗിച്ചോ ചെ
ലഭ്യമാക്കിയ ടാക്സ് ഇൻവോയ്സിനെ മാത്രം അടിസ്ഥാനമാക്കിയാണ്
വിശദീകരണം ലഭ്യമാക്കാനാവശ്യപ്പെട്ട് നൽകിയ എൻകയറിക്ക് മ
ഉൾപ്പെടാത്ത ഇനങ്ങൾ ടെണ്ടർ/ക്വട്ടേഷൻ നടപടികളിലൂടെ വ
വാങ്ങിയതിനും ARTCO നിർവ്വഹിച്ച പ്രവൃത്തികളുടെ അളവ
നൽകിയതിനാലും ചെലവ് തുക 5,09,147/- രൂപ തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു.
സാധൂകരണം ലഭ്യമാക്കി തടസ്സം ഒഴിവാക്കേണ്ടതാണ്.
ഓഡിറ്റ് എൻകയറി നം. 16/29.01.26
തടസ്സപ്പെടുത്തുന്ന തുക – 5,09,147/-രൂപ

1-41 KSMART-പേയ്മെന്റ് വൗച്ചറുകൾ പൂർണ്ണമായി ലഭി

Ksmart -Payment Search ൽ 1-4-24 മുതൽ 31-3-25 വരെയുള്ള പേയ്മേന്റ് വ
ചേർക്കുന്ന വൗച്ചറുകൾ ഉൾപ്പെട്ടിട്ടില്ല. എന്നാൽ ചെക്ക് ഇഷ്യൂ രജ്
പിൻവലിച്ചിട്ടുണ്ട്.

P-M020400-24000006	P-M020400-24000332
P-M020400-24000017	P-M020400-24000335
P-M020400-24000021	P-M020400-24000337
P-M020400-24000022	P-M020400-24000373
P-M020400-24000023	P-M020400-24000385
P-M020400-24000024	P-M020400-24000386
P-M020400-24000025	P-M020400-24000403
P-M020400-24000026	P-M020400-24000419
P-M020400-24000027	P-M020400-24000423
P-M020400-24000028	P-M020400-24000424
P-M020400-24000029	P-M020400-24000427
P-M020400-24000030	P-M020400-24000428
P-M020400-24000033	P-M020400-24000429
P-M020400-24000042	P-M020400-24000430
P-M020400-24000043	P-M020400-24000431
P-M020400-24000049	P-M020400-24000433
P-M020400-24000050	P-M020400-24000499
P-M020400-24000063	P-M02040024000502
P-M020400-24000065	P-M02040024000503
P-M020400-24000066	P-020400524000514
P-M020400-24000067	P-02040024000532
P-M020400-24000068	PM020400-24000537
P-M020400-24000069	PM020400-24000538
P-M020400-24000070	PM020400-24000539
P-M020400-24000080	PM020400-24000540
P-M020400-24000081	PM020400-24000541
P-M020400-24000086	PM020400-24000542
P-M020400-24000087	PM020400-24000543
P-M020400-24000088	PM020400-24000544
P-M020400-24000089	PM020400-24000590
P-M020400-24000119	PM020400-24000601
P-M020400-24000120	PM020400-24000602
P-M020400-24000176	PM020400-24000658

P-M020400-24000178	PM020400-24000659
P-M020400-24000196	PM020400-24000660
P-M020400-24000197	PM020400-24000661
P-M020400-24000207	PM020400-24000664
P-M020400-24000217	PM020400-24000665
P-M020400-24000218	PM020400-24000667
P-M020400-24000219	PM020400-24000668
P-M020400-24000220	PM020400-24000671
P-M020400-24000221	PM020400-24000751
P-M020400-24000222	PM020400-24000752
P-M020400-24000223	PM020400-24000786
P-M020400-24000224	PM020400-24000788
P-M020400-24000225	PM020400-24000789
P-M020400-24000226	PM020400-24000791
P-M020400-24000232	P-M020400-24000792
P-M020400-24000313	P-M020400-24000795
P-M020400-24000320	P-M020400-24000796
P-M020400-24000331	P-M020400-24000797

മേൽ ഫയലുകൾ ഓരോന്നും ഫയൽ സേർച്ച്/ പേയ്മെന്റ് സേർച്ച്
മേൽ വൌച്ചറുകളുടെ പേയ്മെന്റ് വൗച്ചർ റിപ്പോർട്ടിൽ ഉൾപ്പെടാത
എൻകചയറിയ്ക്ക് പ്രസ്തുത ഫയലുകൾ പലപ്പോഴായി ഡിസ്പോന
ഫയലുകളുടെ വൌച്ചറുകളാണ് ലിസ്റ്റ് ചെയ്യാത്തതെന്നും,
ശ്രദ്ധയിൽപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട് എന്ന മറുപടി ലഭ്യമാക്കി.
ലഭ്യമാകാത്തതിനാൽ KSMART ൽ എല്ലാ വൌച്ചറുകളും ഉൾ
പേയ്മെന്റ് വൌച്ചർ റിപ്പോർട്ടുകൾ ഒരു സാമ്പത്തിക വർഷതെ
നടപടി സ്വീകരിക്കേണ്ടതാണ്.
ഓഡിറ്റ് എൻകചയറി നം. 39/03.02.26

1-42 ചെലവ് രേഖകൾ Ksmart -ൽ ലഭ്യമല്ല

Ksmart -Payment Search ൽ 1-4-24 മുതൽ 31-3-25 വരെയുള്ള പേയ്മേന്റ്
നൽകി പരിശോധിച്ചതിൽ വൗച്ചർ നം. P-M020400-24000037 തീ
നം.006022/24.04.24)കെ.എസ്.ഇ.ബി. അസി. എഞ്ചിനീയർക്ക് നൽകിയ
ലഭ്യമല്ല. അപാകതയ്ക്ക് വിശദീകരണം ആവശ്യപ്പെട്ട് നൽകിയ ഓ
ചെലവ് രേഖകൾ ലഭ്യമാക്കാത്തതിനാൽ ചെലവ് തുക 8968/- രൂപ തട
ഓഡിറ്റ് എൻകചയറി നം. 40/03.02.26
തടസ്സപ്പെടുത്തുന്ന തുക -8968/- രൂപ

1-43 തെരുവ് വിളക്കുകളുടെ വൈദ്യുത ചാർജ്ജ്- അടവ രേഖകളിലെ തുകയും പൊരുത്തപ്പെടുന്നില്ല.

തൻ വർഷം തെരുവ് വിളക്കുകളുടെ വൈദ്യുത ചാർജ്ജ് ഒടു 4990190/- രൂപ ചെലവഴിച്ചിട്ടുണ്ട്. എന്നാൽ KSMART ൽ തുകകളു അടവാക്കിയ തുകയും, തുകകൾക്ക് ആനുപാതികമായി അറ്റാച്ച് പൊരുത്തപ്പെടുന്നില്ല. ചില ഉദാഹരണങ്ങൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

ക്രമ നം.	വൌച്ചർ നം.	അടവാക്കിയ തുക₹
1	P-M020400-24000013	316986
2	P-M020400-24000140	313217
3	P-M020400-24000347	308992
4	P-M020400-24000422	341160

അറ്റാച്ച് ചെയ്ത രേഖകളിൽ തുകയുടെ ഡിമാന്റ് വിവരം മാത്രമാ ചെയ്തിട്ടില്ല. അപാകതയ്ക്ക് വിശദീകരണം ലഭ്യമാക്കാനാവശ്യപ്പെട്ട് ലഭ്യമാക്കിയില്ല. KSMART ൽ ഓരോ ചെലവ് തുകകളോടൊപ്പം പൊരുത്തപ്പെടാത്തതിനാൽ ഓരോ വൌച്ചർ പ്രകാരവും അറ്റാ പരിശോധിച്ച് ഉറപ്പാക്കാൻ ഓഡിറ്റിന് കഴിയുന്നില്ല. അപാകതക നഗരസഭയിലെ തെരുവ് വിളക്കുകളുടെ എണ്ണം മീറ്റേർഡ്, അൺമ നൽകിയ എൻകചയറിക്കും മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയില്ല. വിവരങ്ങൾ ലഭ

ഓഡിറ്റ് എൻകചയറി നം. 56/05.02.26

1-44 ഭൂമി ആർജിക്കൽ -ലക്ഷ്യനുസൃതമായ തുടർ പ്രവ ഭൂനികുതി ഒടുക്കിയിട്ടില്ല.

സെക്രട്ടറി നിർവഹണം നടത്തിയ ചുവടെ ചേർക്കുന്ന പ്രോജക്റ്റു നഗരസഭ ഭൂമി ആർജ്ജിച്ചുവെങ്കിലും പ്രസ്തുത സ്ഥലങ്ങളിൽ ലക്ഷ ആരംഭിച്ചതായോ നഗരസഭ ആർജിച്ച ഭൂമി നഗരസഭയുടെ വ്യക്തമാക്കുന്ന രേഖകൾ ഇല്ല.

	പ്രോജക്ക് നമ്പർ/ പേര്	ചെലവഴിച്ച ആകെത്തുക
	7/25 അങ്കണവാടികൾക്ക് സ്ഥലം വാങ്ങൽ	5,74,337/-

347/25 സമഗ്ര കുടിവെള്ള പദ്ധതി- ടാങ്ക് സ്ഥാപിക്കുന്നതിന് സ്ഥലം വാങ്ങൽ	5,21,700/-

ആർജിച്ച സ്ഥലങ്ങളിൽ നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനങ്ങൾ ആരംഭി രേഖകൾ സഹിതം തൽസ്ഥിതി സംബന്ധമായ വിവരങ്ങളും കര ഹാജരാക്കണമെന്ന് നിർദ്ദേശിച്ച് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണക്കുറി

ലക്ഷ്യാനുസൃതമായ തുടർപ്രവർത്തനങ്ങളും കരം ഒടുക്കലും സം ആർജിക്കലിനായി ചെലവഴിച്ച 10,96,037/-രൂപ ഓഡിറ്റിൽ തടസ്സ തീർപ്പാക്കേണ്ടതാണ്.

തടസപ്പെടുത്തിയ തുക- 10,96,037/- രൂപ
ഓഡിറ്റ് എൻകചയറി നം.37/03.02.26

1-45 ഭവന പുനരുദ്ധാരണം--പണി പൂർത്തീകരിച്ചില്ല

പ്രോജക്ട് ഓഫീസർ നിർവ്വഹണോദ്യോഗസ്ഥനായി നടപ്പിലാക്കിയ കൈപ്പറ്റിയ ഗുണഭോക്താക്കൾ ഭവന നിർമ്മാണം പൂർത്തീകരിച്ച് അ

<u>പ്രോജക്ട് നമ്പർ 148/2024-25 ഭവന പുനരുദ്ധാരണം-SC</u>

പേര്	കൈപ്പറ്റിയ തു
ശ്രീമതി.ഉഷ	50000/-
ശ്രീമതി.കുഞ്ഞുമോൾ	50000/-
ശ്രീമതി വനജ	50000/-
ശ്രീമതി.ജലജ	50000/-

ആദ്യ ഗഡുക്കൾ കൈപ്പറ്റിയെങ്കിലും മേൽ പരാമർശിച്ച ഗുണഭോക പൂർത്തീകരിക്കാത്തത് സംബന്ധിച്ച് വിശദീകരണം ലഭ്യമാക്കുവാൻ പൂർത്തിയാക്കി പദ്ധതി പൂർത്തീകരിക്കാൻ വേണ്ട നടപടികൾ കൈ ഭവന നിർമ്മാണം പൂർത്തീകരിക്കാത്ത പക്ഷം നൽകിയ തുക പിഴ ലഭ്യമാക്കേണ്ടതാണ്.
ഓഡിറ്റ് എൻകചയറി നമ്പർ – 23/30.01.26

1-46 പഠനമുറി നിർമ്മാണം -പണി പൂർത്തീകരിച്ചില്ല

പ്രോജക്ട് ഓഫീസർ നിർവ്വഹണോദ്യോഗസ്ഥനായി 2022-23സാമ്പത്തി നിർമ്മാണം എന്ന പദ്ധതിയിലെ ചുവടെ ചേർക്കുന്ന ഗുണഭോക്താ

ഗഡു കൈപ്പറ്റിയതായി കാണുന്നില്ല വിശദവിവരം ചുവടെ ചേർക്കു

പ്രോജക്ട് നമ്പർ 243/2024-25 പഠനമുറി-SC

പേര്	കൈ
ശ്രീ.അഖിൽ.എസ്	50000
ശ്രീമതി.വീണകൃഷ്ണൻ	12500
ശ്രീമതി ആര്യമോൾ	12500
ശ്രീമതി.അർഷിത	50000

ആദ്യ ഗഡുക്കൾ കൈപ്പറ്റിയെങ്കിലും മേൽ പരാമർശിച്ച ഗുണഭോക്ക പൂർത്തീകരിക്കാത്തത് സംബന്ധിച്ച് വിശദീകരണം ലഭ്യമാക്കു പണികൾ പൂർത്തിയാക്കി പദ്ധതി പൂർത്തീകരിക്കാൻ വേണ്ട നടം ലഭ്യമാക്കി. പഠനമുറി നിർമ്മാണം പൂർത്തീകരിക്കാത്ത പക്ഷം നര ഈടാക്കി വിവരം ലഭ്യമാക്കേണ്ടതാണ്.

ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി നമ്പർ – 23/30.01.26

1-47 ലൈബ്രറി സെസ്സ് ഒടുക്കാൻ അവശേഷിക്കുന്നു

നഗരസഭയുടെ 2024-25-ലെ വാർഷിക ധനകാര്യ പത്രിക പ്രകാരം അടയ്ക്കുവാൻ അവശേഷിക്കുന്നുണ്ട്. അവശേഷിച്ച തുകയിൽ ലൈബ്രറി കൗൺസിലിൽ ഈ ഇനത്തിൽ തുക അടച്ചിട്ടു പരിശോധനയ്ക്ക് ലഭ്യമാക്കുവാൻ നിർദ്ദേശിച്ചുകൊണ്ട് ഓഡിറ്റ് എൻ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറിക്ക് മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയില്ല. വസ്തുനികുതിയോ ഒടുക്കുവരുത്തേണ്ടത് ഉദ്യോഗസ്ഥരുടെ ചുമതലയാണ്. ന പിരിച്ചെടുക്കുന്ന ലൈബ്രറി സെസ്സ്, രണ്ട് ഗഡുക്കളായി കേരള സ്റ്റേറ്റ് ആദ്യ ഗഡു ഏപ്രിൽ 30-നകവും രണ്ടാം ഗഡു നവംബർ 30-നകവും ര പക്ഷം അത് തദ്ദേശസ്വയംഭരണ സ്ഥാപനത്തിന്റെ സെക്രട്ട കണക്കാക്കുന്നതും ഈ കാലയളവിലെ പലിശ സെക്രട്ടറിയുടെ സർക്കുലർ നമ്പർ 10088/എൽ.3/05/ത.സ്വ.ഭ.വ തീയതി 20-09-2015 വസ്തുനികുതിയോടൊപ്പം പിരിച്ചെടുക്കുന്ന ലൈബ്രറി സെ ശ്രദ്ധിക്കേണ്ടതാണ്.

1-48 സിസി ടിവി സ്ഥാപിക്കൽ-നിർവഹണം നടത്താര ഉൾപ്പെടുത്തിയും കരാറുകാരൻ തയ്യാറാക്കി നൽകിയ നിർവഹിച്ചതായി കണക്കാക്കിയും തുക നൽകി.

നഗരസഭയിലെ വിവിധ പ്രദേശങ്ങളിലെ അനധികൃത മാലിന സ്ഥാപിക്കൽ എന്ന പദ്ധതിയിൽ നിർവഹണം നടത്താത്ത പ്രവൃത

സ്ഥാപിക്കുമ്പോൾ മാത്രം നൽകേണ്ട തുക മുൻകൂറായി നൽകിയും ഇൻവോയ്സിനെ ആധാരമാക്കി എസ്റ്റിമേറ്റിലെ അതേ അളവുകളിൽ ആകെ പ്രവൃത്തി മൂല്യം നിർണയിച്ചിരിക്കുന്നു. PRICE ൽ എസ്റ്റി മൂല്യനിർണയം നടത്തിയതിന്റെ അളവ് പുസ്തകം ബിൽ എന്നി തയ്യാറാക്കിയിട്ടില്ല.

ധനകാര്യ കമ്മീഷൻ ഗ്രാന്റിൽ നിന്നും 15 ലക്ഷം രൂപ വകയി അനധികൃത മാലിന്യ നിക്ഷേപം തടയുന്നതിന് സിസിടിവി സ്ഥാപ സിസിടിവി സ്ഥാപിക്കുന്നതിലേക്ക് കുറഞ്ഞ നിരക്ക് ക്വോട്ട് ചെ തൃശ്ശൂർ എന്ന സ്ഥാപനത്തിന് കരാർ നൽകുകയും പ്രവൃത്തി പൂർ അസി.എൻജിനീയർ (ഇലക്ട്രോണിക്സ്)ന്റെ ഇൻസ്പെക്ഷൻ റിപ്പോ മൂല്യം 12,27,840/- രൂപ എന്ന് നിർണയിച്ച് നികുതി ഉൾപ്പെടെ 14,48,851/ ഓർഡർ നം.232/16.12.24) പ്രസ്തുത ചെലവിൽ പ്രിപ്പറേഷൻ ഓഫ് എ 24878/- രൂപയും ചാർജസ് ഓഫ് വെരിഫിക്കേഷൻ ഓഫ് എസ്റ്റിമേ മെഷർമെന്റ് ഇനത്തിൽ 6220/-രൂപയും ഉൾപ്പെടുന്നുവെങ്കിലും P പ്രവൃത്തിയുടെ മൂല്യനിർണയം നടത്തിയതിന്റെ അളവ് പുസ്തക കൈയെഴുത്ത് രൂപത്തിലുള്ള അളവുപുസ്തകം പോലും തയ്യാറാ MEMORANDUM OF PAYMENTS ൽ തയ്യാറാക്കിയ ആകെ പ്രവൃത്ത മാത്രമാണ് ഫയലിൽ സൂക്ഷിച്ചിട്ടുള്ളത്. കരാറുകാരൻ തയ്യാറാക്കി എസ്റ്റിമേറ്റിൽ കണക്കാക്കിയിരിയ്ക്കുന്ന അതേ അളവുകള് രേഖപ്പെടുത്തിയിരിയ്ക്കുന്നത്. പ്രസ്തുത പ്രവൃത്തിയുടെ ഫയൽ സ്ഥലപരിശോധനയിലും വ്യക്തമായ വിവരങ്ങൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്

1. നിർവഹണം നടത്താത്ത പ്രവൃത്തിയിനങ്ങൾ കൂടി ഉൾപ്പെടുത്തി

സിസി ടിവി സ്ഥാപിക്കൽ എന്ന പ്രവൃത്തിയുടെ ഒന്നാം ഇനമായി Painted, Ditachable, Costomised Gl Tubular Camera Pole എന്ന രേഖപ്പെടു പോളുകൾ സ്ഥാപിക്കുന്നതിന് 34200/-രൂപയും പ്രവൃത്തിയുടെ രണ്ടാ 2.5" Dia, PU Painted, Ditachable, Costomised Gi Tubular Pole For Solar Pannel എന നിരക്കിൽ ആറ് പോളുകൾ സ്ഥാപിക്കുന്നതിന് 34,200/-രൂപയും പ്രവൃത്തി മൂല്യം കണക്കാക്കിയിരിക്കുന്നത്.

എന്നാൽ സിസിടിവി ക്യാമറ സ്ഥാപിച്ചിരിക്കുന്ന അതേ പോളിൽ ത അനുബന്ധ സംവിധാനങ്ങളും സ്ഥാപിച്ചിരിക്കുന്നതെന്നും സോള പോൾ കൂടി സ്ഥാപിച്ചിട്ടില്ലായെന്നും സ്ഥല പരിശോധനയിൽ വ്യക്ത

2. ക്യാമറ മാറ്റി സ്ഥാപിക്കുമ്പോൾ മാത്രം നൽകേണ്ട തുക മുൻകൂറാ

എസ്റ്റിമേറ്റിൽ ഇനം നമ്പർ 14 ആയി ഉൾപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്ന Shiftin (Maximum 8 Times In 2 Yrs) എന്ന പ്രവൃത്തിയുടെ ഡാറ്റയിൽ ലേബർ . Charge എന്ന് രേഖപ്പെടുത്തി ഒരു യൂണിറ്റിന് 9961.05/- രൂപ കൂടിഉൾ യൂണിറ്റൊന്നിന് 12056.67/- രൂപ നിരക്ക് നിശ്ചയിക്കുകയും യൂണി

പ്രവൃത്തി മൂല്യം നിർണയിച്ച് തുക നൽകുകയും ചെയ്തിരിക്കുന്നു.

16.3.24ലെ 07/SEC2023-24 ലെ കരാർ വ്യവസ്ഥ ഇനം നമ്പർ 37 പ്രകാര സ്വന്തം ചെലവിൽ രണ്ട് മാസത്തിലൊരിക്കൽ നഗരസഭ നിർദേശിക എന്ന് വ്യവസ്ഥ ചെയ്തിരിക്കുകയും, രണ്ടു വർഷക്കാലയളവ് സ്ഥാപിക്കുന്നതിലേക്ക് എസ്റ്റിമേറ്റിൽ നിരക്ക് നിശ്ചയിക്കുകയും െ മാത്രം നൽകേണ്ട തുക മുൻകൂറായി നൽകിയതിന്റെ കാരണം വ്യ

3. അധിക അളവിൽ എസ്റ്റിമേറ്റ് തയ്യാറാക്കി അതേ അളവിൽ പ്ര നടത്തി.

മൂന്ന് മീറ്റർ നീളമുള്ള പോളിൽ സെന്റിമീറ്ററുകളുടെ അകലത്തിലു നം.4പ്രകാരമുള്ള വെതർ പ്രൂഫ് മെറ്റൽ ബോക്സും(ബാറ്ററിയുംചാർജ് സൂക്ഷിയ്ക്കുന്നതിനുള്ള)ഇനം നം.6 പ്രകാരമുള്ള സോളാർപാനലു ഉപകരണങ്ങളെ തമ്മിൽ ബന്ധിപ്പിക്കുന്ന CAT6 Cable(ഇനം നം11) 2.5m പോൾ ഒന്നിന് 25 മീറ്റർ വീതം ആകെ 150 മീറ്റർ വീതം കണക്കാക്കി പ്രവൃത്തി നിർവഹിച്ചതായി മൂല്യനിർണയം നടത്തുകയും ചെയ്തിരി

4. സ്പെസിഫിക്കേഷനുകൾക്കനുസൃതമായ കമ്പ്യൂട്ടർ സ്ഥാപിച്ചു

പ്രവൃത്തിയുടെ ഇനം നം.15ൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്ന Work S സ്പെസിഫിക്കേഷനുകൾക്കനുസൃതമായ 166117/-രൂപ മുല്യമുള്ള രേഖകളില്ല. Work Station Computerൽ 1 GB ഗ്രാഫിക് കാർഡ് ഉൾപ്പെടു INSTALLATION OF GRAPHIC CARD INSERT THE MONITORING ഉൾപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത പ്രവൃത്തിയുടെ എസ്റ്റിമേറ്റ് പ്രൈസ് സോഫ്റ്റ്‌വെയറിൽ തയ്യ പുസ്തകമോ ബില്ലോ തയ്യാറാക്കാതെ അസി.എൻജിനീയർ (ഇലക്ട്ര ആധാരമാക്കി നിർവഹണം നടത്താത്ത പ്രവൃത്തിയിനങ്ങൾ കൂ നിർണയിച്ചിരിയ്ക്കുകയാണ്.

മേൽ സൂചന അപാകതകളിന്മേൽ രേഖാമൂലമുള്ള വിശദീകര നിർദ്ദേശിച്ച് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണക്കുറിപ്പിന് മറുപടി നൽക

സോളാർ പാനൽ സ്ഥാപിക്കുന്നതിലേക്ക് മറ്റൊരു പോൾ കൂടി സ്ഥ വ്യക്തമാകുന്നതിനാൽ പ്രവൃത്തിയുടെ രണ്ടാം ഇനമായി Supply An Ditachable, Costomised Gi Tubular Pole For Solar Pannel എന്ന് രേഖപ്പെടുത്തി പോളുകൾ സ്ഥാപിക്കുന്നതിന് കണക്കാക്കിയിരിക്കുന്ന 34,200/-രൂപ 6

പ്രസ്തുത പ്രവൃത്തിയുടെ മൂല്യനിർണയം നടത്തിയതിന്റെ അള കൈയെഴുത്ത് രൂപത്തിലോ തയ്യാറാക്കിയിട്ടില്ലാത്തതിനാലും, ക ഇൻവോയ്സിനെ ആധാരമാക്കി എസ്റ്റിമേറ്റിൽ കണക്കാക്കിയിരി നിർവഹിച്ചു എന്ന് സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തിയിരിയ്ക്കുന്നതിനാലും സൂപ്പർ എന്നിവ സാങ്കേതിക ജ്ഞാനമുള്ള ഉദ്യോഗസ്ഥരാൽ നിർവഹിക്കപ്പെ

ആകെ പ്രവൃത്തി മൂല്യം, പ്രിപ്പറേഷൻ ഓഫ് എസ്റ്റിമേറ്റ് ആൻഡ് സൂറ്റ
ഓഫ് എസ്റ്റിമേറ്റ്, ടെക്നിക്കൽ സാങ്ഷൻ ആൻഡ് ചെക്ക് മെഷർ
ശേഷിക്കുന്ന 14,14,651/- രൂപ ഓഡിറ്റിൽ തടസപ്പെടുത്തുന്നു.

സിസിടിവി സ്ഥാപിക്കുന്നതിലേയ്ക്ക് ഉപയോഗിച്ച ഉപകരണ
ആധാരമാക്കി പുനർമൂല്യനിർണയം നടത്തി ആകെ പ്രവൃത്തിമൂല
ഓഡിറ്റിന് ഹാജരാക്കിയും അധികമായി നൽകിയ തുക തിരികെ ഇ

നിരാകരിച്ച തുക-34,200/-രൂപ

തടസപ്പെടുത്തിയ തുക- 14,14,651/- രൂപ

ഓഡിറ്റ് എൻകചയറി നം.57/05.02.26

1-49 പൊതുടാപ്പുകളുടെ വെള്ളക്കരം അടവാക്കൽ-ഡ പൊരുത്തക്കേടുകൾ പരിഗണിക്കാതെ കരം ഒടുക്കുന്ന

വെള്ളക്കരമിനത്തിലുള്ള മുഴുവൻ കുടിശ്ശികയും നഗരസഭ ഒടുക്ക
പിഴയും കണക്കാക്കി കേരള വാട്ടർ അതോറിറ്റി നൽകിയ ഡിമാൻ
ഒടുക്കി. പൊതുടാപ്പുകളുടെ എണ്ണം കൃത്യമാക്കുന്നതിന
പരിഹരിക്കുന്നതിനോ നടപടികൾ സ്വീകരിച്ചിട്ടില്ല.

സെക്രട്ടറി നിർവഹണം നടത്തിയ പൊതുടാപ്പുകളുടെ വെ
(നം.18/25)പ്രകാരം തൻവർഷം 12,98,000/-രൂപ കേരള വാട്ടർ അതോറ
ചുവടെ ചേർക്കുന്നു

ബിൽ നം തീയതി, ഫണ്ടിനം
14/ 25.07.24 വികസന ഫണ്ട്
74/12.12.24 വികസന ഫണ്ട്
97/22.2.25 വികസന ഫണ്ട്
454/18.03.25 ധനകാര്യ കമ്മിഷൻ ഗ്രാന്റ്
ആകെ

KWA യുടെ 11.07.24 ലെ 87002-ാം നമ്പർ ഡിമാൻഡ് നോട്ടീസ് പ്രകാരം 30
ഫൈൻ 23,765/-രൂപയും ചേർത്ത് ആകെ 12,35,299/-രൂപയാണ്. ന
രേഖപ്പെടുത്തി തൻമാസ ഡിമാൻഡ് 00.00 രൂപയാണ് ഡിമാന്റ് നോ
ഡിമാന്റിനെത്തുടർന്ന് 25.07.24 ലെ ബിൽനം.14പ്രകാരം 6,78,000/- രൂപ
തുടർന്ന് KWAയുടെ 07.08.2024 ലെ 87558 -ാം നമ്പർ ഡിമാന്റ് നോ
ഒടുക്കാതെ ശേഷിച്ച 5,57,299/-രൂപയും, പിഴപ്പലിശ 10,671/-രൂപയു
ചെയ്യുകയും, പ്രസ്തുത തുക 12.12.24 ലെ ബിൽനം.74പ്രകാരം അടവാക
എണ്ണം ‘0’ എന്ന് രേഖപ്പെടുത്തി തന്മാസ ഡിമാൻഡ് 00.00

ഉൾപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നത്.
വെള്ളക്കരമിനത്തിൽ കുടിശ്ശികയായി ശേഷിച്ചിരുന്ന മുഴുവൻ തു
6.2.25 ഡിമാൻഡ് നോട്ടീസ് 93030 പ്രകാരം 31.1.25 ലെ വെള്ളക്കരകുടി
എന്ന് രേഖപ്പെടുത്തി ആകെ ഡിമാൻഡ് 47497/- രൂപയെന്ന് നിർ
നോട്ടീസിനെ ആധാരമാക്കി 22.2.25 ലെ ബിൽനമ്പർ 97 പ്രകാരം32030/-
എന്നാൽ KWAയുടെ 10.3.25 ലെ ഡിമാന്റ് നോട്ടീസ് നമ്പർ 94289 പ്രക
2,38,588/-രൂപ, പിഴ 4753/-രൂപ എന്നിങ്ങനെ നിർണയിക്കുകയും നി
രേഖപ്പെടുത്തി വെള്ളക്കരമിനത്തിലുള്ള തൻമാസ ഡിമാൻഡ്
ചെയ്തിരിക്കുന്നു.
KWA യുടെ 06.02.2025 ലെ ഡിമാൻഡ് നോട്ടീസ് പ്രകാരമുള്ള തുകയി
രൂപ 10.03.25 ലെ ഡിമാൻഡ് നോട്ടീസ് പ്രകാരമുള്ള തുക 6191091/-
പ്രകാരം ധനകാര്യകമ്മിഷൻ ഗ്രാന്റിൽ നിന്ന് 20000/-രൂപ കൂടി ഒടു
മാസങ്ങളിൽ നൽകിയ ഡിമാൻഡ് നോട്ടീസുകളിൽ നിലവിലുള്ള
0 എന്ന് രേഖപ്പെടുത്തിയിരുന്നതിൽ നിന്ന് വ്യത്യസ്തമായാണ് മാർ
1,91,091/-രൂപ ഉൾപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നത്. എന്നാൽ ടാപ്പു
ഡിമാന്റിന്റെയോ തൻമാസ ഡിമാന്റിന്റെയോ കൃത്യത ഉറ
സ്വീകരിച്ചിട്ടില്ല.
വെള്ളക്കരമിനത്തിൽ നിശ്ചിത തുക വകയിരുത്തി പ്രോജക്ടുകൾ
വാട്ടർ അതോറിറ്റി സമർപ്പിക്കുന്ന ഡിമാൻഡ് നോട്ടീസുകളെ അ
എന്നതിലുപരിയായി ഡിമാന്റിന്റെ കൃത്യത പരിശോധി
നിർണയിക്കുവാനോ പൊരുത്തക്കേടുകൾ പരിഹരിക്കുവാ
സ്വീകരിക്കുന്നതായി കാണുന്നില്ല.

പ്രസ്തുത സാഹചര്യത്തിൽ നഗരസഭയിൽ 2024-25 കാലയളവിൽ നില
എത്രയെന്നും വെള്ളക്കരം അടവാക്കിയതിന്റെ രേഖകൾ
പരിപാലിയ്ക്കുന്നുണ്ടോയെന്നും 30.06.24 വരെയുള്ള വെള്ളക്കര
തുകയുടെ കൃത്യത നഗരസഭ ഉറപ്പാക്കിയത് എപ്രകാരമെന്നും ജല
നിർവഹണത്തിന്റെ ഭാഗമായ വെള്ളക്കരം അടവാക്കൽ സമയ
സംഭവിച്ചിട്ടുണ്ടോയെന്നും വാട്ടർ അതോറിറ്റിയിൽ നിന്നും ലഭ്യമാക
ഉൾപ്പെട്ടു വന്നിരിക്കുന്നതിന് കാരണമെന്തെന്നും യഥാസമയം
പലിശ ഉൾപ്പെട്ടുവന്നതാണെങ്കിൽ ആയത് ഒഴിവാക്കുവാൻ ന
ടാപ്പുകളുടെ എണ്ണം നിർണയിക്കുന്നതിലേക്ക് സംയുക്ത
പൊതുടാപ്പുകൾ നീക്കം ചെയ്യുന്നതിലേക്ക് നഗരസഭ വാട്ടർ അ
ആയത് പ്രകാരം ഒഴിവാക്കുന്നതിലേക്ക് നിർണയിക്കപ്പെട്ട ടാപ്പുക
നീക്കം ചെയ്തതെന്നുമുള്ള വിവരങ്ങൾ തേടി നൽകിയ അന്വേഷണ
കേരള വാട്ടർ അതോറിറ്റി നൽകിയ ഡിമാൻഡ് നോട്ടീസിലെ

പൊതുടാപ്പുകളുടെ എണ്ണം കൃത്യമാക്കുന്നതിനോ നടപടികശ
വെള്ളക്കരമിനത്തിൽ തൻവർഷം ഒടുക്കിയ 12,98,000/-രൂപ ഓഡിറ്റിൽ

കേരള വാട്ടർ അതോറിറ്റി സമർപ്പിച്ച ഡിമാന്റുകൾ കൃത്യമ
ഹാജരാക്കിയും അല്ലാത്തപക്ഷം ഡിമാന്റിലെ പൊരുത്തക്കേടുകൾ
തിരികെ ഈടാക്കിയും തടസ്സം തീർപ്പാക്കേണ്ടതും മേഖലാപരമാ
വെള്ളക്കരം അടവാക്കൽ സമയബന്ധിതമായി നിർവഹിയ്ക്ക
ഉദ്യോഗസ്ഥരുടെ ബാദ്ധ്യതയായി നിശ്ചയിക്കേണ്ടതുമാണ്.
തടസ്സപ്പെടുത്തുന്ന തുക- 12,98,000/-രൂപ
ഓഡിറ്റ് എൻകചയറി നം. 52/05.02.26

1-50 ജി ഐ എസ് മാപ്പിംഗ് പദ്ധതി -മാർഗ്ഗനിർദ്ദേശങ്ങൾ നടത്തിയില്ല, വിനിയോഗിച്ച തുകയുടെ പ്രയോജന ക്ഷ രേഖകളില്ല.

നഗരസഭയിൽ ജിഐഎസ് മാപ്പിംഗ് പ്രവർത്തനങ്ങൾ
മാർഗ്ഗനിർദ്ദേശങ്ങൾക്കനുസൃതമായി നഗരസഭയുടെ മുഴുവൻ പ്രവ
വിധത്തിൽ പ്രവർത്തനങ്ങൾ നിർവഹിച്ചതായോ വെബ്
പ്രവർത്തിക്കുന്നതായോ വ്യക്തമാക്കുന്ന രേഖകൾ ഇല്ല.

സെക്രട്ടറി നിർവഹണം നടത്തിയ രണ്ട് പദ്ധതികൾ മുഖേന ജി
തൻവർഷം ഊരാളുങ്കൽ ലേബർ കോൺട്രാക്ട് കോപ്പറേറ്റീവ് സെ
സംക്ഷിപ്ത വിവരം ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

പ്രോ.നം./പേര്	ചെലവഴിച്ച തുക ഫണ്ടിനം.
400/25,ജി ഐ എസ് മാപ്പിംഗുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് ULCCSനു നൽകാനുള്ളതുക	2,10,599/- തനതുഫണ്ട്
	3,89,400/-തനതുഫണ്ട്
362/25, ജി ഐ എസ് മാപ്പിംഗ്	6,41,607/-വികസന ഫണ്ട്
	30,373/-വികസന ഫണ്ട്

ULCCS നൽകിയ വിവിധ ഇൻവോയ്സുകളെ ആധാരമാക്കി 8793
നടത്തിയതിനം വെബ് പോർട്ടൽ തയ്യാറാക്കിയതിനുമാണ് പ്രസ്തുത
ആധുനിക സാങ്കേതിക വിദ്യകൾ ഉപയോഗപ്പെടുത്തി
കാര്യക്ഷമമാക്കാൻ ജിഐഎസ് പദ്ധതി നടപ്പിലാക്കുന്നതിന്
പൂർത്തീകരിച്ചതിനാൽ ടി പദ്ധതി നഗരസഭയിൽ നടപ്പിലാക്ക
അവശേഷിക്കുന്ന 389400/- രൂപ പ്രോജക്ട് നമ്പർ. 400/25 ൽ നിന്നും

നഗരസഭ കൗൺസിലിന്റെ 21/01/2025 തീയതിയിലെ 6-ാം
നൽകിയിരിക്കുന്നതിൽ നിന്നും പദ്ധതി പ്രവർത്തനങ്ങൾ നഗരസഭ

ജിഐഎസ് അധിഷ്ഠിത വെബ് പോർട്ടൽ തയ്യാറാക്കൽ ഒരു ജി
പ്രധാനപ്പെട്ട നാഴികക്കല്ലുകളിൽ ഒന്നാണന്നും പദ്ധതിയുടെ ഭാഗമാ
വിവരങ്ങളും ദ്വിതീയ ഡാറ്റയായി ശേഖരിക്കുന്ന വിവരങ്ങ
പ്രസിദ്ധീകരിച്ച് ആവശ്യാനുസരണം ലഭ്യമാക്കുന്നുവെന്നും
വിവരങ്ങളുമായി ഓവർലേ ചെയ്യാനും പരസ്പരബന്ധിതമാക്ക
ലെയറുകളിൽ ഡാറ്റ ലഭിക്കുമെന്നും വെബ് അധിഷ്ഠിത
അനുവദിക്കുകയാണെങ്കിൽ ഏത് സർക്കാർ സംവിധാനത്തിൽ
ഉപയോഗിച്ച് ഡാറ്റ എളുപ്പത്തിൽ ആക്സസ് ചെയ്യാൻ കഴിയുമെന്നും
ഇമേജും നഗരസഭയിലെ റോഡുകളുടെ സവിശേഷതകളും അ
തയ്യാറാക്കിയ സ്റ്റാറ്റസ് റിപ്പോർട്ടിൽ വ്യക്തമാക്കിയിരിക്കുന്നു. എ
പ്രകാരമുള്ള വിവരശേഖരവും വിനിമയ ശേഷിയുമുള്ള വെബ്
ഫലപ്രദമായി പ്രവർത്തിക്കുന്നതായോ വ്യക്തമാക്കുന്ന രേഖകൾ ഇ

ജിഐഎസ് മാപ്പിംഗ് പ്രവർത്തനങ്ങൾ ഐ കെ എം സൂപ്പർവൈസ്
വിന്യസിച്ചിരിക്കുന്ന ബന്ധപ്പെട്ട സോഫ്റ്റ്‌വെയറുകളുമായി
അസ്സെസ്മെന്റിന് ഉപകരിക്കുന്നതിനും കഴിയുന്ന രീതിയിൽ
തദ്ദേശസ്വയംഭരണ സ്ഥാപന തലത്തിലുള്ള കുടുംബങ്ങളുടെ
പരിധിയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തണമെന്നും തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ
യഥേഷ്ടാനുമതി നൽകിക്കൊണ്ടുള്ള 04.10.18 ലെ സഉ (സാ
വ്യക്തമാക്കിയിരിക്കെ സർക്കാർ മാർഗ്ഗനിർദ്ദേശങ്ങൾക്കനുസ
പ്രവർത്തനങ്ങളും കാര്യക്ഷമമാക്കാൻ ഉതകുന്ന വിധത്തിൽ
നിർവഹിച്ചതായും കുടുംബങ്ങളുടെ സോഷ്യോളജിക്കൽ
ഉൾപ്പെടുത്തിയതായും വ്യക്തമാക്കുന്ന രേഖകൾ ഇല്ല.

പ്രസ്തുത സാഹചര്യത്തിൽ ജിഐഎസ് മാപ്പിംഗ് എന്ന പദ്ധ
വിലയിരുത്തുന്നതിലേക്ക് ജിഐഎസ് മാപ്പിംഗിൽ ഐ കെ എം
ഡെവലപ്പ് ചെയ്ത് വിന്യസിച്ചിരിക്കുന്ന സോഫ്റ്റ്‌വെയറുകളുമായി സ
മാപ്പിംഗ് നടത്തൽ, പ്രോപ്പർട്ടി അസ്മെന്റിന് ജിഐഎസ് മാ
പ്രയോജനപ്പെടുത്തൽ, നഗരസഭാ പരിധിയിലുള്ള കുടുംബങ്ങ
പരിധിയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തൽ, സ്റ്റാറ്റസ് റിപ്പോർട്ടിൽ വ്യക
പ്രയോജനക്ഷമമാക്കൽ എന്നിവയെ സാധൂകരിക്കുന്ന രേഖകൾ
മറുപടി നൽകിയിട്ടില്ല.

സർക്കാർ മാർഗ്ഗനിർദ്ദേശങ്ങൾക്കനുസൃതമായി പ്രവർത്തന
നർത്തിയതായോ വെബ്ബ് അധിഷ്ഠിത പോർട്ടൽ ഫലപ്രദമായി

രേഖകളുടെ അഭാവത്തിൽ ജി ഐ എസ് മാപ്പിംഗ് പ്രവർത്തനങ്ങൾ
ഓഡിറ്റിൽ തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു.

മാർഗനിർദ്ദേശങ്ങൾക്കനുസൃതമായി മാപ്പിംഗ് പ്രവർത്തനങ്ങൾ സ
ഭരണനിർവഹണം കാര്യക്ഷമമാക്കാൻ ഉപയുക്തമാക്കി
പ്രയോജനക്ഷമതയെയും സാധൂകരിയ്ക്കുന്ന രേഖകൾ ഹാജരാക്കി

തടസപ്പെടുത്തിയ തുക – 12,71,979/-രൂപ.

ഓഡിറ്റ് എൻകചയറി നം.38/03.02.26

1-51 ചലച്ചിത്രനാടകോത്സവം -സ്വകാര്യ കലാപഠനകേ കലാപരിപാടികൾക്കുള്ള അനുബന്ധ സൗകര്യങ്ങൾ ന

സെക്രട്ടറി നിർവഹണം നടത്തിയ ചലച്ചിത്രനാടകോത്സവം എന്ന
സാംസ്ക്കാരിക വകുപ്പും ചേർന്ന് ബഹുജന പങ്കാളിത്തത്തോടെ
വിവിധ കലാ മത്സരങ്ങളും സംഘടിപ്പിക്കുന്നതിനുള്ള നഗരസഭാ
നിന്നും 7.3.25 ലെ ബിൽ നമ്പർ 104 പ്രകാരം 49376/-രൂപ കൊട്ടാരക്കര
"ഭാസ്കരഗാഥ സാംസ്ക്കാരികോത്സവം" എന്ന പരിപാടിക്കായി
സംവിധാനങ്ങളും ഒരുക്കുന്നതിലേക്ക് കല്യാണി ഇവന്റ്സ് എന്ന
ഭാമിനി കലാലയം എന്ന സ്വകാര്യ കലാപഠനകേന്ദ്രത്തിലെ വിദ്യാ
വിദ്യാർത്ഥികളും അധ്യാപകരും രക്ഷിതാക്കളും ചേർന്ന്
നടത്തുന്നതിനും ഉതകുന്ന വിധത്തിലുള്ള സാംസ്ക്കാരിക പരിപാടി
സൂക്ഷിച്ചിരിക്കുന്ന നോട്ടീസിൽ നിന്ന് വ്യക്തമാകുന്നു.
ഒരുക്കുന്നതിലേക്ക് ക്വട്ടേഷൻ നടപടികൾ സ്വീകരിച്ചിട്ടില്ല.
തദ്ദേശസ്വയംഭരണ സ്ഥാപനത്തിന്റെ നിയന്ത്രണത്തിലുള്ള
കേന്ദ്രീകരിച്ച് പ്രാദേശിക പാരമ്പര്യ കലാസാംസ്കാരിക പ്രവ
പ്രാദേശിക പാരമ്പര്യ കലാകാരന്മാർക്ക് അവസരം നൽകുന്നത
ഇതിനായി ഇപ്പോൾ നിലവിലുള്ള വജ്ര ജൂബിലി ഫെലോ
സമിതികളുടെയും സന്നദ്ധ സംഘടനകളുടെയും സഹായം എന്നിവ
മാർഗരേഖയിൽ വ്യക്തമാക്കിയിരിക്കെ സ്വകാര്യ ക
അനുമോദിക്കുന്നതിനും പ്രസ്തുത കലാലയ വിദ്യാർത്ഥികൾ,
അവതരിപ്പിക്കുന്ന കലാപരിപാടികൾ സംഘടിപ്പിക്കുന്നതിനും
പരിപാടിക്കാണ് നഗരസഭ വിഹിതം അനുവദിച്ച് നൽകിയിരി
രേഖാമൂലമുള്ള വിശദീകരണം തേടി നൽകിയ ഓഡിറ്റ് അ
കലാസാംസ്കാരിക പ്രവർത്തനങ്ങളെ പ്രോത്സാഹിപ്പിക്കുന്നതിനായ
നിർദ്ദേശങ്ങൾക്കനുസൃതമാക്കേണ്ടതും അടിസ്ഥാന സൗകര്യമെ
സ്വീകരിക്കേണ്ടതുമാണ്.

1-52 കേളി അക്ഷരക്കൂട്ടം -പത്തുവർഷകാലദൈർഘ്യ മാർഗനിർദ്ദേശങ്ങൾ പാലിയ്ക്കാതെ തുക മുൻകൂർ നൽ സാമ്പത്തിക നഷ്ടത്തിനിടയാക്കി.

നഗരസഭയിലെ പത്ത് വയസുമുതൽ ഇരുപത്തിയഞ്ച് വയ യുവാക്കളുടെയും മാതൃഭാഷയിലുള്ള അറിവും താൽപര്യവു പങ്കെടുക്കുവാനുള്ള ശേഷി വളർത്തുക, ഗുണപരമായ വ്യക്തിത്വവ വളർത്തുക, മൊബൈൽ അടക്കമുള്ള ഇലക്ട്രോണിക്സ് മീഡിയക പിന്തിരിപ്പിക്കുക, വായനാശീലത്തിലുള്ള വൈകല്യം പരിഹരിച്ച് ന എന്നിവ പ്രധാന പ്രവർത്തനത്തനോദ്ദേശ്യങ്ങളായി നിർണയി- നടപ്പിലാക്കിയ കേളി അക്ഷരക്കൂട്ടം വായിച്ചു വളരാം എ മാർഗനിർദ്ദേശങ്ങൾ പാലിച്ചിട്ടില്ലായെന്നും ധനവിനിയോഗ മാർഗ മുൻകൂർ നൽകിയതായും 2,73,750/-രൂപ മുൻകൂറായി ചെലവഴി തലത്തിൽ വിതരണം ചെയ്തതായി രേഖകളില്ലായെന്നും 2025 വ്യവസ്ഥയിൽ നൂതന പ്രോജക്ട് ആയി അംഗീകാരം നേടിയ പ്രസ്തുത പ്രോജക്ട് പൂർത്തീകരിക്കുന്നതിലേക്ക് കരാറിൽ ഏർപ്പെട്ടിരിക്കുന്ന നഗരസഭാ സെക്രട്ടറി നിർവഹണ ഉദ്യോഗസ്ഥനായി തനത് ഫണ്ടിൽ നടപ്പിലാക്കിയ കേളി അക്ഷരക്കൂട്ടം വായിച്ചു വളരാം എന്ന പ്രോജ നിർവഹണത്തിലും സംഭവിച്ച അപാകതകൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

1. മാർഗനിർദ്ദേശങ്ങൾക്കനുസൃതമായി കരട് പ്രോജക്ട് നഗരസ ഒരു സ്ഥാപനം നൽകിയ കരട് പ്രോജക്ടിനെ അംഗീക സ്ഥാപനത്തിന് നൽകി.

കൊട്ടാരക്കര നഗരസഭ കൗൺസിലിന്റെ 30/10/24 തീയതിയിലെ അക്ഷരക്കൂട്ടം-വായിച്ചു വളരാം എന്ന പ്രൊജക്റ്റ് നടപ്പിലാക്കു പ്രവർത്തിക്കുന്ന ഗ്രന്ഥപ്പുര അക്കാദമി നൽകിയ കരട് പ്രൊജക്റ്റ് മുതൽ 19 വയസു വരെയുള്ള കുട്ടികളെയും യുവതി യുവാക നടപ്പാക്കുവാനും അതിനായി ഗ്രന്ഥപ്പുര അക്കാദമിയുമായി കരാറി ചുമതലപെടുത്തുന്നതായും അക്ഷരക്കൂട്ടത്തിന്റെ സുഗമമായ നട കോ-ഓർഡിനേറ്റർമാരെ പത്രപരസ്യം നൽകി തെരഞ്ഞെടുക്കുവാ എന്ന പ്രോജക്ടിന്റെ നഗരസഭാതല കോ-ഓർഡിനേറ്റർ ആയി ശ്രീ മടന്തകോട് രാധാകൃഷ്ണനെ നിയോഗിക്കുവാനും കൗൺസിൽ തീരുമ

സെക്രട്ടറി നിർവഹണ ഉദ്യോഗസ്ഥനായി നൂതന പ്രോജക്റ്റായി വളരാം എന്ന പ്രോജക്റ്റിന്റെ നിർവഹണാർത്ഥമുള്ള കരട് പുറമേയുള്ള ഏജൻസികളിൽ/സ്ഥാപനങ്ങളിൽ നിന്നും പ്രോ മറ്റേതൊക്കെ ഏജൻസികളിൽ/സ്ഥാപനങ്ങളിൽ നിന്ന് കരട് വ്യക്തമാക്കണമെന്നും നിർദ്ദേശിച്ച് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണക

കരട് പ്രോജക്ട് നിർദ്ദേശങ്ങൾ തയ്യാറാക്കി വാർഡു സഭകളുടെയും സെമിനാറിന്റേയും പരിഗണനയ്ക്ക് സമർപ്പിച്ച് അംഗീകാരം നേ നിർദ്ദേശങ്ങൾ പാലിയ്ക്കാതെ പുറമേയുള്ള ഒരു സ്ഥാപനം ന തീരുമാനത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ അംഗീകരിച്ചതായും നഗര സ്ഥാപനത്തിന്റെ ചെയർമാനെ ഭരണസമിതി നിയോഗിച്ചതായും വ

2. നൂതന പദ്ധതി എന്ന നിലയിലുള്ള അംഗീകാര വർഷക്കാലയളവിൽ പ്രോജക്ട് പൂർത്തീകരിക്കുന്നതിനായി ക

തദ്ദേശ ഭരണ സ്ഥാപനങ്ങളുടെ നൂതന പ്രോജക്ടുകൾ പരിശോധ വിദഗ്ദ സമിതിയുടെ 4/9/24 ൽ ചേർന്ന യോഗ തീരുമാനത്തിൽ ര പ്രൊജക്ടിന് രണ്ടുലക്ഷം രൂപ അടങ്കൽ നിശ്ചയിച്ച് 2025 മ വ്യവസ്ഥയിലാണ് അംഗീകാരം നൽകിയിരിക്കുന്നത്.

പ്രോജക്ടിന്റെ ഉദ്ദേശ്യവും പ്രവർത്തനരീതിയും സംഘാടനവും പ്രോജക്ടിന്റെ 27 ലക്ഷ്യങ്ങളും പ്രോജക്ടിലൂടെ ആർജിക്കാവുന്ന 30 ന 10 വർഷക്കാലം ഈ പ്രോജക്റ്റിൽ തുടരുകയോ നഗരസഭ ഈ പ്ര നേട്ടങ്ങൾ ആർജിക്കുവാൻ കഴിയുകയുള്ളൂ എന്ന് ഉപസംഹാ "കൊട്ടാരക്കര മുനിസിപ്പാലിറ്റി മാനവ വിഭവ വായനശേഷി വികസ ഡോക്യുമെന്റ് ഫയലിൽ സൂക്ഷിച്ചിട്ടുണ്ട്.

പ്രോജക്റ്റിന്റെ നിർവഹണാർത്ഥം നഗരസഭാ സെക്രട്ടറിയും അക്കാദമി എന്ന സ്ഥാപനത്തിന്റെ അക്കാദമിക് വിഭാഗം മേധാവി കരാറിൽ പത്തു വർഷക്കാലയളവിനുള്ളിലാണ് പ്രോജക്ട് പ ആമുഖത്തിലും പ്രോജക്ടിന്റെ വിജയകരമായ നടത്തിപ്പിനായി എടുക്കേണ്ടതും പ്രവർത്തന കാലാവധിക്കുള്ളിൽ ഏകപക്ഷ പാടില്ലാത്തതും അങ്ങനെയുണ്ടാകുന്നതായാൽ ആരാണ് ഏകപക്ഷ എതിർകക്ഷിക്ക് ഉണ്ടാകുന്ന കഷ്ടനഷ്ടങ്ങൾക്കും സാമ ഉത്തരവാദിയായിരിക്കുന്നതുമാകുന്നു എന്ന് കരാർ വ്യവസ്ഥയിലും

പ്രസ്തുത സാഹചര്യത്തിൽ പ്രോജക്ട് പൂർത്തീകരിക്കുന്നതിന് നഗര തദനുസൃതമായ അംഗീകാരമാണോ നൂതന പദ്ധതി എന്ന നിലയ പ്രോജക്ട് ആയി നിർവഹണം നടത്തുന്നതിലേക്കാണോ പ്രോജക്ട് ത വകയിരുത്തിയിരിക്കുന്ന തുക എത്രയെന്നും കേളി അം ആവിഷ്കരിച്ചിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ ആയതിന്റെ വിശദാംശങ്ങൾ ലഭ്യമാ പൂർത്തിയാക്കുവാൻ വിഭാവനം ചെയ്ത പ്രോജക്ടിന് അക്കാദമിക് സ ക്ഷമതയും അംഗീകാരവും ഗ്രന്ഥപ്പുര അക്കാദമി എന്ന സ്ഥാ മാനദണ്ഡമെന്തെന്ന് വ്യക്തമാക്കണമെന്നും നിർദ്ദേശിച്ച് നൽകിയ നൽകിയിട്ടില്ല.

തൻവർഷം പദ്ധതി പൂർത്തിയാക്കിട്ടില്ലായെന്നും 2025-26 ൽ സ്പിൽ
പ്രേജകൂായും (പ്രോ.നം.418/26) കേളി-അക്ഷരക്കൂട്ടം വായിച്ചു
വ്യക്തമാവുന്നു. നൂതന പദ്ധതി എന്ന നിലയിലുള്ള അംഗ
സംഘാടനച്ചുമതല നൽകിയിട്ടുള്ള ഗ്രന്ഥപ്പുര മാനവവിഭവ ശേഷ
പൂർണമായും അനുഗുണമായ വ്യവസ്ഥകളോടെയുമാണ് പ്രോജക്ട് ന

3. പദ്ധതി പ്രവർത്തനങ്ങൾക്കായി കോ-ഓർഡിനേറ്റർ ആവശ്യ

പ്രോജക്റ്റിന്റെ നടത്തിപ്പിനായി ഗ്രന്ഥപ്പുര അക്കാദമിയുടെ ചെയർ
കൗൺസിൽ തീരുമാനിച്ചു നൽകുമെന്നും ഒന്നാം ഘട്ടമായി ഒരു ന
(കുട്ടികളെയും യുവതീ-യുവാക്കളെയും ഉൾപ്പെടെ) ഇവർക്ക് ഒ
പറഞ്ഞിട്ടുള്ള ആനുകാലികങ്ങളും മാസികകളും നഗരസഭാ കോ-
ഓർഡിനേറ്റർ വഴി എല്ലാ മാസവും കുട്ടികൾക്ക് എത്തിച്ചു
പ്രസിദ്ധീകരണങ്ങളുടെ ഓരോ മാസത്തെയും തുക കണക്കാക്ക
ഓർഡിനേറ്റർക്ക് നൽകുകയും ആയത് വാങ്ങിയ ശേഷം ഗ്രന
ഓർഡിനേറ്ററുടെ കൈപ്പറ്റ് രസീത് സഹിതം നഗരസഭ കോ-ഓർഡി
മാസത്തെ അഡ്വാൻസ് തുക കൈപ്പറ്റുന്നതിനുള്ള നടപടി ക്രമ
വ്യക്തമാക്കിയിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത കരാർ വ്യവസ്ഥയെ ആധാരമാക്കി തനത് ഫണ്ടിൽ നിന
ആനുകാലികങ്ങൾ വാങ്ങി നൽകൽ എന്ന മുഖ്യപ്രവർത്തനം ഉൾ
മുൻകൂറായി നഗരസഭ കോ- ഓർഡിനേറ്റർക്ക് നൽകിയിട്ടുണ്ട്.

പേ ഓർഡർ നം.	ബിൽനം./തീയതി
104387-2024	000009/04.01.25
134210-2024	000065/18.03.25
140479-2024	MB 577535/26.03.25(ട്രഷറി)

പദ്ധതി പ്രവർത്തനങ്ങൾക്കായി കോ-ഓർഡിനേറ്റർ ആവശ്യ
കൗൺസിൽ തീരുമാനത്തെയും കരാർ വ്യവസ്ഥയെയും സാധൂക
നിർദ്ദേശങ്ങൾ ഉണ്ടെങ്കിൽ ആയത് പരിശോധനയ്ക്ക് ഹാജരാക്കേ
അന്വേഷണക്കുറിപ്പിന് മറുപടി നൽകിയിട്ടില്ല.

4. ആനുകാലികങ്ങൾ വാങ്ങി നൽകലിന് സ്റ്റോർ പ
പാലിയ്ക്കുന്നില്ല.

ഒരുതവണ പതിനയ്യായിരം രൂപയിൽ കൂടുതൽ വിലയുള്ള പുസ്തക
വാങ്ങലുദ്യോഗസ്ഥൻ പ്രമുഖരായ പ്രസാധകരിൽ നിന്നും പുന
കൊട്ടേഷൻ കൂടാതെ പരമാവധി കിഴിവിൽ വാങ്ങാവുന്നത
വ്യക്തമാക്കിയിട്ടുണ്ട്.

പ്രോജക്ടിലെ മുഖ്യ പ്രവർത്തനമായ ആനുകാലികങ്ങൾ വാങ്ങി ന
മിതവ്യയം ഉറപ്പാക്കി ഫലപ്രദമായി നടപ്പാക്കാമെന്നിരിക്കെ ആയര
നൽകാമെന്ന് വ്യവസ്ഥ ചെയ്തതിന്റെയും കേരള ഭാഷ ഇൻസ്റ്റിറ
ശാസ്ത്ര സാഹിത്യ പരിഷത്ത്, മലയാള മനോരമ, മാതൃഭൂമി, ദേ
ആനുകാലികങ്ങളുടെ മുഖവില തന്നെ കോ-ഓർഡിനേറ്റർ
നൽകിയതിന്റെയും കാരണം വ്യക്തമാക്കേണ്ടതാണെന്ന് നിർദ്ദേശ
മറുപടി നൽകിയിട്ടില്ല. പ്രേജക്ട് കോ-ഓർഡിനേറ്റർ ചെയർമാനാ
ഉണ്ടാക്കുന്നതിനുതകുന്ന വാങ്ങൽ രീതിയാണ് അവലംബിച്ചിരിക്കു

5. പ്രോജക്ടുമായി ബന്ധപ്പെട്ട മുഴുവൻ തുകയും കോ-ഓർഡിനേ

ആനുകാലികങ്ങൾ വാങ്ങി നൽകലിന് പുറമേ ഫെസിലിറ്റേറ്റർമാര
വാടക -3500/- രൂപ, ഭക്ഷണ ചെലവ് 900/-രൂപ+ 6900/- രൂപ, ബാനർ 960
1000/- രൂപ എന്നിങ്ങനെയുള്ള ചെലവുകളും പ്രോജക്ടിൽ നിന്ന് ന
ഓർഡിനേറ്ററിനാണ് കൈമാറി നൽകിയിട്ടുള്ളത്.
ഒരു പ്രോജക്ടുമായി ബന്ധപ്പെട്ട മുഴുവൻ തുകകളും പ്രസ്തുത പ്രേ
തയ്യാറാക്കി സമർപ്പിച്ച സ്ഥാപനത്തിന്റെ ചെയർമാനെ പ്രോജ
വ്യക്തിക്ക് മുൻകൂറായി കൈമാറി നൽകുന്നതിന്റെ കാരണം വ്യക
ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണക്കുറിപ്പിന് മറുപടി നൽകിയിട്ടില്ല.

6. ആനുകാലികങ്ങൾ വാർഡ് കോ-ഓർഡിനേറ്റർ വഴി കു വാർഡുതല വായനക്കൂട്ടം രൂപീകരിച്ചതായോ വ്യക്തമാക്കുന

വാർഡുകളിൽ ഓരോ ആഴ്ചയും സമയക്രമം നിശ്ചയിച്ച് വായനാക
ഒരാളെ വീതം തെരഞ്ഞെടുത്ത് മുനിസിപ്പാലിറ്റി തലത്തിൽ പ
നിയോഗിച്ച് അവരുടെ മേൽനോട്ടത്തിലാകണം യോഗം കൂടേണ്ട
വരെ കുട്ടികൾ അംഗമാകാമെന്നും ഓരോ വായനക്കൂട്ടത്തിന
ഭാരവാഹികളെ തെരഞ്ഞെടുക്കണമെന്നും മുനിസിപ്പൽ കൗൺസി
അഞ്ച് വിദ്യാഭ്യാസ പ്രവർത്തകർ എന്നിവരാകും ഇതിന്റെ മുനിസ
മാസത്തിലൊരിക്കൽ സമിതി യോഗം ചേർന്ന് പ്രവർത്തനം വില
ചെയ്യുന്നതിനും സംഘടിപ്പിക്കുന്നതിനുമുള്ള സ്ഥാപനത്തെ നഗര
നഗരസഭാ കോ-ഓർഡിനേറ്റർ വഴി സമാഹരിച്ച് വാർഡ് കോ-ഓർ
എത്തിച്ചു നൽകുമെന്നും പ്രോജക്ടിൽ വ്യക്തമാക്കിയിരിക്കുന്നു.
ഗ്രന്ഥപ്പുര ബുക്സ്, കൊല്ലം, പരവൂർ എന്ന സ്ഥാപനത്തിൽ നിന്നുള്ള 25
ബി.24 എന്നീ ഇൻവോയ്സുകൾ പ്രകാരം 2,73,750/-രൂപ നൽകി(91250x3) ന
ബാലരമ, ബാലഭൂമി, തത്തമ്മ, യുറീക്ക എന്നീ പ്രസിദ്ധീകരണ
എന്നിങ്ങനെയുള്ള എണ്ണം വീതം മൂന്ന് തവണ വാങ്ങിയിട്ടുണ്ട്. എ
പ്രസ്തുത പ്രസിദ്ധീകരണങ്ങൾ വാർഡ് കോർഡിനേറ്റർ വഴി കുട്ടികൾ
വായനക്കൂട്ടം രൂപീകരിച്ചതായോ വ്യക്തമാക്കുന്ന രേഖകൾ ഫയലി
മേൽ സൂചന അപാകതകളിന്മേൽ രേഖാമൂലമുള്ള വിശദീകരണ

ഓഡിറ്റിൽ ഹാജരാക്കേണ്ടതാണെന്ന് നിർദ്ദേശിച്ച് നൽകിയ
നൽകിയിട്ടില്ല.

ഒരു പ്രോജക്ടുമായി ബന്ധപ്പെട്ട മുഴുവൻ തുകകളും പ്രോജക്ട് കേ
ധനവിനിയോഗ മാർഗനിർദ്ദേശങ്ങൾക്ക് വിരുദ്ധമായി മുൻകൂറായി
സാമ്പത്തിക നഷ്ടമുണ്ടാക്കുന്ന വാങ്ങൽ രീതി അവലംബിച്ചിരിക്ക
വാർഡു തലത്തിൽ വിതരണം ചെയ്തതായി രേഖകളില്ലാത്തതിനാല
3,13,370/-രൂപ ഓഡിറ്റിൽ തടസപ്പെടുത്തുന്നു.

നഗരസഭയ്ക്കും പൊതുപണത്തിന്റെ വിനിയോഗത്തിനും അ
പ്രോജക്ട് പുനരവലോകനം ചെയ്യുന്നതിനും അനിവാര്യത ബോദ്ധ്യമ
നടപ്പിലാക്കുന്നതിനും നടപടികൾ സ്വീകരിയ്ക്കേണ്ടതാണ്.

തടസപ്പെടുത്തിയ തുക – 3,13,370/-രൂപ.

ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി നമ്പർ 61/07.02.26.

1-53 താൽക്കാലിക മാർക്കറ്റിന്റെ ഭൂമിയ്ക്കും കെട്ടിടര നിയമാനുസൃത നടപടികൾ സ്വീകരിച്ച് വാടക നിർണ നടപടികളിലും വീഴ്ച.

നഗരസഭ ആരംഭിച്ച താൽക്കാലിക മാർക്കറ്റിന്റെ തറവാടക നി
മൂല്യനിർണയം നടത്തുന്നതും നിലവിലുള്ള
അടിസ്ഥാനത്തിലായിരിക്കണമെന്ന് സർക്കാർ മാർഗനിർദ്ദേശമുണ
സ്വീകരിക്കുന്നതിലും താല്ക്കാലിക മാർക്കറ്റിന്റെ
ചെലവാകുന്നതിനേക്കാൾ അധികം തുക ലഭിക്കുന്ന തര
ക്രമീകരിക്കുന്നതാണെന്ന തീരുമാനത്തിനനുസൃതമായി ലേല നട
വരുത്തി.

സെക്രട്ടറി നിർവഹണം നടത്തിയ താൽക്കാലിക മാർക്കറ്റിന
മാർക്കറ്റിന്റെ കെട്ടിടത്തിന് വാടക നൽകൽ എന്നീ പ്രോജ
ചെലവഴിച്ചിട്ടുണ്ട്. സംക്ഷിപ്ത വിവരം ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

പ്രോ.നം./പേര്	ചെലവഴിച്ച തുക ഫണ്ടിനം.
10/25, താൽക്കാലിക മാർക്കറ്റിന്റെ ഭൂമി-വാടകനൽകൽ	1,80,600/- വികസന ഫണ്ട്
	3,00,066/-വികസന ഫണ്ട്
	4,20,000/-വികസന ഫണ്ട്
11/25, താൽക്കാലിക മാർക്കറ്റിന്റെ കെട്ടിടത്തിന് വാടക നൽകൽ	1,92,096/-തനതുഫണ്ട്
	56,500/-തനതുഫണ്ട്
	56,500/-തനതുഫണ്ട്
	1,69,500/-തനതുഫണ്ട്

എന്നാൽ താത്കാലിക മാർക്കറ്റിനായുള്ള ഭൂമിക്കും ഷെഡിനു ചട്ടങ്ങളുടെയും നിയമങ്ങളുടെയും അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഉചിതമായ സർക്കാർ മാർഗനിർദ്ദേശം പാലിച്ചിട്ടില്ല.

KIIFB യുടെ ധനസഹായത്തോടെ കൊട്ടാരക്കര നഗര നവീകരിക്കുന്നതിനാൽ നിലവിലുള്ള മാർക്കറ്റിലെ പുനരധിവസിപ്പിക്കുന്നതിന് ശ്രീ.ജലാലുദ്ദീൻ, ശ്രീമതി ആബിദാബ എന്നിവരുടെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള സ്ഥലം വാടകയ്ക്ക് എടുക്കു നല്കുന്നതിനും വാടകയ്ക്ക് എടുത്ത സ്ഥലത്ത് താല്കാലിക മ നൽകുന്നതിന് താല്പര്യപത്രം ക്ഷണിച്ചതിൻ പ്രകാരം ശ്രീ കല്യാണി കൊട്ടാരക്കര സമർപ്പിച്ച താൽപര്യപത്രത്തെ ആധാരമാക്കി പ്രതിമാസവാടക നല്കുന്നതിന് കൗൺസിൽ തീരുമാനമെടുത്തിരുന്നു മാർക്കറ്റിനുള്ള സ്ഥലത്തിന്റെ വാടകയായി 1,40,000/- രൂപയും, നിശ്ചയിച്ച തീരുമാനത്തിന് സാധൂകരണത്തിനായും ശ്രീ ജലാലുദ് സന്തോഷ് എന്നിവരുമായി കരാറിൽ ഏർപ്പെടുന്നതിനുള്ള അ അപേക്ഷിക്കുന്നതിന് നഗരസഭാകൗൺസിലിന്റെ 13.11.2023 തീരുമാനമെടുത്ത് 14.11 .23 ലെ R 2- 4641/22 നമ്പർ കത്ത് പ്രകാരം സർക നിലവിലെ മാർക്കറ്റ് താൽക്കാലിക മാർക്കറ്റിലേക്ക് മാറ്റുമ്പോൾ ഒരു നഗരസഭ നൽകുന്നതു മൂലം സാമ്പത്തിക ബാദ്ധ്യത ഉണ്ടാവി ലഭിക്കുമോയെന്നുമുള്ളതിൽ വ്യക്തത തേടി തദ്ദേശസ്വയംഭരണ വ LSGD/JD/KLM/1120/2025/C5 നമ്പർ കത്തിന് മറുപടിയായി 2024-25 വ താൽക്കാലിക മാർക്കറ്റിന്റെ വാടകയിനത്തിൽ നഗരസഭയ്ക്കു ചെ ലഭിക്കുന്ന തരത്തിൽ ലേലത്തിലെ പ്രാരംഭ തുകകൾ സ്വീകരിക്കുന്നതാണെന്നും ഏതെങ്കിലും സാഹചര്യത്തിൽ ലേ കഴിയാതെ വന്നാൽ നവീകരിച്ച മാർക്കറ്റിന്റെ ലേലത്തിലൂടെ ആ

4641/22 നമ്പർ കത്ത് പ്രകാരം സർക്കാരിലേക്ക് നഗരസഭ റിപ്പോർട്ട് ചെ
പ്രസ്തുത മറുപടിയെ തുടർന്ന് കൊട്ടാരക്കര നഗരസഭ താത്കാലി
നിലവിലെ ചട്ടങ്ങളുടെയും നിയമങ്ങളുടെയും അടിസ
കൈക്കൊള്ളാവുന്നതാണെന്ന് 25/3/24 ലെ ഡി ബി 1/12/024/തസ്വഭ
അറിയിച്ചതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ മാർക്കറ്റിനുള്ള സ്ഥലത്തിന്റെ
വാടകയായി 56,500/-രൂപയും നിശ്ചയിച്ച് താൽക്കാലിക മാർക്കറ്റ് പ്ര
നിശ്ചയിക്കുന്നതിനും താൽക്കാലിക ഷെഡിന്റെ മൂല്യനി
നിയമങ്ങളുടെയും ചട്ടങ്ങളുടെയും അടിസ്ഥാനത്തിൽ നടപടികൾ
2000-ലെ കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി (വസ്തു ആർജിക്കലും കൈയൊഴ
പൊതു ആവശ്യത്തിന് ഏതെങ്കിലും ഭൂമിയോ കെട്ടിടമോ
സംഗതിയിൽ കൗൺസിൽ നിശ്ചയിക്കുന്ന വ്യവസ്ഥകൾക്ക് വിധേ
പാട്ടത്തിന് എടുക്കാവുന്നതാണ്. എന്നാൽ അപ്രകാരം ഭൂമിയോ കെ
പാട്ടത്തുക ഭൂമിയുടെ അല്ലെങ്കിൽ കെട്ടിടത്തിന്റെ ശരിയായ മ
നിശ്ചയിക്കേണ്ടതാണ്' എന്ന് വ്യക്തമാക്കിയിട്ടുണ്ട്. എന്നാൽ ഭൂമ
വാടകയും നിർണ്ണയിച്ചതിന്റെ രേഖകൾ ഫയലിലുൾപ്പെടുത്തിയിട്ട
1,40,000/- രൂപ നിരക്കിലും ടി സ്ഥലത്ത് ഷീറ്റിട്ട മേൽക്കൂര തയ്യാറാക്ക
ആകെ 1,96,500/- രൂപയാണ് താൽക്കാലിക മാർക്കറ്റിനായി പ്രതിമാസ

താൽക്കാലിക ഷെഡ്ഡ് നിർമ്മാണം സംബന്ധിച്ച കരാർ പ്രകാരം
ഉയരമുള്ള താൽക്കാലിക കെട്ടിടം നിർമ്മിച്ച് നഗരസഭയ്ക്ക്
കെട്ടിടത്തിന്റെ അറ്റകുറ്റപ്പണിക്ക് ഉണ്ടാകുന്ന എല്ലാ ചെലവ
വ്യക്തമാക്കിയിരിക്കുന്നു.
8950 സ്കചയർ ഫീറ്റ് വിസ്തൃതിയുള്ള ഷെഡ് നിർമ്മിച്ച് നൽകി എന്ന
അപേക്ഷയുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലാണ് പ്രസ്തുത ഷെഡിന്റെ നിർ
മാസവാടകയായി 56500/- രൂപ നൽകുന്നതിന് നഗരസഭാ കൗൺസി
എടുത്തിരിക്കുന്നത്. കരാറുകാരൻ മാസവാടക ഇനത്തിൽ 50,000/-
നിർമ്മാണ ചെലവായ 89500/-രൂപ ഒഴിവാക്കി എന്ന് തീരുമാനമെടു
ആവശ്യപ്പെട്ടതിനെക്കാൾ 6500/- രൂപ വീതം പ്രതിമാസം അധികം
ചെലവായി കരാറുകാരൻ ആവശ്യപ്പെട്ട തുക കൂടി ലഭ്യമാകുന്ന സ്ഥ

താൽക്കാലിക ഷെഡിന് 6403 സ്കചയർ ഫീറ്റ് വിസ്തൃതി മാത്രമാണുള
ഐ പൈപ്പുകളും 19 സെൻറീമീറ്റർ ചുറ്റളവുള്ള 4 ജി ഐ പൈപ്പുക
ട്യൂബ്, ജി ഐ പൈപ്പ് എന്നിവ ഉപയോഗിച്ച് ട്രസ്സ് വർക്കും ജിഐഷ
നടത്തിയാണ് ഷെഡ് നിർമ്മിക്കപ്പെട്ടിട്ടുള്ളതെന്നും 02.02.26-
ഓവർസിയറുടെ സാന്നിധ്യത്തിൽ നടത്തിയ സ്ഥലപരിശോധനയിൽ
ക്ഷമതയുള്ള അധികാരികളാൽ തറവാടക നിശ്ചയിക്കുന്നതിനും
നടത്തുന്നതിനും നിയമാനുസൃത ബാധ്യതയും നിലവിലുള്ള നി
തുടർനടപടികൾ സ്വീകരിക്കണമെന്ന് സർക്കാർ നിർദ്ദേശവും ഉ

സ്വീകരിക്കാതിരുന്നതിന് രേഖാമൂലമുള്ള വിശദീകരണവും 2024-25 താല്ക്കാലിക മാർക്കറ്റിന്റെ വാടകയിനത്തിൽ നഗരസഭയ്ക്കു ചെ ലഭിക്കുന്ന തരത്തിൽ ലേലത്തിലെ പ്രാരംഭ തുകകൾ ക്രമീകരിച്ച് സർക്കാരിലേക്ക് നൽകിയ റിപ്പോർട്ട് പാലിക്കുന്നതിലേയ്ക്ക് സ്വീ വർഷത്തെ ലേലത്തിലൂടെ കണ്ടെത്തിയ തുകയുടെ വിവ അന്വേഷണക്കുറിപ്പിന് മറുപടി നൽകിയിട്ടില്ല.

പൊതു ആവശ്യത്തിന് ഭൂമിയും കെട്ടിടവും വാടകയ്ക്ക് എടു സ്വീകരിച്ചിട്ടില്ലാത്തതിനാലും സർക്കാർ മാർഗനിർദ്ദേശം പാ തൻവർഷം ചെലവഴിച്ച 13,75,262/-രൂപ ഓഡിറ്റിൽ തടസപ്പെടുത്തുന്നു

നിയമാനുസൃത നടപടികളിലൂടെ ഭൂമിയുടെയും കെട്ടിട വാടകനിർണയിച്ചും അധികമായി വാടക നൽകിയിട്ടുണ്ടെങ്കി കൗൺസിൽ നിശ്ചയിച്ച തുക സാധൂകരിക്കാവുന്നതാണെങ്കിൽ മൂ തീർപ്പാക്കേണ്ടതും വാടകയിനത്തിൽ നഗരസഭയ്ക്കു ചെലവായ കണ്ടെത്താൻ കഴിയാതെ വന്നിട്ടുണ്ടോയെന്ന് നിർണയിച്ച് നവീകര നികത്തുന്നതിന് നടപടികൾ സ്വീകരിക്കേണ്ടതുമാണ്.

തടസപ്പെടുത്തിയ തുക – 13,75,262/-രൂപ.

ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി നം.38/03.02.26

1-54 ലോഗ് ബുക്ക് പരിപാലനത്തിലെ അപാകതകൾ

തൻ വർഷം വാഹനങ്ങൾക്ക് ഇന്ധനം നിറച്ച ഇനത്തിൽ 314 ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള ചുവടെ പറയുന്ന നമ്പർ ഉള്ള വാഹനങ്ങ ചെലവഴിച്ചത്. വിശദാംശം ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

ക്രമനം	വാഹന നം.
1	KL 24 N 2656
2	KL 24 N2805
3	KL 24 R4898
4	KL 24 W1002
5	KL 24 N8670

നഗരസഭയുടെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള മേൽ വാഹനങ്ങളു ലഭ്യമാക്കാനാവശ്യപ്പെട്ട് നൽകിയ എൻക്വയറിയ്ക്ക് KL 24 N 2656, KL വാഹനങ്ങളുടെ ലോഗ് ബുക്ക് മാത്രമാണ് പരിശോധനയ്ക്ക് ല പരിശോധനയിൽ കണ്ടെത്തിയ അപാകതകൾ ചുവടെ ചേ നിറയ്ക്കുന്നതിന്റെ രേഖപ്പെടുത്തലുകൾ വരുത്തുന്നുണ്ടെ സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തുകയോ ഓഡോമീറ്റർ റീഡിങ് പ്രകാരം ഇന്ധനത സംക്ഷിപ്തം തയ്യാറാക്കി സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തുകയോ ചെയ്തിട്ടില്ല.

സർട്ടിഫിക്കറ്റ് പരിശോധനയ്ക്ക് ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല. ആറുമാസത്തി സർക്കാരിന്റെ മോട്ടോർ വെഹിക്കിൾ ഡിപ്പാർട്ട്മെന്റിലെ നടത്തിക്കേണ്ടതും ഇന്ധന ഉപയോഗത്തെ സംബന്ധിച്ച സർട്ടിഫി കസ്റ്റോഡിയൻ ഓഫീസർ ലോഗ് ബുക്ക് കൃത്യമായ ഇടവേളകളിൽ അപാകതകൾക്ക് വിശദീകരണം ലഭ്യമാക്കാനാവശ്യപ്പെട്ട് നൽകിയ വാഹനത്തിന്റെ ഇന്ധനക്ഷമത സമയബന്ധിതമായി നടത്തേണ്ടത റീഡിംഗ്, മാസാവസാനമുള്ള മീറ്റർ റീഡിംഗ്, തൻമാസം നിറച്ച കിലോമീറ്റർ, തൻമാസം ചെലവായ ഇന്ധനത്തിന്റെ അളവ് എന്നിവ ക്രമപ്രകാരം ക്ലോസ് ചെയ്യേണ്ടതുമാണ്. KL 24 N2805 നമ്പർ വാഹ ലഭ്യമാക്കാത്തതിന് വിശദീകരണം ലഭ്യമാക്കേണ്ടതും ആയത് ഓഡി

ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി നം. 43/04.02.26

ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി നം. 63/07.02.26

1-55 വിവിധ മരങ്ങൾ മുറിച്ചുമാറ്റിയതിന് കൂലിച്ചെലവ് ഫണ്ടിൽ മുതൽക്കൂട്ടിയില്ല

മുനിസിപ്പാലിറ്റി തനതുഫണ്ട് വൌച്ചറുകൾ പരിശോധിച്ചതിൽ തന Trees ഇനത്തിൽ നൽകിയിട്ടുണ്ട്. വിശദവിവരം ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

ക്രമ നം.	വൌച്ചർ നം, ഫയൽ നം.	നൽകിയ തുക	ചെക്ക് നം./ തീയതി	ഇന
1	P-M020400-24000477	18500	007065 / 24/9/24	കെ പര് വാ വല വശ വർ ഇല
2	P-M020400-24001082	10000	000041 / 26-02-2025	കെ കെ മത് നിര
3	P-M020400-24001252	12000/-	000068 / 27-03-2025	GLP കെ പാ

മുറിച്ചുമാറ്റിയ മരങ്ങൾ ലേലം ചെയ്തതിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ ആയതിന്റെ എൻക്വയറിയ്ക്ക് മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയില്ല. മരങ്ങൾ ലേലം ചെയ്ത് രേഖകൾ ലഭ്യമാക്കേണ്ടതാണ്.

ഓഡിറ്റ് എൻകചയറി നം. 64/07.02.26

1-56 നഗരസഭാ സെക്രട്ടറിയുടെ ശമ്പളം, അലവൻസുക അടവാക്കുന്നില്ല

1994-ലെ കേരളാ മുനിസിപ്പാലിറ്റി ആക്ട് സെക്ഷൻ 48(3), പ്രകാര ഉദ്യോഗസ്ഥനെന്ന നിലയിൽ ശമ്പളവും അലവൻസുകളും സം സെക്രട്ടറിക്ക് കൊടുക്കുന്ന മുഴുവൻ ശമ്പളവും അലവൻസുകളു ആവശ്യമുള്ളിടത്തോളം അംശദായങ്ങളും മുനിസിപ്പാലിറ്റി തനത ഫണ്ടിലേക്ക് അടയ്ക്കേണ്ടതുമാണ്. നഗരസഭയുടെ കാഷ് ബുക്ക് നിന്നും സെക്രട്ടറിയുടെ ശമ്പളം, അലവൻസുകൾ എന്നിവ സർക്കാ കേരളാ മുനിസിപ്പാലിറ്റി ആക്ട് സെക്ഷൻ 48(3), നിർദ്ദേശിക അടവാക്കേണ്ടതാണ്.
(ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണം- 48/04.01.26)

1-57 ഫ്യുവൽ ചാർജ്ജ് -ചെലവ് രേഖകൾ KSMART ൽ ലഭ്യ

തൻ വർഷം വാഹനങ്ങൾക്ക് ഇന്ധനം നിറച്ച ഇനത്തിൽ KSMART ലെ KSMART ൽ ബന്ധപ്പെട്ട തുകകളുടെ പേയ്മെന്റ് വൌച്ചറുകളിലെ രേ തുകകളുടെ ചെലവ് രേഖകൾ കണ്ടെത്തിയില്ല.

ക്രമനം.	തുക, ചെക്ക് നം., തീയതി	പേയ്മെന്റ് ഓർഡർ നം.	റിമാർക്ക്
1	55000, 006048, 06.06.24	FNPO-00026979-2024, 12.06.24	2023 ഡിസംബർ , 2024 ജ വകയിൽ Auto Fuel Centre (2023 ഡിസംബർ KL 24 N 2656- 783 KL24 M 2805- 12814 KL 24 R 4898- 872 KL24W 1002-8804 Generator- 4374 2024 ജനുവരി KL 24 R 4898-1743 KL24W 1002-5869 KL24 M 2805- 17216 KL24 N 8670- 1743 KL24N2656-782
2	27870, 006064, 01.07.24	FNPO-00036469-2024, 03.07.24	2024 ഫെബ്രുവരി മാസത Centre നു 27870 രൂപ KL24 M 2805 -17509.78

			KL 24 R 4898- 871.84 KL24W 1002- 9488.54
3	50667, MB577071, 01.08.24	FNPO-00047767-2024, 01.08.24	മാർച്ച്, ഏപ്രിൽ മാസത്ത 2024 ഏപ്രിൽ KL 24 N 2656- 2297 KL24 M 2805- 12539 KL 24 R 4898- 427 KL24W 1002-9572 2024 മാർച്ച് KL 24 N 2656- 765 KL24 N 8670- 1068 KL24 M 2805- 13011 KL 24 R 4898- 1290 KL24W 1002-9698
4	54591, MB577082, 31.08.24	FNPO-00056589-2024, 31.08.24	2024 മെയ് മാസത്തിൽ 2024 ജൂൺ മാസത്തിൽ ഇ 2024 മെയ് ജനറേറ്റർ- 4786 KL24 M 2805- 12635 KL 24 R 4898- 854 KL24W 1002-12731 2024 ജൂൺ KL 24 N 2656- 766 KL24 M 2805- 12922 KL 24 R 4898- 1282 KL24W 1002-8615
5	24351, 008142, 05.11.24	FNPO-00080948-2024, 06.11.24	2024 ജൂലൈ മാസത്തി Centre നു അനുവദിക്കേ KL 24 N 2656- 1532 KL24 M 2805- 12922 KL 24 R 4898- 1282 KL24W 1002-8615
ആകെ	212479/-		

KSMART ൽ പേയ്മെന്റ് വൌച്ചർ പരിശോധിച്ചതിൽ Auto Fuel Centre ന്‌ അറ്റാച്ച് ചെയ്തിട്ടുള്ളത്. മേൽ തുകകൾ പ്രകാരം ഇന്ധനം വാങ അപാകതയ്ക്ക് വിശദീകരണം ലഭ്യമാക്കാനാവശ്യപ്പെട്ട് നൽ ലഭ്യമാക്കിയില്ല. KSMART ൽ ചെലവ് രേഖകൾ പൂർണ്ണമായും അറ്റാച്ച് ഉറപ്പാക്കാൻ ഓഡിറ്റിന് കഴിയുന്നില്ല. ചെലവ് രേഖകൾ ലഭ്യമാകാ രേഖകൾ കൃത്യമായി അറ്റാച്ച് ചെയ്യാത്തതിനും രേഖകൾ

ലഭ്യമാക്കേണ്ടതാണ്.
തടസ്സപ്പെടുത്തുന്ന തുക -212479/- രൂപ
ഓഡിറ്റ് എൻകചയറി നം. 62/07.02.26

1-58 ജി.എസ്.ടി/ടി.ഡി.എസ് സ്രോതസിൽ നിന്ന് കുറവ്

പ്രോജക്ട് നമ്പർ	എസ്.ഒ.244/2025	
പ്രോജക്ടിന്റെ പേര്	പട്ടികജാതി വിദ്യാർ	
നിർവ്വഹണോദ്യോഗസ്ഥൻ	പ്രോജക്ട് ഓഫീസർ	
ഫണ്ട്	**അടങ്കൽ**	**ചെ**
വികസന ഫണ്ട് (എസ്.സി.പി)	1234000	19
		20
		21
		22
ആകെ		

കരാറുകാരൻ	ഇൻവോയ്സ് വിശദാംശം/തുക
Legendary Distributions	Invoice 1)No.LD/3822/2324dated 19-03-2024=266000/- 2)No.LD/3823/2324dated 19-03-2024=266000/- 3)No.LD/3824/2324dated 19-03-2024=266000/- 4)No.LD/3825/2324dated 19-03-2024=266000/- 2)

CGST ആക്ട് 2017-ലെ വകുപ്പ് 51(1) പ്രകാരം വിതരണത്തിന്റെ ആ സാധനങ്ങളുടെയോ സേവനങ്ങളുടേയോ രണ്ടിന്റേയോ കരാറു ഈടാക്കണമെന്ന് നിഷ്കർഷിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. SGST ആക്ട് 2017-ലെ നിർദ്ദേശമുള്ളതാണ്. ആയതിനാൽ ആകെ മൂല്യം 2½ ലക്ഷത്തിൽ SGST ഇനങ്ങളിൽ 1% വീതം ആകെ 2% നികുതി സ്രോതസിൽ നിന്ന് പ്രകാരം വിദ്യാർത്ഥികൾക്ക് Legendary Distributions എന്ന സ്ഥാപനത്തി SGST ഇനങ്ങളിൽ ടി.ഡി.എസ് ചെയ്തിട്ടില്ല. 2% ജി.എസ്.ടി സ്രോത ശ്രദ്ധിക്കേണ്ടതാണ്. ഓഡിറ്റ് എൻകചയറിക്ക് (22/30-01-2026) മറുപടി നേരിട്ട് CGST, SGST അടവാക്കിയതായി അറിയിച്ചു. സാധനങ്ങളും പാലിക്കപ്പെടുന്നുവെന്ന് ഉറപ്പുവരുത്തേണ്ടതാണ്.

1-59 പി എം എ വൈ - ലൈഫ് ഭവന പദ്ധതി ലോൺ തു

പി.എം.എ.വൈ - ലൈഫ് ഭവന പദ്ധതിയ്ക്കായി ലോൺ തുക വ
ചെയ്തിട്ടുണ്ടെങ്കിലും തുക പൂർണ്ണമായും വിനിയോഗിച്ചിട്ടില്ല. പി എ
തുകയ്ക്കായി ഐ സി ഐ സി ഐ ബാങ്കിൽ 0990010023
ആരംഭിച്ചിട്ടുള്ളതും പ്രസ്തുത അക്കൗണ്ടിലെ 31.03.25ലെ നീക്കിയിരിപ്പ

വാർഷിക ധനകാര്യ പത്രിക പ്രകാരം നഗരസഭയുടെ 31.03.25 ലെ ലോ

ഈ സാമ്പത്തിക വർഷത്തിൽ ഐ സി ഐ സി ഐ ബാ
അക്കൗണ്ടിലേക്ക് ലഭിച്ച പലിശ ശരാശരി 2.7% നിരക്കിൽ ₹1168618
ഹഡ്കോയിൽ നിന്നും 8.75% നിരക്കിലാണ് ലോൺ എടുത്ത
അക്കൗണ്ടിലെ നിഷ്ക്രിയ തുകയ്ക്ക് സർക്കാരിന് പലിശ ഇന
കാണുന്നു.

കൃത്യമായ ആവശ്യം മുൻകൂട്ടി കാണാതെ ലോൺ ഇനത്തിൽ വലി
വലിയ ബാധ്യത സൃഷ്ടിച്ചിട്ടുള്ളതായി കാണുന്നു.

1-60 ഗുണഭോക്തൃ വിഹിതം കൈപ്പറ്റിയതിന് അംഗീക

കൃഷി ഓഫീസർ നിർവ്വഹണം നടത്തിയ വിവിധ പദ്ധതിക
നഗരസഭയിൽ ഒടുക്കി. പ്രസ്തുത തുക കൈപ്പറ്റുന്നതിനായി
കൈമാറിയതായോ മാന്വൽ രസീത് നൽകിയതായോ കാണുന്നില്ല
വിഹിതം കൈപ്പറ്റിയത് ഏത് രീതിയിലാണെന്ന് വ്യക്തമാക്കേ
എൻകചയറിക്ക്, പ്രസ്തുത സാഹചര്യത്തിൽ ഗുണഭോക്തൃ വിഹിതം
വരവ് ചെയ്ത് മുനിസിപ്പാലിറ്റിയിൽ ടി തുക ഒടുക്കി ആയതിന്റെ
മറുപടി നൽകിയിട്ടുണ്ട്. നഗരസഭയിലെ നികുതി നികുതിയേതര
നിലവിലുള്ളതിന് സമാനമായ സംവിധാനങ്ങൾ നിർവ്വഹണ ഉദ്യോ
പിരിച്ചെടുക്കുന്നതിലേക്കും ഒരുക്കി വരവുകളുടെ അക്കൌ
നടപടികൾ സ്വീകരിക്കേണ്ടതാണ്.
ഓഡിറ്റ് എൻകചയറി നം. 49/04.02.2026

1-61 റഫ് കോസ്റ്റ് എസ്റ്റിമേറ്റിനെ ആധാരമാക്കി കുടിവെ തുക നിക്ഷേപിച്ചു,തുടർ നടപടികളില്ല.

സെക്രട്ടറി നിർവഹണം നടത്തിയ 'അംഗനവാടികളിലും ഹയർസെ
നിന്ന് വെള്ളം ലഭ്യമാക്കുന്നതിന് ടാങ്കുകളും മോട്ടോറുകളും പൈപ്പ
(നം. 252 /25) റോഡിതര മെയിന്റനൻസ് ഗ്രാൻഡിൽ നിന്നും 10 ലക്ഷം
വകുപ്പിന്റെ കൊല്ലം ജില്ല ഓഫീസിൽ ഒടുക്കിയിട്ടുണ്ട്.
ഭൂജല വകുപ്പ് ജില്ലാ ഓഫീസറുടെ 16.3.24 ലെ ജി.കെ.ടി 842/2023 (
അംഗനവാടി നമ്പർ 9, 12, 19, 28 എന്നിവിടങ്ങളിലും ജിഎച്ച്എസ്

നടപ്പിലാക്കുന്നതിനുള്ള 10 ലക്ഷം രൂപയുടെ റഫ് കോസ്റ്റ് നൽകിയിട്ടുള്ളത്.
എന്നാൽ റഫ് കോസ്റ്റ് എസ്റ്റിമേറ്റിനു ശേഷം വിശദമായ എസ്റ്റിമേറ്റ് മൂല്യം നിർണയിച്ചതായോ പ്രവൃത്തികളുടെ നിർവഹണം നടത്തിയ നഗരസഭാ സെക്രട്ടറിയുടെ 16.8.24ലെ 373733/2024 നമ്പർ കത്ത പൂർത്തിയാക്കി വിനിയോഗ സാക്ഷ്യപത്രം ലഭ്യമാക്കണമെന്ന് അ നൽകുകയോ പ്രവൃത്തി നിർവഹണം നടത്തിയതായി വ്യക്തമാക്ക പ്രവൃത്തികളുടെ തൽസ്ഥിതി സംബന്ധമായ വിവരങ്ങൾ തേട് മറുപടി നൽകിയില്ല.

റഫ് കോസ്റ്റ് എസ്റ്റിമേറ്റിനെ ആധാരമാക്കി തുക നിക്ഷേപ എസ്റ്റിമേറ്റുപോലും സമർപ്പിച്ചിട്ടില്ലാത്ത സാഹചര്യത്തിൽ പദ്ധതിയ് തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു. പ്രവൃത്തി പൂർത്തീകരിച്ച് മൂല്യനിർണയം നട തടസ്സം തീർപ്പാക്കേണ്ടതാണ്.
തടസ്സപ്പെടുത്തുന്ന തുക -1000000 രൂപ
ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി നം. 53/05.02.26

1-62 കെഎസ്ഇബി മുഖേനയുള്ള നിക്ഷേപ പ്രവൃത്തി

സെക്രട്ടറി നിർവഹണം നടത്തിയ ഇലക്ട്രിക് പോസ്റ്റ് സ്ഥാപിക്കലു പ്രോജക്ട് (17/25) പ്രകാരം 19,98,993 /- രൂപയും തെരുവ് വിളക്കുകൾക്ക പ്രകാരം 2,94,867/- രൂപയും കെഎസ്ഇബി സമർപ്പിച്ച എസ്റ്റിമേറ്റുക നാളിതുവരെ പ്രവൃത്തികൾ ആരംഭിച്ചിട്ടില്ല. നിക്ഷേപിച്ച തുകക ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

പ്രോ.നം./പേര്	ചെലവഴി ഫണ്ടിനം.
പ്രോ.നം.17/25, ഇലക്ട്രിക് പോസ്റ്റ് സ്ഥാപിക്കലും ഇലക്ട്രിക് ലൈൻ ദീർഘിപ്പിക്കലും	9,91,739/- ധന.ക.ഗ്രാ
	8,261/- ധന.ക.ഗ്രാ
	4,90,993/- തനതുഫ
	5,08,000/- തനതുഫ
പ്രോ.നം.336/25, തെരുവ് വിളക്കുകൾക്ക് മീറ്റർ സ്ഥാപിക്കൽ	1,51,693/- ധന.ക.ഗ്രാ
	1,43,174/-

	ധന.ക.ഗ്രാ

ഇലക്ട്രിക് ലൈൻ ദീർഘിപ്പിക്കൽ, ഇലക്ട്രിക് പോസ്റ്റ് ഷിഫ്റ്റിങ്- എ

പ്രവൃത്തി	വാർഡ് നം.	എസ്റ്റിമേറ്
ഇലക്ട്രിക് ലൈൻ ദീർഘിപ്പിക്കൽ	9&10	DB/ES/KTRV
	14	DB/ES/KTR/2
	16	DB/ES/KTRV
	19	DB/ES/KTRV
	21	DB/ES/KTRV
	03	DB/ES/KTRV
	17	DB/ES/KTRV
	15	DB/AE-ES/K
	04	DB/AE-ES/K
	11	DB/AE-ES/K
ഇലക്ട്രിക് പോസ്റ്റ് ഷിഫ്റ്റിങ്ങ്	27	DB/ES/KTRV
ആകെ		

സ്ട്രീറ്റ് ലൈറ്റ് കൺട്രോളർ ഓട്ടോമാറ്റിക് വിത്ത് മീറ്ററിംഗ് പ്രൊവിഷ

പ്രവൃത്തി
സ്ട്രീറ്റ് ലൈറ്റ് കൺട്രോളർ ഓട്ടോമാറ്റിക് വിത്ത് മ പ്രൊവിഷൻ-14എണ്ണം
സ്ട്രീറ്റ് ലൈറ്റ് കൺട്രോളർ ഓട്ടോമാറ്റിക് വിത്ത് മ പ്രൊവിഷൻ-13 എണ്ണം
ആകെ

എന്നാൽ പ്രസ്തുത തുകകളുടെ വിനിയോഗ വിവരമോ പ്രവ നാളിതുവരെ കെഎസ്ഇബിയിൽ നിന്ന് ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല. പ്രോ 03.02.26-ൽ നൽകിയ ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണക്കുറിപ്പിന് 03.02.26ൽ കൂടിയാലോചനയിൽ പ്രവൃത്തികൾ അടിയന്തിരമായി പൂർത്തിയാ പ്രകാരം ആവശ്യമായ സാധനസാമഗ്രികൾ ലഭ്യമായിട്ടുള്ളതാ പൂർത്തീകരിയ്ക്കുന്നതാണെന്ന് കെഎസ്ഇബി അറിയിച്ചിട്ടുണ്ടെന്നു

പ്രവൃത്തികൾ നാളിതുവരെ ആരംഭിച്ചിട്ടില്ലാത്തതിനാൽ പ്രസ്തുത രൂപ (19,98,993+2,94,867) തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു. പ്രവൃത്തി പൂർത്തീകരണ സാക്ഷ്യപത്രങ്ങളും ഹാജരാക്കി തടസ്സം തീർപ്പാക്കേണ്ടതാണ്.

തടസ്സപ്പെടുത്തിയ തുക-22,93,860/- രൂപ
ഓഡിറ്റ് എൻകചയറി നം.36/03.02.26

1-63 തെരുവ് വിളക്കുകൾക്ക് ഉപകരണങ്ങൾ- ലഭ്യമായ കരാറുകാരൻ സമർപ്പിച്ച ബില്ലിനെ ആധാരമാക്കി തുക

സെക്രട്ടറി നിർവ്വഹണം നടത്തിയ തെരുവ് വിളക്കുകൾക്ക് ആവ പ്രകാരം (നം.22/25) ധനകാര്യ കമ്മീഷൻ ഗ്രാന്റിൽ നിന്ന് 359727/- രൂപ കരാർ ലഭിച്ച ട്രൈ സിറ്റി ട്രേഡേഴ്സ് തൃശ്ശൂർ എന്ന സ്ഥാപനത്തിന് 17. നൽകിയിട്ടുണ്ട്. എന്നാൽ പ്രസ്തുത ചെലവിനാധാരമായ ബി ഉപകരണങ്ങൾ ലഭ്യമായിട്ടില്ല.

തെരുവ് വിളക്കുകൾക്കുള്ള ഉപകരണങ്ങൾ വിതരണം ചെയ്യുന്നതി ഓർഡർ നൽകുകയും 11.11.24 ലെ എഗ്രിമെന്റ് നമ്പർ 03/(A)/SE ഉപകരണങ്ങൾ വിതരണം ചെയ്തശേഷം13.01.25 ലെ Tax Invoice N ഉപകരണങ്ങൾക്കായി ബിൽ സമർപ്പിക്കുകയും ആയതിന്റെ തുക

ഇനം	എണ്ണം
15 W LED ബൾബ്	2000
25 W സ്ട്രീറ്റ് ലൈറ്റ്	50
60 W സ്ട്രീറ്റ് ലൈറ്റ്	50
ഇൻസുലേഷൻ ടേപ്പ്	1000
പെൻഡന്റ് ഹോൾഡർ	3000
അലൂമിനിയം വയർ	100കോ

എന്നാൽ 15 W LED Bulb 1750 എണ്ണവും പെൻഡന്റ് ഹോൾഡർ 2280 രജിസ്റ്ററിലെ രേഖപ്പെടുത്തലിൽ നിന്ന് വ്യക്തമാകുന്നു. സ്റ്റോക്ക് രജി ഹോൾഡറിന്റേയും വിവരങ്ങൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

ഉപകരണത്തിന്റെ പേര്	ലഭ്യമായ തീയതി
15 W LED	26.11.24
	29.11.24
	09.12.24
	18.12.24
	30.12.24
	31.12.24
പെൻഡന്റ് ഹോൾഡർ	26.11.24

ലഭ്യമായ ഉപകരണങ്ങളുടെ എണ്ണം പരിഗണിക്കാതെ കരാറുകാര
നൽകിയതിന്മേൽ രേഖാമൂലമുള്ള വിശദീകരണം തേടി നൽ
ചെലവഴിച്ച് തെരുവ് വിളക്കുകൾക്കുള്ള ഉപകരണങ്ങൾ വാ
സ്റ്റോക്കിലെടുത്തതിന്റെയും വിതരണം ചെയ്തതിന്റെയും രേഖ
മറുപടിയാണ് നൽകിയത്.

എന്നാൽ ട്രൈ സിറ്റി ട്രേഡേഴ്സ് തൃശ്ശൂർ എന്ന സ്ഥാപനത്തിന് 10.11.202
ദിവസങ്ങളിലായി 1750 എണ്ണം 15 W LED ബൾബുകളും 26.11.24 ത
ലഭിച്ചതായി മാത്രമേ സ്റ്റോക്ക് രജിസ്റ്ററിൽ രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടു
സ്ഥാപനത്തിൽ നിന്നാണ് തെരുവ് വിളക്കുകൾക്കുള്ള ഉപകരണ
രേഖകളോ രേഖപ്പെടുത്തലോ സ്റ്റോക്ക് രജിസ്റ്ററിൽ ഇല്ല.

പ്രസ്തുത സാഹചര്യത്തിൽ ലഭ്യമാകാത്ത 250 എണ്ണം 15 W LED
ഹോൾഡറുകൾക്കുമായി അധികമായി ചെലവഴിച്ച 37,460/-രൂപ
വിളക്കുകൾക്കുള്ള ഉപകരണങ്ങൾ ലഭ്യമാക്കുന്നതിനോ
ഈടാക്കുന്നതിനായുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിയ്ക്കേണ്ടതാണ്.
നിരാകരിക്കുന്ന തുക – 37,460/-രൂപ
ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി നം. 68/07.02.26

1-64 തെരുവുവിളക്കുകളുടെ പരിപാലനം-ഉപകരണവ വിനിയോഗത്തിന്റെയും കൃത്യത ഉറപ്പാക്കുന്നില്ല.

സെക്രട്ടറി നിർവ്വഹണം നടത്തിയ തെരുവ് വിളക്ക് മാറ്റുന്നവർക്കുള
418/25) വികസന ഫണ്ടിൽ നിന്ന് പിൻവലിച്ച 600000/- രൂപയിൽ നിയ
നസീറുദ്ദീൻ, ശ്രീ. നിസാമുദ്ദീൻ എന്നീ കരാറുകാർക്ക് നൽകിയി
തെരുവ് വിളക്കുകൾ റിപ്പയർ ചെയ്തു എന്ന് വ്യക്തമാക്കു
സ്റ്റേറ്റ്മെന്റുകൾ ഫയലിൽ സൂക്ഷിച്ചിട്ടുണ്ടെങ്കിലും തെരുവ്
വിളക്കുകളും അനുബന്ധ ഇലക്ട്രിക് ഉപകരണങ്ങളും കൈമ
തിരികെ നൽകിയതിന്റെയോ വിവരങ്ങൾ രേഖപ്പെടുത്തിയ രജ
ഹാജരാക്കിയില്ല. ശ്രീ. ജെ. നസീറുദ്ദീൻ, ശ്രീ നിസാമുദ്ദീൻ എന്നിവരു
ഉപകരണങ്ങൾ തിരികെ ഏൽപ്പിക്കുന്നത് സംബന്ധമായ വ്യവസ്ഥക

തെരുവ് വിളക്ക് പരിപാലന സംബന്ധമായ മേൽ സൂചന രേഖകൾ
നിർദ്ദേശിച്ച് അന്വേഷണക്കുറിപ്പ് നൽകിയതിനെത്തുടർന്ന് കേടാ
സംബന്ധമായ വ്യവസ്ഥകൾ തുടർന്നുള്ള കരാറുകളിൽ ഉൾപ്പ
വിതരണ രജിസ്റ്റർ ഹാജരാക്കുകയും ചെയ്തു. കാലികമായി ത
ദൈനംദിനം നടത്തുന്ന വിതരണ വിവരങ്ങൾ രേഖപ്പെടുത്തുന്നി
ശേഷിച്ചിരുന്ന എത്ര ഉപകരണങ്ങൾ കണക്കിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി വിത

വിതരണ രജിസ്റ്ററിന്റെ അവസാന പേജിൽ (പേജ് നം.200) 1407 ഇ
ട്യൂബുകളും സ്റ്റോക്കിലുള്ളതായി രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്. നഗരസ
ഉപയോഗത്തിലില്ലാത്ത അത്തരം വൈദ്യുതവിളക്കുകൾ നിറച്ച ക
സ്റ്റോർ റൂമിലുള്ള ഇതര ഇലക്ട്രിക്കൽ ഉപകരണങ്ങളുടെ എണ്ണം നിജ

തെരുവ് വിളക്കുകൾക്കായി വാങ്ങുന്ന ഉപകരണങ്ങളുടെ വിത
കൃത്യത ഉറപ്പാക്കുന്നതിനുതകുന്ന വിധത്തിൽ രജിസ്റ്ററുകൾ പരിപ
നിലവിൽ തെരുവുവിളക്കുകളായി ഉപയോഗത്തിലില്ലാത്തതും സ്റ്റേ
ഉപയോഗക്ഷമമാണോയെന്ന് ഉറപ്പുവരുത്തി ഉചിതനടപടികളില
അറിയിക്കേണ്ടതാണ്.
ഓഡിറ്റ് എൻകയറി നം. 66/07.02.26

1-65 പി.എം.എ.വൈ- ഭവന നിർമ്മാണ പദ്ധതി-രേഖക

നഗരസഭ നടപ്പിലാക്കുന്ന പി.എം.എ.വൈ പ്രകാരമുള്ള ചെലവി
വിഹിതവും മാത്രമാണ് തൻവർഷം ചെലവഴിച്ചിട്ടുള്ളത്. ലോൺ
ഐ.സി.ഐ.സി.ഐ. ബാങ്കിലുള്ള അക്കൗണ്ട് നം. 09900100
2,09,95,025/- രൂപയും കേന്ദ്ര-സംസ്ഥാന വിഹിതം ക്രെഡിറ്റ് ചെ
അക്കൗണ്ട് നം. 099001001831ൽ നിന്നും തൻവർഷം പിൻവലി
2,20,75,025/- രൂപ തൻവർഷം പി.എം. എ. വൈ. യ്ക്കായി ചെ
നിർമ്മാണത്തിനായി പ്രോജക്ട് ആവിഷ്ക്കരിക്കാതെയാണ് ത
ചെലവുകൾ സുലേഖ പത്രികയിൽ ഉൾപ്പെട്ടില്ല. നിലവിൽ
ഗുണഭോക്താക്കളുടെ ഭവനനിർമ്മാണം ആരംഭിച്ചിട്ടുണ്ട്. 1 മുത
ഗുണഭോക്താക്കൾക്ക് വിവിധ ഗഡുക്കൾ പ്രകാരം തുക നൽക
മുൻവർഷം നൽകിയ ഗഡുക്കളുടെ വിവരങ്ങൾ ഉൾപ്പെടുത്തി
ആയതിനാൽ ഗുണഭോക്താക്കൾക്ക് അധികമായി തുക നൽകി
ഓഡിറ്റിന് സാധിക്കുന്നില്ല. പി.എം.എ.വൈ. ഭവന നിർമ്മാണ
ഉൾപ്പെട്ട ഗുണഭോക്താക്കളുടെ വിവരവും, നിർമ്മാണ
പൂർത്തിയാക്കാനുള്ളവർ എന്നിവരുടെ വിവരം ഡി.പി.ആർ
പൂർത്തിയാക്കാത്തവരുടെ വിവരം ലഭ്യമാക്കാനും ആവശ്യപ്പെട്ട്
ലഭ്യമാക്കിയില്ല. ഗുണഭോക്താക്കൾക്ക് നൽകിയ ആനുക
രജിസ്റ്ററുകൾ പരിശോധനയ്ക്ക് ലഭ്യമാക്കേണ്ടതാണ്.
ഓഡിറ്റ് എൻകയറി നം. 41/03.02.26

1-66 വാട്ടർ അതോറിറ്റിയിലും കെ.എസ്.ഇ.ബി. യിലും വരുത്തി

നിർവ്വഹണ ഉദ്യോഗസ്ഥൻ	മെഡിക്കൽ ഓഫ
പ്രോജക്റ്റ് നം., പേര്	Soo75/25, താലൂക്കാ
അടങ്കൽ	81,67,000/- മെയിന്റ
ചെലവ്	81,67,000/- മെയിന്റ

താലൂക്ക് ആശുപത്രിയിലെ കൺസ്യൂമർ നം. 1345870024863 ന് ചുവടെ അടവാക്കിയിട്ടുണ്ട്.

ബിൽ നം. /തീയതി	തുക	ഡിസ്പ്യൂട്ടഡ് തുക
21028111160669/2.4.24	902815	5176777
21028112132801/3.9.24	379096	2190974
21028112181935/4.2.25	392915	2958480
ആകെ	1674826	10326231

കൂടാതെ 3 വാട്ടർ കണക്ഷനുകൾക്കായിട്ട് വെള്ളക്കരവും അടവാക്ക

കൺസ്യൂമർ ഐഡി	ബിൽനം./തീയതി	ദ്വൈമാസ വാട്ടർ ചാർജ്ജ്	അഡീഷണൽ തുക
2241100795	143178315/18.6.24	1205	1261
2241100435	143178299/18.6.24	41568	43238
2241100019	143178267/18.6.24	94316	92526
2241100019	147546204/17.8.24	20144	4
2241100435	147546206/17.8.24	45193	45197
2241100795	147546207/17.8.24	1569	1573
2241100019	152145881/21.10.24	8513	427
2241100435	152250072/22.10.24	25824	102065
2241100795	152250170/22.10.24	34053	13072
2241100019	156819037/24.12.24	6025	4
2241100435	156819038/24.12.24	25824	2
2241100795	156819040/24.12.24	34053	2
2241100435	161221967/25.2.25	33237	-6694
2241100019	161221965/25.2.25	12841	245
2241100795	161221971/25.2.25	39881	4572
	ആകെ	424246	297494

മേൽ പ്രകാരം പിഴയിനത്തിൽ വൻ തുക ഒടുക്കു വരുത്തിയത

നൽകിയ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറിയ്ക്ക് മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയില്ല. വൈ 16,74,826/- രൂപ കൂടാതെ ഡിസ്പ്യൂട്ടഡ് തുകയായി 57,70,524/- രൂപയും 424246/- രൂപ കൂടാതെ അഡീഷണൽ തുകയായ 297494/- രൂപ ഒടുക്കിയിട്ടുണ്ട്. യഥാസമയം വൈദ്യുത ചാർജ്ജും വെള്ള അഡീഷണൽ തുക ഒടുക്കേണ്ടി വന്നത്. അധികമായി ഒടുക്കു വരു തടസ്സപ്പെടുത്തിയ 6067928/- രൂപ ഉത്തരവാദിയായ ഉദ്യോഗസ്ഥൻ കെ.എസ്.ഇ.ബി.യുടേയും കേരള വാട്ടർ അതോറിറ്റിയുടേയും പി ചെയ്ത് രേഖകൾ ലഭ്യമാക്കി തടസ്സം ഒഴിവാക്കേണ്ടതാണ്.

ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി നം. 5/20.1.26

തടസ്സപ്പെടുത്തിയ തുക – 6067928/- രൂപ

1-67 മരുന്നുകൾ ലഭിച്ചതിന്റെ രേഖകൾ ലഭ്യമാക്കിയി

1. മെഡിക്കൽ സൂപ്രണ്ട് താലൂക്കാശുപത്രി നിർവ്വഹണം നടത്തിയ എന്ന പ്രോജക്ടിനായി തുക ചെലവഴിച്ചുവെങ്കിലും, മരുന്നുകൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

ക്രമ നം.	പ്രോജക്ട് വിവരം	തുക നൽകിയ ഏജൻസി	പ്രൊഫോ ഇൻവോ തീയതി
1	പ്രോജക്ട് നം.68/25 താലൂക്കാശുപത്രിയിലേക്ക് മരുന്നു വാങ്ങൽ അടങ്കൽ തുക- 2500000/- (മെയിന്റനൻസ് ഗ്രാന്റ് നോൺ റോഡ്) ചെലവ്- 2500000/- ബിൽ നം. 11/13.09.24 -1000000 ബിൽ നം. 18/14.11.24- 411698 ബിൽ നം. 29/31.01.25- 681585 ബിൽ നം. 26/24.01.25- 206718 ബിൽ നം. 32/22.02.25- 199999	കേരള സ്റ്റേറ്റ് ഡ്രഗ്സ് & ഫാർമസ്യൂട്ടിക്കൽസ് ലിമിറ്റഡ് ഇൻ ഹൌസ് ഡ്രഗ് ബാങ്ക് ഇൻ ഹൌസ് ഡ്രഗ് ബാങ്ക്	24-01886/ 02 15201@ /05.02.25 14719@N/20 17.12.24

6,84,354/- രൂപയുടെ മരുന്നുകൾ ലഭ്യമാക്കാൻ സ്വീകരിച്ച നടപ നൽകിയ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറിയ്ക്ക് മരുന്നുകൾ എല്ലാം ലഭി ആയതിന്റെ രേഖകൾ ലഭ്യമാക്കിയില്ല.

2.

ക്രമനം.	പ്രോജക്ട് നം., പേര്	അടങ്കൽ
1	SOO 120/25, സെക്കന്ററി പാലിയേറ്റീവ്, താലൂക്ക് ഹോസ്പിറ്റൽ	മെയിന്റനൻസ് നോൺ റോഡ് -5000

മേൽ പ്രോജക്ട് പ്രകാരം മരുന്ന് വാങ്ങുന്നതിനായി 13.09.24 ലെ ബിൽ
നം. 13859@N/2024/9, 03.09.24) 17.03.25 ലെ ബിൽ നം. 39 പ്രകാരം 23,202/- ര
ഉൾപ്പെടെ ആകെ 4,18,762/- രൂപ ഇൻ ഹൌസ് ഡ്രഗ് ബാങ്കി
ലഭ്യമായതിന്റെ വിശദാംശം ലഭ്യമാക്കിയില്ല. മരുന്നുകൾ ലഭിച്ച
നൽകിയ ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറിയ്ക്ക് (എൻക്വയറി നം. 10/27.01.26) മറു
മരുന്നുകളുടെ ബില്ലും സ്റ്റോക്കിലെടുത്തതിന്റെ രേഖകളും ലഭ്യമാ
തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നു.

ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി നം. 03/19.01.26, 10/27.01.26

തടസ്സപ്പെടുത്തുന്ന തുക – 11,03,116/- രൂപ

1-68 അനധികൃത മണ്ണ് ഖനനം മൂലം നഗരസഭയുടെ അ
അപകടാവസ്ഥയിലായി

മണ്ണ് ഖനനം മൂലം നഗരസഭയുടെ അധീനതയിലുള
അപകടാവസ്ഥയിലായി. കൊട്ടാരക്കര നഗരസഭയുടെ അധീ
അമ്പലപ്പുറം ഗവൺമെന്റ് ഡബ്ലൂ.യു.പി സ്കൂൾ സ്ഥിതി ചെയ്യുന്ന
അതിർത്തിയിൽ നിന്നും സമീപ വസ്തു ഉടമകളായ ശ്രീ പ്രദീപ് & ഗം
എന്നിവർ മണ്ണ് ഖനനം ചെയ്തതുമൂലം സ്ക്കൂൾ കെട്ടിടങ്ങൾ അപകട
സ്കൂൾ വരെ വിദ്യാർത്ഥികൾ പഠിക്കുന്ന യു.പി സ്കൂളിന്റെ അതിർത്ത
അധികാരികളും ജിയോളജി വകുപ്പും അനുമതി നൽകി. ഒരു
സ്കൂളിന്റെ സമീപവാസികളായ വ്യക്തികൾ അവരുടെ പുരയിടങ്ങ
പെർമിറ്റ് നേടുകയും കെട്ടിടം പണിയുന്നതിന് ആവശ്യമായ രീ
കെട്ടിടം നിർമ്മിക്കുന്ന ഭൂമിയിൽ മണ്ണ് നീക്കം ചെയ്യുന്നതിനായ
അധികാരികളിൽ നിന്നും ജിയോളജി വകുപ്പിൽ നിന്നും അനുമ
അധികമായി മണ്ണ് ഖനനം ചെയ്യുകയും നിലവിലെ നിയമങ്ങൾക്ക്

വളരെയധികം താഴ്ചയിൽ മണ്ണെടുത്തു മാറ്റുകയും ചെയ്തു. ശ്രീ പ്രദ
എന്നിവരുടെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള ഭൂമിയിൽ നിന്നും മണ്ണെടുക്കു
അളവിൽ മണ്ണെടുത്തിട്ടുണ്ടെങ്കിലും നിയമാനുസൃത തുടർനടപടിക
ഓഡിറ്റിൽ കണ്ടെത്തിയിരുന്നു. (ഖ 1-12) കാണുക. അനധികൃത മണ്ണ
നഗരസഭയ്ക്ക് സ്വന്തം അധീനതയിലുള്ള ഭൂമിയുടെ അതിരിൽ നിന
തടയുന്നതിന് സാധിച്ചില്ല എന്നത് നഗരസഭ അധികൃതരുടെ ഭാഗ
കേരള മുൻസിപ്പാലിറ്റി കെട്ടിട നിർമ്മാണ ചട്ടം, കേരള മൈനർ
എന്നിവയിൽ 1.5 മീറ്ററിൽ അധികം താഴ്ചയിൽ കുഴിച്ച് മണ്
മുൻകരുതൽ നടപടി സംബന്ധിച്ച് പറയുന്നുണ്ട്. അതിനാൽ ന
താഴ്ചയിൽ മണ്ണ് ഖനനം ചെയ്ത വ്യക്തികളെ കൊണ്ട് മേൽ പറയുന്ന
തടയുന്നതിനായി സംരക്ഷണഭിത്തി നിർമ്മിക്കുന്നതിനുള്ള നട
മണ്ണിടിച്ചിൽ തടയുന്നതിനായി നഗരസഭ ലക്ഷങ്ങൾ മുടക്കി സം
അത്തരം സാഹചര്യം ഒഴിവാക്കുന്നതിനായി ഉത്തരവാദികൾക്ക്
സ്വീകരിക്കേണ്ടതാണ്.

1-69 കിടാരിവളർത്തൽ പദ്ധതി - വാങ്ങി നൽകിയ കിട രേഖകളില്ല.

വെറ്ററിനറി സർജൻ നിർവഹണം നടത്തിയ കിടാരി വളർത്തൽ (
25.3.25 ലെ ബിൽ നമ്പർ 29 പ്രകാരം വികസന ഫണ്ടിൽ നിന്ന് 7250/-
546 പ്രകാരം ഗുണഭോക്തൃവിഹിതമായി 7250/- രൂപയും ചെലവഴിച്ച്
ഗുണഭോക്താവിന് ഒരു കിടാരിയെ വാങ്ങി നൽകിയിട്ടുണ്ട്.
വ്യക്തമാക്കുന്ന രേഖകളില്ല. മേൽ സൂചന അപാകതയിന്മേൽ
അന്വേഷണക്കുറിപ്പിന് മറുപടി നൽകിയിട്ടില്ല.

കിടാരികളുടെ ഇൻഷ്വറൻസ് തുക ഗുണഭോക്താക്കൾ വഹിക്ക
സംബന്ധിച്ച മാർഗരേഖയുടെ ഖ6.3.33ൽ വ്യക്തമാക്കിയിരിക്കെ
കിടാരിയെ ഇൻഷ്വർ ചെയ്തുവെന്ന് ഉറപ്പാക്കണമായിരുന്നു. ആ
വികസന ഫണ്ടിൽ നിന്നും ചെലവഴിച്ച 7250/- രൂപ തടസ്സപ്പെടുത്തു
തീർപ്പാക്കേണ്ടതാണ്.

ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി നം. 51/05.02.26
തടസ്സപ്പെടുത്തുന്ന തുക – 7250/- രൂപ

1-70 ഹെൽത്ത് ഗ്രാന്റ്- അവലോകനം

പതിനഞ്ചാം ധനകാര്യ കമ്മീഷൻ ശിപാർശ പ്രകാരം സംസ്ഥാ
സൗകര്യങ്ങൾ മെച്ചപ്പെടുത്തുന്നതിന് 2021-22 സാമ്പത്തിക വർഷം മു
2025-2026 കാലയളവ് വരെയാണ് ഇപ്രകാരം ഹെൽത്ത് ഗ്രാന്റ് അനു

സബ്സെന്ററുകളിലും രോഗ നിർണ്ണയ സൗകര്യങ്ങൾ ഏർപ്പെടുത്ത
ഹെൽത്ത് & വെൽനെസ്സ് പ്രവർത്തനങ്ങൾ നടപ്പാക്കുന്നത
ഉപകേന്ദ്രങ്ങൾക്ക് കെട്ടിട നിർമ്മാണത്തിനുമായി ഹെൽത്ത് ഗ്രാ
കമ്മീഷൻ നിർദ്ദേശിച്ചിട്ടുള്ള വിവിധ സ്കീമുകൾ വഴിയാണ് നടപ്പ
താഴെ നൽകുന്നു.

<u>സ്കീം-5 നഗരപ്രദേശങ്ങളിലെ പ്രാഥമികാരോഗ്യ കേന്ദ്രങ്ങളിലും ഉപ
ഏർപ്പെടുത്തൽ.</u>

നഗര പ്രദേശങ്ങളിൽ പ്രാഥമികാരോഗ്യ പരിരക്ഷ നൽകുന്ന അ
സൌകര്യങ്ങൾ ഏർപ്പെടുത്തുകയാണ് ലക്ഷ്യം. തുക വിനിയോ
മെഡിക്കൽ സർവ്വീസ് കോർപ്പറേഷൻ മുഖേനയും എൻ.എ
പരിശീലനവും ഉൾപ്പെടുന്നു.

<u>സ്കീം- 6 അർബൻ ഹെൽത്ത് & വെൽനസ് കേന്ദ്രങ്ങൾ.</u>

അർബൻ ഹെൽത്ത് & വെൽനസ് കേന്ദ്രങ്ങൾ, അർബൻ പോ
പാലിയേറ്റീവ് പരിചരണം എന്നീ ഘടകങ്ങൾ ഉൾപ്പെടുന്നു.

കൊട്ടാരക്കര നഗരസഭയ്ക്ക് 2021-22, 2022-23, 2023-24, 2024-25 (
ചെലവഴിച്ചതുമായ ഹെൽത്ത് ഗ്രാന്റിന്റെ വിവരങ്ങൾ ചുവടെ ചേ

ക്രമ നം	ഇനം	ലഭിച്ച ഹെൽത്ത് ഗ്രാന്റ്				ആകെ	ചെ ഗ്ര
		2021-22	2022-23	2023-24	2024-25		20 22
1	Support For Diagnostic Infrastructure	0	0	2710905	74627	2785532	0
2	Construction Of Building To Health Sub Centres	0		0	0		0
3	Grant For Rural Health & Wellness Centres	0	8359965	24137290	2390857	34888112	0
	ആകെ	0	8359965	26848195	2465484	37673644	0

ഹെൽത്ത് ഗ്രാന്റിനത്തിലെ ചെലവുകൾ സംബന്ധിച്ച് വിശദവിവ നൽകിയെങ്കിലും മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയില്ല. ആയതിനാൽ സ്ക ഉൾപ്പെടുത്താൻ സാധിക്കുന്നില്ല.
ഓഡിറ്റ് എൻകചയറി നം. 06/21.01.26

1-71 മുൻസിപ്പൽ പെൻഷൻ ഫണ്ട്

1996- ലെ കേരള മുൻസിപ്പാലിറ്റി ജീവനക്കാരുടെ ഡെത്ത് കം റിട്ടയർ പെൻഷൻ വിഹിതം ചട്ടം(8) ൽ പ്രതിപാദിപ്പിച്ചിട്ടുള്ള പ്രകാരം സെൻ കൊട്ടാരക്കര നഗരസഭ നാളിതുവരെ തുക ഒടുക്കുവരുത്തിയിട്ടുണ്ട് എല്ലാവർഷവും ഫെബ്രുവരി മാസം അവസാനിക്കുന്നതിന് മു ആവശ്യമായ തുകയും പെൻഷൻകാരുടെ പട്ടികയും മുൻസിപ്പ എന്നാൽ ആവശ്യപ്പെടുന്ന തുക മാർച്ച് 31 നകം ഡയറക്ടർ സെൻട്ര അനുവദിച്ചു നൽകുന്നില്ല. ഇത്തരത്തിൽ സെൻട്രൽ പെൻഷൻ ഫ ലഭിക്കാത്തതിനാൽ ഓരോ മാസവും പെൻഷൻ വിതരണത്തിനുള്ള ചെയ്തു വരുന്നത്.

A) റെഗുലർ പെൻഷൻകാരുടെ എണ്ണം(2024-25)

വർഷാരംഭത്തിൽ ഉണ്ടായിരുന്നവർ	തൻവർഷം അനുവദിക്കപ്പെട്ടവർ	തൻവർഷ ഒഴിവാക്ക
1	1	0

B) പെൻഷൻ വിതരണ വിവരം

ഓഡിറ്റ് വർഷം റെഗുലർ പെൻഷൻ ഇനത്തിൽ താഴെ ചേർക്കും പ്രക

മാസം	പെൻഷൻ (രൂപ)	ചെക്ക് നമ്പർ

5/24	18050/-	1571070 5-24
6/24	18050/-	577056/ 6-24
7/24	18050/-	577063/ 7-24
8/24	18050/-	577074/ 8-24
9/24	18050/-	577085/ 9-24
10/24	18050/-	008124/ 10-24
11/24	18547/-	577503/ 11-24
12/24	12023/-	8903/6-1 24
12/24	18547/-	8902/3-1 24
1/25	93979/-	000006/ 1-25
1/25	18547/-	577515/ 1-25
2/25	18547/-	577520/ 2-25
2/25	12023/-	577520/ 2-25
3/25	30570/-	577527/ 3-25
ആകെ	331083/-	

C) പെൻഷൻ വിതരണത്തിലെ അപാകതകൾ

റഗുലർ ജീവനക്കാരുടെ റിട്ടയർമെന്റിന് ശേഷം ഡിസിആർജി ഉ
മുതലായവ സൂക്ഷിക്കുന്നതിന് നഗരസഭയിൽ പ്രത്യേക ഫണ്ട്
പെൻഷൻ ഫണ്ടിൽ നിന്നും തുക ലഭിച്ചിട്ടില്ല. നിലവിൽ തനത് ഫണ
വിതരണത്തിനായി തുക ചെലവഴിക്കുന്നത്. പെൻഷൻകാരുടെ വ
എന്നിവ രേഖപ്പെടുത്തുന്നതിന് പ്രത്യേക രജിസ്റ്റർ സൂക്ഷിച്ചിട്ടില്ല .

<u>D)സെൻട്രൽ പെൻഷൻ ഫണ്ടിൽ നിന്നും ലഭിച്ച തുകയുടെ വ</u>

സെൻട്രൽ പെൻഷൻ ഫണ്ടിൽ നിന്നും തൻവർഷം പെൻഷൻ വിത
ലഭിച്ചിട്ടില്ല.

കമ്മ്യൂട്ടേഷൻ, ഡിസിആർജി വിതരണ വിവരം

തൻവർഷം നഗരസഭയിൽ പെൻഷൻ അനുവദിച്ചവർക്ക് കമ്മ്യൂട്ടേഷ
പ്രകാരം തന്നെ ഫണ്ടിൽ നിന്നും നൽകിയിട്ടുണ്ട്.

ഇനം	തുക (രൂപ)	ചെ നന
ഡിസി ആർ ജി	558135/-	890 12-2
കമ്മ്യൂട്ടേഷൻ	889643/-	890 12-2
ആകെ	1447778/-	

ഓഡിറ്റ് എൻകചയറി നമ്പർ – 46/04.02.2026

ഭാഗം -2

വരവ്-വ്യക്തമായ നഷ്ടം പ്രതിപാദിക്കുന്ന

[KLFA Act 1994 സെക്ഷൻ 16,KLFA Rules 1996 ചട്ടം 19(1) പ്രകാരമുള്ള

2-1 ഒക്യുപ്പൻസി വ്യതിയാനം വരുത്തിയ കെട്ടിട ഭാഗ നമ്പർ അനുവദിച്ചു

കൊട്ടാരക്കര വില്ലേജിൽ സർവ്വേ നം.62/5,62/5-2-ലുള്ള 352ച.മീ. പ്ലോ
വാണിജ്യ കെട്ടിടം നിർമ്മിക്കുന്നതിന് ശ്രീ.വേണു.പി, റാണിഭവൻ,
19/2023 നമ്പരായി പെർമിറ്റ് അനുവദിച്ചിരുന്നു. ആകെ വിസ്തീർണ്ണ
198.57ച.മീ. പാർപ്പിടാവശ്യത്തിനുമായിരുന്നു. പെർമിറ്റ് പ്രകാരമുള്ള

നില	വിസ്തീർണ്ണം (ച.മീ.)
തറനിരപ്പ് നില	185.42
ഒന്നാം നില	185.42
രണ്ടാം നില + (സ്റ്റെയർ കാബിൻ)	198.57
ആകെ	569.41

നിർമ്മാണം പൂർത്തിയാക്കി കംപ്ലീഷൻ പ്ലാൻ ഹാജരാക്കിയതിന്റെ
അനുവദിച്ചിട്ടുണ്ട്. കംപ്ലീഷൻ പ്ലാൻ പ്രകാരം കെട്ടിടത്തിന്റെ ആ
പ്ലാൻ പ്രകാരമുള്ള വിസ്തീർണ്ണവിവരങ്ങൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

നില	വിസ്തീർണ്ണം (ച.മീ.)	വി
തറനിരപ്പ് നില	98.67	വാ
	92.23	വാ
ഒന്നാം നില	190.23	പാ
രണ്ടാം നില	208.9	പാ
ആകെ	**590.70**	

പെർമിറ്റ് പ്രകാരമുള്ള ആകെ വിസ്തീർണ്ണത്തിൽ 370.84 ച പാർപ്പിടാവശ്യത്തിനുമായിരുന്നു. എന്നാൽ നിർമ്മാണം വാണിജ്യാവശ്യത്തിനുള്ള കെട്ടിടഭാഗത്തിന്റെ വിസ്തീർണ്ണം പാർപ്പിടാവശ്യത്തിന് പെർമിറ്റ് നേടിയ 198.57ച.മീ. കെട്ടിടഭാഗ വർദ്ധിപ്പിക്കുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. വാണിജ്യാവശ്യത്തിന് പെർമിറ് മാറ്റിയത് ക്രമവത്ക്കരിക്കാതെയാണ് ഒക്യുപ്പൻസി അനുവദിച്ചിട്ടുള ശേഷം ഒക്യുപ്പൻസി (ഉപയോഗ ഗണം) പൂർണമായോ ഭാഗികമായോ വർദ്ധനവ് വരുത്താതെയോ വരുത്തിയോ നിർമ്മിച്ച കെട്ടിടങ്ങളിൽ വരുത്തിയ ഭാഗത്തിന് മാത്രമല്ല ഒക്യുപൻസി വ്യതിയാനം വ കോമ്പൗണ്ടിംഗ് ഫീ ബാധകമാക്കേണ്ടതാണെന്ന് 13.03.2024-ലെ സ. ഉത്തരവിലൂടെ സ്പഷ്ടീകരണം പുറപ്പെടുവിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ഉപയോ 198.57) ച.മീ. കെട്ടിടഭാഗം ഫീസ് ഈടാക്കി ക്രമവത്ക്കരിക്കാതെ ഒക 60168/-രൂപയുടെ നഷ്ടം ഉണ്ടായിട്ടുണ്ട്. ആയതിനാൽ അസിസ്റ്റന്റ് ഒടുക്കുവരുത്തി രേഖകൾ ഓഡിറ്റിൽ ലഭ്യമാക്കേണ്ടതാണ്.

നഗരസഭയ്ക്കുള്ള നഷ്ടം-₹60168/-
ഓഡിറ്റ് എൻക്വയറി നമ്പർ 42/ 03-02-2026

2-2 പുതിയ നിരക്കിൽ തൊഴിൽ നികുതി ഈടാക്കിയി

തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ വകുപ്പിന്റെ സ.ഉ (സാധാ) നം.1149/2024/LSG അർദ്ധവർഷം ആരംഭിക്കുന്ന ഒക്ടോബർ 1 മുതൽ തൊഴിൽ നികു താഴെ പറയുന്ന ജീവനക്കാരിൽ നിന്നും മേൽ ഉത്തരവ് പ്രകാരം 202 ഈടാക്കിയതായി കാണുന്നില്ല.

വിശദ വിവരങ്ങൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

ക്രമ നം.	ജീവനക്കാരന്റെ പേര്	മൊത്ത അർദ്ധ വാർഷിക വരുമാനം	തൊഴി നികുതി സ്ലാബ്
1.	രാജി, ഉണ്ണൂണ്ണി മോട്ടോർസ്	65000	45000 – 99 വരെ

2.	നിവിൽ, ഉണ്ണൂണ്ണി മോട്ടോർസ്	65000	45000 – 99 വരെ
3.	രാഹുൽ, ഉണ്ണൂണ്ണി മോട്ടോർസ്	65000	45000 – 99 വരെ
4	റംഷാദ്, ഉണ്ണൂണ്ണി മോട്ടോർസ്	65000	45000 – 99 വരെ
5.	ബേബി രജനി, BRC കൊട്ടാരക്കര	150000	124999 രൂപയ്ക്ക് മുകളിൽ
6.	ജീന ഫിലിപ്പ്, മുത്തൂറ്റ് മിനി ഫൈനാൻസിയേഴ്സ് ലി.	72000	45000 - 999
7.	ബീന ജോൺ, സാരഥി മോട്ടോർസ്	108000	100000 – 1 വരെ
8.	സൂരജ് ജി, സാരഥി മോട്ടോർസ്	192000	124999 രൂപയ്ക്ക് മുകളിൽ
9.	അൻസർ, സാരഥി മോട്ടോർസ്	178500	124999 രൂപയ്ക്ക് മുകളിൽ
10.	മുഹമ്മദ് റിയാസ് വൈ, സാരഥി മോട്ടോർസ്	112250	100000-124 വരെ
11.	സുധീഷ് എസ്,സാരഥി മോട്ടോർസ്	120000	100000 - 12 രൂപ വ
12.	വിമൽ കൃഷ്ണൻ, സാരഥി മോട്ടോർസ്	117000	100000 – 1 വരെ
	ആകെ		

നികുതി ഈടാക്കിയതിൽ വന്ന കുറവിന്റെ വിവരങ്ങൾ ആവശ്യ ലഭ്യമാക്കിയില്ല. ഈടാക്കുവാൻ അവശേഷിക്കുന്ന തൊഴിൽ നികു സർക്കാർ ഉത്തരവ് പാലിച്ച് നികുതി ഈടാക്കാൻ ശ്രദ്ധിക്കേണ്ടതാണ്

ഓഡിറ്റ് എൻകവയറി നം. 44/04.02.2026

വരവ് നഷ്ടം – 3050/- രൂപ

<u>2-3 മുനിസിപ്പാലിറ്റി വസ്തു നികുതി ചട്ടത്തിന് വിരുദ്ധമ</u>

റെനി വർഗ്ഗീസ് എന്ന വ്യക്തിയുടെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള കെട്ടിട മുനിസിപ്പാലിറ്റി വസ്തുനികുതി ചട്ടത്തിന് വിരുദ്ധമായി ഇളവ് നൽകി

ഗ്രൌണ്ട് ഫ്ലോർ, ഫസ്റ്റ് ഫ്ലോർ, സെക്കന്റ് ഫ്ലോർ, സ്റ്റെയർ റൂം എന
ഗ്രൌണ്ട് ഫ്ലോർ പാർക്കിംഗ് ആവശ്യത്തിന് ഉപയോഗിക്കുന്നു. ഇ
വിസ്തീർണ്ണത്തോടൊപ്പം ചേർത്ത് വസ്തുനികുതി നിർണ്ണയിച്ചതു മ
ചട്ടത്തിലെ (ചട്ടം9(5) പ്രകാരമുള്ള ബഹുനില കെട്ടിടങ്ങളുടെ നില
ലഭിച്ചു. വിശദവിവരം ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

കെട്ടിട നമ്പർ	നില	വിസ്തീർണ്ണം	കൂട്ടിചേർത്ത ഗ്രൌണ്ട് ഫ്ലോറിന്റെ വിസ്തീർണ്ണം	നൽകിയ ഇളവ്
8/349/3	മൂന്നാം നില	365.11m^2	87.67m^2	365.11x115.5+35%വർദ്ധനവ്=56 ചട്ടം9(5) പ്രകാരമുള്ള ഇ 15%=8539
8/349/1	ഒന്നാം നില	365.11m^2	87.67m^2	365.11x115.5+35%വർദ്ധനവ്=56 ചട്ടം9(5) പ്രകാരമുള്ള ഇ 5%=2846
8/349/2, 349/4	രണ്ട്യാം നില	365.11m^2	87.67m^2	365.11x115.5+35%വർദ്ധനവ്=56 ചട്ടം9(5) പ്രകാരമുള്ള ഇ 10%=5693

വസ്തുനികുതി പുനർനിർണ്ണയിച്ച് രേഖകൾ ഓഡിറ്റിൽ ലഭ്യമാക്കേണ്ട
ഓഡിറ്റ് എനകപയറി നം. – 67/07.02.26
വരവ് നഷ്ടം- 4101/-

ഭാഗം -3

ചെലവ്-വ്യക്തമായ നഷ്ടം പ്രതിപാദിക്കുന്ന

[KLFA Act 1994 സെക്ഷൻ 16,KLFA Rules 1996 ചട്ടം 19(2) പ്രകാരമുള്ള

3-1 തെരുവ് വിളക്കുകൾക്ക് ഉപകരണങ്ങൾ- ലഭ്യമായ കരാറുകാരൻ സമർപ്പിച്ച ബില്ലിനെ ആധാരമാക്കി തുക

സെക്രട്ടറി നിർവ്വഹണം നടത്തിയ തെരുവ് വിളക്കുകൾക്ക് ആവ
പ്രകാരം (നം.22/25) ധനകാര്യ കമ്മീഷൻ ഗ്രാന്റിൽ നിന്ന് 359727/- രൂപ

കരാർ ലഭിച്ച ട്രൈ സിറ്റി ട്രേഡേഴ്സ് തൃശ്ശൂർ എന്ന സ്ഥാപനത്തിന് 17.
നൽകിയിട്ടുണ്ട്. എന്നാൽ പ്രസ്തുത ചെലവിനാധാരമായ ബില്ല
ഉപകരണങ്ങൾ ലഭ്യമായിട്ടില്ല.

തെരുവ് വിളക്കുകൾക്കുള്ള ഉപകരണങ്ങൾ വിതരണം ചെയ്യുന്നതി
ഓർഡർ നൽകുകയും 11.11.24 ലെ എഗ്രിമെന്റ് നമ്പർ 03/(A)/SEC
ഉപകരണങ്ങൾ വിതരണം ചെയ്ത ശേഷം 13.01.25 ലെ Tax Invoice N
ഉപകരണങ്ങൾക്കായി ബിൽ സമർപ്പിക്കുകയും ആയതിന്റെ തുക

ഇനം	എണ്ണം
15 W LED ബൾബ്	2000
25 W സ്ട്രീറ്റ് ലൈറ്റ്	50
60 W സ്ട്രീറ്റ് ലൈറ്റ്	50
ഇൻസുലേഷൻ ടേപ്പ്	1000
പെൻഡന്റ് ഹോൾഡർ	3000
അലൂമിനിയം വയർ	100കോയ

എന്നാൽ 15 W LED Bulb 1750 എണ്ണവും പെൻഡന്റ് ഹോൾഡർ 2280
രജിസ്റ്ററിലെ രേഖപ്പെടുത്തലിൽ നിന്ന് വ്യക്തമാകുന്നു. സ്റ്റോക്ക് രജി
ഹോൾഡറിന്റേയും വിവരങ്ങൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

ഉപകരണത്തിന്റെ പേര്	ലഭ്യമായ തീയതി
15 W LED	26.11.24
	29.11.24
	09.12.24
	18.12.24
	30.12.24
	31.12.24
പെൻഡന്റ് ഹോൾഡർ	26.11.24

ലഭ്യമായ ഉപകരണങ്ങളുടെ എണ്ണം പരിഗണിക്കാതെ കരാറുകാര
നൽകിയതിന്മേൽ രേഖാമൂലമുള്ള വിശദീകരണം തേടി നൽ
ചെലവഴിച്ച് തെരുവ് വിളക്കുകൾക്കുള്ള ഉപകരണങ്ങൾ വാ
സ്റ്റോക്കിലെടുത്തതിന്റെയും വിതരണം ചെയ്തതിന്റെയും രേഖ
മറുപടിയാണ് നൽകിയത്.

എന്നാൽ ട്രൈ സിറ്റി ട്രേഡേഴ്സ് തൃശ്ശൂർ എന്ന സ്ഥാപനത്തിന് 10.11.2024
ദിവസങ്ങളിലായി 1750 എണ്ണം 15 W LED ബൾബുകളും 26.11.24 തീ
ലഭിച്ചതായി മാത്രമേ സ്റ്റോക്ക് രജിസ്റ്ററിൽ രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുള

സ്ഥാപനത്തിൽ നിന്നാണ് തെരുവ് വിളക്കുകൾക്കുള്ള ഉപകരണ
രേഖകളോ രേഖപ്പെടുത്തലോ സ്റ്റോക്ക് രജിസ്റ്ററിൽ ഇല്ല.

പ്രസ്തുത സാഹചര്യത്തിൽ ലഭ്യമാകാത്ത 250 എണ്ണം 15 W LE
ഹോൾഡറുകൾക്കുമായി അധികമായി ചെലവഴിച്ച 37,460/- രൂപ
വിളക്കുകൾക്കുള്ള ഉപകരണങ്ങൾ ലഭ്യമാക്കുന്നതിനോ
ഈടാക്കുന്നതിനോയുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിയ്ക്കേണ്ടതാണ്.
നിരാകരിക്കുന്ന തുക – 37,460/- രൂപ
ഓഡിറ്റ് എൻകവയറി നം. 68/07.02.26

3-2 സിസി ടിവി സ്ഥാപിക്കൽ-നിർവഹണം നടത്താത ഉൾപ്പെടുത്തിയും കരാറുകാരൻ തയ്യാറാക്കി നൽകിയ നിർവഹിച്ചതായി കണക്കാക്കിയും തുക നൽകി.

നഗരസഭയിലെ വിവിധ പ്രദേശങ്ങളിലെ അനധികൃത മാലിന
സ്ഥാപിക്കൽ എന്ന പദ്ധതിയിൽ നിർവഹണം നടത്താത്ത പ്രവൃത
സ്ഥാപിക്കുമ്പോൾ മാത്രം നൽകേണ്ട തുക മുൻകൂറായി നൽകിയ
ഇൻവോയ്സിനെ ആധാരമാക്കി എസ്റ്റിമേറ്റിലെ അതേ അളവുകളിൽ പ്ര
ആകെ പ്രവൃത്തി മൂല്യം നിർണയിച്ചിരിയ്ക്കുന്നു. PRICE ൽ എസ്റ്റ
മൂല്യനിർണയം നടത്തിയതിന്റെ അളവ് പുസ്തകം, ബിൽ എന്നി
തയ്യാറാക്കിയിട്ടില്ല.
ധനകാര്യ കമ്മീഷൻ ഗ്രാന്റിൽ നിന്നും 15 ലക്ഷം രൂപ വകയി
അനധികൃത മാലിന്യ നിക്ഷേപം തടയുന്നതിന് സിസി ടിവി സ്ഥാപ
സിസി ടിവി സ്ഥാപിക്കുന്നതിലേക്ക് കുറഞ്ഞ നിരക്ക് ക്വോട്ട് ചെ
തൃശ്ശൂർ എന്ന സ്ഥാപനത്തിന് കരാർ നൽകുകയും പ്രവൃത്തി പൂർ
അസി. എൻജിനീയർ (ഇലക്ട്രോണിക്സ്)ന്റെ ഇൻസ്പെക്ഷൻ റിപ്പേ
മൂല്യം 12,27,840/- രൂപ എന്ന് നിർണയിച്ച് നികുതി ഉൾപ്പെടെ 14,48,851/
ഓർഡർ നം.232/16.12.24) പ്രസ്തുത ചെലവിൽ പ്രിപ്പറേഷൻ ഓഫ് എ
24878/- രൂപയും ചാർജസ് ഓഫ് വെരിഫിക്കേഷൻ ഓഫ് എസ്റ്റിമേ
മെഷർമെന്റ് ഇനത്തിൽ 6220/- രൂപയും ഉൾപ്പെടുന്നുവെങ്കിലും
പ്രവൃത്തിയുടെ മൂല്യനിർണയം നടത്തിയതിന്റെ അളവ് പുസ്തക
കൈയെഴുത്ത് രൂപത്തിലുള്ള അളവുപുസ്തകം പോലും തയ്യാറ
MEMORANDUM OF PAYMENTSൽ തയ്യാറാക്കിയ ആകെ പ്രവൃത
മാത്രമാണ് ഫയലിൽ സൂക്ഷിച്ചിട്ടുള്ളത്. കരാറുകാരൻ തയ്യ
(NO.27/25.03.24)എസ്റ്റിമേറ്റിൽ കണക്കാക്കിയിരിയ്ക്കുന്ന അതേ അള
രേഖപ്പെടുത്തിയിരിയ്ക്കുന്നത്. പ്രസ്തുത പ്രവൃത്തിയുടെ ഫയൽ
സ്ഥലപരിശോധനയിലും വ്യക്തമായ വിവരങ്ങൾ ചുവടെ ചേർക്കുന
1. നിർവഹണം നടത്താത്ത പ്രവൃത്തിയിനങ്ങൾ കൂടി ഉൾപ്പെടുത്തി

സിസി ടിവി സ്ഥാപിക്കൽ എന്ന പ്രവൃത്തിയുടെ ഒന്നാം ഇനമായി
Painted, Ditachable, Costomised Gl Tubular Camera Pole എന്ന് രേഖപ്പെടു
പോളുകൾ സ്ഥാപിക്കുന്നതിന് 34200/-രൂപയും പ്രവൃത്തിയുടെ രണ്ടാ
2.5" Dia, PU Painted, Ditachable, Costomised Gi Tubular Pole For Solar Pannel എ
നിരക്കിൽ ആറ് പോളുകൾ സ്ഥാപിക്കുന്നതിന് 34,200/-രൂപയും
പ്രവൃത്തി മൂല്യം കണക്കാക്കിയിരിക്കുന്നത്.
എന്നാൽ സിസി ടിവി ക്യാമറ സ്ഥാപിച്ചിരിക്കുന്ന അതേ പോളിൽ
അനുബന്ധ സംവിധാനങ്ങളും സ്ഥാപിച്ചിരിക്കുന്നതെന്നും സോള
പോൾ കൂടി സ്ഥാപിച്ചിട്ടില്ലായെന്നും സ്ഥല പരിശോധനയിൽ വ്യക്ത

2. ക്യാമറ മാറ്റി സ്ഥാപിക്കുമ്പോൾ മാത്രം നൽകേണ്ട തുക മുൻകൂറാ

എസ്റ്റിമേറ്റിൽ ഇനം നമ്പർ 14 ആയി ഉൾപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്ന Shifti
(Maximum 8 Times In 2 Yrs) എന്ന പ്രവൃത്തിയുടെ ഡാറ്റയിൽ ലേബർ
Charge എന്ന് രേഖപ്പെടുത്തി ഒരു യൂണിറ്റിന് 9961.05 രൂപ കൂടിഉൾ
യൂണിറ്റൊന്നിന് 12056.67 രൂപ നിരക്ക് നിശ്ചയിക്കുകയും യൂണിറ്റ് ഒന്ന
മൂല്യം നിർണയിച്ച് തുക നൽകുകയും ചെയ്തിരിക്കുന്നു.
16.3.24ലെ 07/ SEC2023-24 ലെ കരാർ വ്യവസ്ഥ ഇനം നമ്പർ 37 പ്രകാര
സ്വന്തം ചെലവിൽ രണ്ട് മാസത്തിലൊരിക്കൽ നഗരസഭ നിർദേശിക
എന്ന് വ്യവസ്ഥ ചെയ്തിരിക്കുകയും, രണ്ടു വർഷക്കാലയളവ
സ്ഥാപിക്കുന്നതിലേക്ക് എസ്റ്റിമേറ്റിൽ നിരക്ക് നിശ്ചയിക്കുകയും
മാത്രം നൽകേണ്ട തുക മുൻകൂറായി നൽകിയതിന്റെ കാരണം വ്യ

3. അധിക അളവിൽ എസ്റ്റിമേറ്റ് തയ്യാറാക്കി അതേ അളവിൽ പ
നടത്തി.

മൂന്ന് മീറ്റർ നീളമുള്ള പോളിൽ സെന്റിമീറ്ററുകളുടെ അകലത്തില
നം.4പ്രകാരമുള്ള വെതർ പ്രൂഫ് മെറ്റൽ ബോക്സും(ബാറ്ററിയുംചാർജ്
സൂക്ഷിയ്ക്കുന്നതിനുള്ള)ഇനം നം.6 പ്രകാരമുള്ള സോളാർപാനലു
ഉപകരണങ്ങളെ തമ്മിൽ ബന്ധിപ്പിക്കുന്ന CAT6 Cable(ഇനം നം11) 2.5m
പോൾ ഒന്നിന് 25 മീറ്റർ വീതം ആകെ 150 മീറ്റർ വീതം കണക്കാക്കി
പ്രവൃത്തി നിർവഹിച്ചതായി മൂല്യനിർണയം നടത്തുകയും ചെയ്തിരി

4. സ്പെസിഫിക്കേഷനുകൾക്കനുസൃതമായ കമ്പ്യൂട്ടർ സ്ഥാപിച്ചു

പ്രവൃത്തിയുടെ ഇനം നം. 15ൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്ന Work
സ്പെസിഫിക്കേഷനുകൾക്കനുസൃതമായ 166117/- രൂപ മൂല്യമുള്ള
രേഖകളില്ല. Work Station Computerൽ 1 GB ഗ്രാഫിക് കാർഡ് ഉൾപ്പെടു
INSTALLATION OF GRAPHIC CARD INSERT THE MONITORING
ഉൾപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത പ്രവൃത്തിയുടെ എസ്റ്റിമേറ്റ് പ്രൈസ് സോഫ്റ്റ്‌വെയറിൽ തയ്യ
പുസ്തകമോ ബില്ലോ തയ്യാറാക്കാതെ അസി.എൻജിനീയർ (ഇലക്ട്രേ
ആധാരമാക്കി നിർവഹണം നടത്താത്ത പ്രവൃത്തിയിനങ്ങൾ കൂ
നിർണയിച്ചിരിയ്ക്കുകയാണ്.

മേൽ സൂചന അപാകതകളിന്മേൽ രേഖാമൂലമുള്ള വിശദീകര
നിർദ്ദേശിച്ച് നൽകിയ ഓഡിറ്റ് അന്വേഷണക്കുറിപ്പിന് മറുപടി നൽക

സോളാർ പാനൽ സ്ഥാപിക്കുന്നതിലേക്ക് മറ്റൊരു പോൾ കൂടി സ്ഥ
വ്യക്തമാകുന്നതിനാൽ പ്രവൃത്തിയുടെ രണ്ടാം ഇനമായി Supply An
Ditachable, Costomised Gi Tubular Pole For Solar Pannel എന്ന് രേഖപ്പെടുത്തി
പോളുകൾ സ്ഥാപിക്കുന്നതിന് കണക്കാക്കിയിരിക്കുന്ന 34,200/-രൂപ

പ്രസ്തുത പ്രവൃത്തിയുടെ മൂല്യനിർണയം നടത്തിയതിന്റെ അ
കൈയെഴുത്ത് രൂപത്തിലോ തയ്യാറാക്കിയിട്ടില്ലാത്തലിനാലും ക
ഇൻവോയ്സിനെ ആധാരമാക്കി എസ്റ്റിമേറ്റിൽ കണക്കാക്കിയിരി
നിർവഹിച്ചു എന്ന് സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തിയിരിയ്ക്കുന്നതിനാലും സൂപ്പർ
എന്നിവ സാങ്കേതിക ജ്ഞാനമുള്ള ഉദ്യോഗസ്ഥരാൽ നിർവഹിക്കപ്പെ
ആകെ പ്രവൃത്തി മൂല്യം, പ്രിപ്പറേഷൻ ഓഫ് എസ്റ്റിമേറ്റ് ആൻഡ് സൂറ
ഓഫ് എസ്റ്റിമേറ്റ്, ടെക്നിക്കൽ സാങ്ഷൻ ആൻഡ് ചെക്ക് മെഷർമെ
രൂപ ഓഡിറ്റിൽ തടസപ്പെടുത്തുന്നു.

സിസിടിവി സ്ഥാപിക്കുന്നതിലേയ്ക്ക് ഉപയോഗിച്ച ഉപകരണ
ആധാരമാക്കി പുനർമൂല്യനിർണയം നടത്തി ആകെ പ്രവൃത്തിമൂല
ഓഡിറ്റിന് ഹാജരാക്കിയും അധികമായി നൽകിയ തുക തിരികെ ഇ

നിരാകരിച്ച തുക-34,200/-രൂപ

ഓഡിറ്റ് എൻകചയറി നം.57/ 5.02.26

ഭാഗം -4
പൊതു വിവരങ്ങളും ഓഡിറ്റ് പ്ര

4-1 മെഡിസെപ്പ്

1. മെഡിസെപ്പ് പ്രീമിയം ഒടുക്ക് (റഗുലർ ജീവനക്കാർ)

ഓഡിറ്റ് വർഷത്തിലെ ജീവനക്കാരുടെ എണ്ണം	മെഡിസെപ്പ് പ്രീമിയം ഇനത്തിൽ ഈടാക്കിയ തുക	മെഡിസെപ്പ് പ്രീമിയം ഇനത്തിൽ ഒടുക്കിയ തുക

38	*212500	212500

(1-4-24 മുതൽ 31-3-25 നുള്ളിൽ സർവീസിൽ പ്രവേശിച്ചിട്ടുള്ളവർ ഒഴി
(*6 മാസം 34 ജീവനക്കാർ,2 മാസം 35 ജീവനക്കാർ, 2 മാസം 38 ജീവനക
2. മെഡിസെപ്പ് പ്രീമിയം ഒടുക്ക് (1-4-24 മുതൽ 30-6-24-നുള്ളിൽ സർവ
ജീവനക്കാർ)

ജീവനക്കാരുടെ എണ്ണം	**സർവീസിൽ പ്രവേശിച്ച മാസം**	**മെഡിസെപ്പ് പ്രീമിയം ഇനത്തിൽ ഈടാക്കിയ തുക (7/22 മുതൽ അല്ലെങ്കിൽ 7/23 മുതലുള്ള കുടിശ്ശിക ഉൾപ്പെടെ**	**മെ പ്രീമ ഇന ഒടു**
0	0	0	0

3. മെഡിസെപ്പ് പ്രീമിയം ഒടുക്ക്(1/7/24 മുതൽ സർവീസിൽ പ്രവേശി

ജീവനക്കാരുടെ എണ്ണം	**മെഡിസെപ്പ് പ്രീമിയം ഇനത്തിൽ ഈടാക്കിയ തുക (7/22 മുതലുള്ള കുടിശ്ശിക ഈടാക്കിയിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ ആയതുൾപ്പെടെ)**	**മെ പ്രീ ഇന ഒടു തു**
ബാധകമല്ല		

4. മെഡിസെപ്പ് പ്രീമിയം ഒടുക്ക് (1/8/24 മുതൽ 31/3/25 നുള്ളിൽ സർവീ

ജീവനക്കാരുടെ എണ്ണം	**സർവീസിൽ പ്രവേശിച്ച മാസം**	**മെഡിസെപ്പ് പ്രീമിയം ഇനത്തിൽ ഈടാക്കിയ തുക (7/22 മുതൽ അല്ലെങ്കിൽ 7/2024 മുതലുള്ള കുടിശ്ശിക ഉൾപ്പെടെ**	**മെ പ്രീ ഇന ഒടു**
1	ജനുവരി 2025	0	1000

5. മെഡിസെപ് പ്രീമിയം ഒടുക്ക് (പെൻഷൻകാർ)

ഓഡിറ്റ് വർഷത്തിലെ	**മെഡിസെപ് പ്രീമിയം**	**മെഡിസെപ് പ്രീമിയം**	**ഒ ബ**

പെൻഷൻകാരുടെ എണ്ണം	ഇനത്തിൽ ഈടാക്കിയ തുക	ഇനത്തിൽ ഒടുക്കിയ തുക	ന് ത
2	12000	12000	

4-2 വാർഷിക ധനകാര്യപത്രിക പരിശോധിച്ച് സാക്ഷ്യ

വർഷം	സർട്ടിഫിക്കേഷന് കണക്കുകൾ പരിശോധിച്ച തീയതി	സർട്ടിഫിക്ക
2024-25	21.01.26, 22.01.26	കെ.എസ്.എ തീയതി –28.3

4-3 സംയുക്തപ്രോജക്ടുകൾക്കു ലഭിച്ച ഫണ്ട് വിനിയോ

ഇല്ല.

4-4 നിക്ഷേപപ്രവൃത്തികൾക്ക് നൽകിയ തുകയുടെ വി

ഓഡിറ്റ് വർഷത്തിൽ താഴെ പറയുന്ന സ്ഥാപനങ്ങൾക്ക് ഡെപ്പോ മുൻകൂർ നൽകിയിട്ടുണ്ട്. തുക ചെലവഴിച്ച് പ്രവൃത്തി നടത്തിയതി താഴെ കൊടുക്കുന്നു.

നിർവഹണ ഏജൻസി	പ്രവൃത്തിയുടെ പേര്	ബിൽ നമ്പർ/ ചെക്ക് നം.	മ ന ര
കെ.എസ്.ഇ.ബി.	ഇലക്ട്രിക് പോസ്റ്റ് സ്ഥാപിക്കലും ഇലക്ട്രിക് ലൈൻ ദീർഘിപ്പിക്കലും (പ്രോ.നം.17/25)	417/13.03.25 440/14.03.25 434/14.03.25 447/14.03.25	1 ര
കെ.എസ്.ഇ.ബി.	തെരുവ് വിളക്കുകൾക്ക് മീറ്റർ സ്ഥാപിക്കൽ (പ്രോ.നം.336/25)	484/21.03.25 507/22.03.25	2, ര
ഭൂജല വകുപ്പ്	അംഗനവാടികളിലും ഹയർസെക്കൻഡറി സ്കൂളിലും കുഴൽ കിണറുകളിൽ നിന്ന് വെള്ളം ലഭ്യമാക്കുന്നതിന് ടാങ്കുകളും മോട്ടോറുകളും പൈപ്പുകളും സ്ഥാപിക്കൽ (പ്രോ.നം. 252 /25)	ബിൽനമ്പർ 11/19.7.24	1 ര

4-5 മൊബിലൈസേഷൻ അഡ്വാൻസ് വിവരങ്ങൾ

ഇല്ല.

4-6 വായ്പ/വായ്പ തിരിച്ചടവ്

വായ്പ വരവ്, വിനിയോഗം, തിരിച്ചടവ് സംബന്ധിച്ച കൃത്യമായ കണം

4-7 സ്ഥിര നിക്ഷേപം

ഇല്ല.

4-8 ഓഡിറ്റ് റിക്കവറി

ഈയിനത്തിൽ തൻവർഷം ലഭിച്ച 800/- രൂപയുടെ വിശദാംശങ്ങൾ ത

റിപ്പോർട്ട് വർഷം	ഭാഗം/ഖണ്ഡിക	ഈടാക്കിയ തുക₹	ഒടുക്കിയ ആ പേരും/ഉദ്യോ
2022-23	1-11	800/-	ഡോ. ബിന്ദു, വെറ്റിനറി സർ കൊട്ടാരക്കര മ
ആകെ		**800/-**	

4-9 സമാഹൃത ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ടിൽ ഉൾപ്പെട്ട ഖണ്ഡിക

നഗരസഭയുടെ മുൻവർഷ ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ടുകളിൽ കേരള ലോ പ്രകാരമുള്ള സമാഹൃത റിപ്പോർട്ടിൽ ഉൾപ്പെട്ട ഖണ്ഡികകളിര വിശദാംശങ്ങൾ താഴെ കൊടുക്കുന്നു. (ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് ആയിരുന്ന

ഓഡിറ്റ് വർഷം	ഖണ്ഡിക	സമാഹൃത റിപ്പോർട്ട് വർഷം	ഖണ്ഡിക	വിഷയം
1997-98		1999-00	3(A)	ആദായ നി പീനൽ പല
			3(B)	നിർമാണ – പണികൾ മൂല്യനിർണ നടത്തിയി
1997-98		2000-01	IV8(A)	ചട്ട വിരുദ്ധ കുറവ് ചെ സംബന്ധി
			IV8(B)	തൊഴിൽ പിരിവിൽ
2004-05	3(3)	2006-07	3.13.1	വൃദ്ധസദ ലക്ഷ്യപ്രാ പദ്ധതി.
	3(9)	2006-07	3.13.2	മത്സ്യ സം കേന്ദ്രം സ്ഥ
2012-13	3-1	2014-15	6-4	വി ഇ ഒ നട പദ്ധതിയി
2013-14	3-2, 3-3	2014-15	6-4	വി ഇ ഒ നട പദ്ധതിയി
പ്രവർത്തനക്ഷമതാ റിപ്പോർട്ട് 2014-15		2014-15	4.1.2	തദ്ദേശ സ്വ സ്ഥാപനങ്ങ നിഷ്ക്രിയ
പ്രവർത്തനക്ഷമതാ റിപ്പോർട്ട് 2014-15		2014-15	4.1.4	ഖരമാലിന്യ കുന്നിൽ സ്ഥാപിച്ചി മാലിന്യ സ ഇൻസിനറേ വീണു
2015-16	3-1	2016-17	7(എ)	സർക്കാർ പാലിക്കാ

				വിദ്യാർത്ഥ ഫർണ്ണിച്ചർ
2017-18	3-10	2019-20	ഭാഗം 3-1 ഖണ്ഡിക നം. 1	അയ്യങ്കാളി പദ്ധതി – ... പ്രവൃത്തി... തൊഴിലാള നൽകി
2021-22	1-29	2023-24	ഭാഗം-1 അധ്യായം-2 ഖ.2-2	നഗരസഭ ... വാഹനം ... ക്രമപ്രകാര ഉപയോഗം

4-10 ചാർജ്/സർചാർജ് നടപടികളിലൂടെ ഈടാക്കിയ തു

ഇല്ല

4-11 ഓഡിറ്റ് പ്രത്യവലോകനം

(എ). പഞ്ചായത്ത് ഫണ്ടിനുണ്ടായ വ്യക്തമായ നഷ്ടത്തിന്റെ വ

ഖണ്ഡിക നമ്പർ	നഷ്ടമായ തുക (₹)		ഉത്തരവാദിയായ
	ചാർജ് ചെയ്യാവുന്നവ	സർചാർജ് ചെയ്യാവുന്നവ	
2-1	60168/- രൂപ		ശ്രീമതി രശ്മി , അ
2-2	3050/- രൂപ		ശ്രീ. മണികണ്ഠൻ
2-3	4101/- രൂപ		ശ്രീ. പ്രദീപ് കുമാ
3-1		37,460/-രൂപ	ശ്രീ. മണികണ്ഠൻ
3-2		34,200/-രൂപ	ശ്രീ. മണികണ്ഠൻ

ഓഡിറ്റിൽ തടസ്സപ്പെടുത്തിയ തുക

ഖണ്ഡിക നമ്പർ	തുക (രൂപ)	ഉത്തരവാദിയായ ആളുടെ പേരു
1- 33	24,640/- രൂപ	ശ്രീമതി വിമലകുമാരി അമ്മ, ഡ
1- 34	14700 /-രൂപ	ഡോ.സലീല ദേവി പി.ആർ, മെ നെടുമൺകാവ്
1- 35	5,38,755 /- രൂപ	ഡോ. സിന്ധു ശ്രീധരൻ, മെഡിക്ക കൊട്ടാരക്കര
1- 37	3,86,063/- രൂപ	ശ്രീമതി രശ്മി , അസി. എഞ്ചിനീയ
1-40	5,09,147/- രൂപ	ഡോ. സിന്ധു ശ്രീധരൻ, മെഡിക്ക കൊട്ടാരക്കര

1-42	8968/- രൂപ	ശ്രീ. പ്രദീപ് കുമാർ റ്റി.വി., സെക്ര
1-44	10,96,037/- രൂപ	ശ്രീ. മണികണ്ഠൻ ആർ, സെക്രട്ടറി
1-48	14,14,651 /- രൂപ	ശ്രീ. മണികണ്ഠൻ ആർ, സെക്രട്ടറി
1- 49	678000/-രൂപ 620000/-രൂപ	ശ്രീ. പ്രദീപ് കുമാർ റ്റി.വി., സെക്ര ശ്രീ. മണികണ്ഠൻ ആർ, സെക്രട്ടറി
1-50	641607/-രൂപ 630372 /-രൂപ	ശ്രീ. പ്രദീപ് കുമാർ റ്റി.വി., സെക്ര ശ്രീ. മണികണ്ഠൻ ആർ, സെക്രട്ടറി
1- 52	3,13,370/-രൂപ	ശ്രീ. മണികണ്ഠൻ ആർ, സെക്രട്ടറി
1- 53	180600/-രൂപ 1194662 /-രൂപ	ശ്രീ. പ്രദീപ് കുമാർ റ്റി.വി., സെക്ര ശ്രീ. മണികണ്ഠൻ ആർ, സെക്രട്ടറി
1- 57	24351/-രൂപ 188128/- രൂപ	ശ്രീ. മണികണ്ഠൻ ആർ, സെക്രട്ടറി ശ്രീ. പ്രദീപ് കുമാർ റ്റി.വി., സെക്ര
1-61	1000000/- രൂപ	ശ്രീ. ശ്രീ. പ്രദീപ് കുമാർ റ്റി.വി., സെ
1-62	22,93,860/-രൂപ	ശ്രീ. മണികണ്ഠൻ ആർ, സെക്രട്ടറി
1-66	60,67,928/-രൂപ	ഡോ. സിന്ധു ശ്രീധരൻ, മെഡിക്ക കൊട്ടാരക്കര
1-67	11,03,116/- രൂപ	ഡോ. സിന്ധു ശ്രീധരൻ, മെഡിക്ക കൊട്ടാരക്കര
1-69	7250/- രൂപ	ഡോ. ബിന്ദു, സീനിയർ വെറ്റിനറി
ആകെ	1,89,36,205/-	

(ബി) <u>കേന്ദ്ര-സംസ്ഥാന സർക്കാരുകൾ, മറ്റു സ്ഥാപനങ്ങൾ എന്</u>

ഖണ്ഡിക നം.	തുക	ഉത്തരവാദിയായ ആളുടെ
1-12	588940/-	ശ്രീ. മണികണ്ഠൻ ആർ, സെ
1-13	8040/-	ശ്രീമതി രശ്മി , അസി. എ

(സി) <u>നഷ്ടം നിജപ്പെടുത്താൻ കൂടുതൽ അന്വേഷണം ആവശ്യ</u>

**(ഡി) റിപ്പോർട്ടിൽ പ്രതിപാദിച്ചിരിക്കുന്ന നഷ്ടത്തിന് / തടസ്സ
സ്ഥിരം മേൽവിലാസവും**

പേരും ഉദ്യോഗപ്പേരും	ഇപ്പോഴത്തെ (ഓഡിറ്റ് നടന്ന സമയത്തെ)

	ഔദ്യോഗിക മേൽവിലാസം
ശ്രീ മണികണ്ണൻ ആർസെക്രട്ടറി	കൊട്ടാരക്കര മുനിസിപ്പാലിറ്റി
ശ്രീ. പ്രദീപ്കുമാർ റ്റി. വി. സെക്രട്ടറി	സെക്രട്ടറി പത്തനാപുരം ബ്ലോക്ക് പഞ്ചായത്ത്
ഡോ. സലീലാ ദേവി മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ	മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ സി.എച്ച്.സി.നെടുമൺകാവ്
ശ്രീമതി വിമലകുമാരി ഡയറി എക്സ്റ്റൻഷൻ ഓഫീസർ	ഡയറി എക്സ്റ്റൻഷൻ ഓഫീസർ കരുനാഗപ്പള്ളി മുനിസിപ്പാലിറ്റി
ഡോ. സിന്ധു ശ്രീധരൻ മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ	മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ താലൂക്ക് ഹോസ്പിറ്റൽ പുളിങ്കുന്ന് ആലപ്പുഴ
ശ്രീമതി രശ്മി , അസി. എഞ്ചിനീയർ	അസി. എഞ്ചിനീയർ വർക്കല മുനിസിപ്പാലിറ്റി
ഡോ. ബിന്ദു, സീനിയർ വെറ്റിനറി സർജൻ	മൃഗ സംരക്ഷണ വകുപ്പ്, കൊട്ടാരക

4-12 തീർപ്പാക്കാൻ അവശേഷിക്കുന്ന ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്

ഓഡിറ്റ് വർഷം	ഈ വകുപ്പിൽ നിന്നും പുറപ്പെടുവിച്ച ഏറ്റ ഒടുവിലത്തെ കത്തിടപാടിന്റെ വിവരം
1994-95	എൽ.എഫ്.ക്യൂ.പി.3/1194(4)/14 തീയതി - 12.06.14
1995-96	എൽ.എഫ്.ക്യൂ.പി.3/1194(5)/14 തീയതി - 12.06.14
1997-98	എൽ.എഫ്.ക്യൂ.പി.3/1194(6)/14 തീയതി -12.06.14
1998-99	എൽ.എഫ്.ക്യൂ.പി.3/1194(7)/14 തീയതി - 12.06.14
1999-00	എൽ.എഫ്.ക്യൂ.പി.3/1194(8)/14 തീയതി - 12.06.14
2000-01	എൽ.എഫ്.ക്യൂ.പി.3/1194(9)/14 തീയതി - 12.06.14
2001-02	എൽ.എഫ്.ക്യൂ.പി.3/1194(10)/14 തീയതി - 12.06.14
2002-03	എൽ.എഫ്.ക്യൂ.പി.3/1194(11)/14 തീയതി - 12.06.14
2003-04	എൽ.എഫ്.ക്യൂ.പി.3/1194(12)/14 തീയതി - 12.06.14
2004-05	എൽ.എഫ്.ക്യൂ.പി.3/1194(13)/14 തീയതി - 12.06.14

2005-06	എൽ.എഫ്.ക്യൂ.പി.3/1455/07 തീയതി - 4.01.18
2006-07	എൽ.എഫ്.ക്യൂ.പി.3/1194(14)/14 തീയതി - 12.06.14
2007-08	എൽ.എഫ്.ക്യൂ.പി.3/1194(15)/14 തീയതി - 12.06.14
2008-09	എൽ.എഫ്.ക്യൂ.പി.3/1194(16)/14 തീയതി - 12.06.14
2009-10	എൽ.എഫ്.ക്യൂ.പി.3/1194(17)/14 തീയതി - 12.06.14
2010-11 & 2011-12	എൽ.എഫ്.ക്യൂ.പി.3/1194(18)/14 തീയതി - 12.06.14
2012-13 & 2013-14	എൽ.എഫ്.ക്യൂ.പി.പി.3/1972/14/04/12/2014
2014-15	കെ.എസ്.എ.കെ.എൽ.എം.പി.3/1803/15/13/11/201
2015-16	കെ.എസ്.എ.കെ.എൽ.എം.എം.എൽ-31/17 തീയ
2016-17	കെ.എസ്.എ. കെ.എൽ.എം.എം.എൽ-1811/18, ത 31.10.17
2017-18	കെ.എസ്.എ. കെ.എൽ.എം.എം.എൽ-208/19, തീ
2018-19	കെ.എസ്.എ. കെ.എൽ.എം.എം.എൽ-1567/19 / 17.02.2020/27.05.2020
2019-20	കെ.എസ്.എ. കെ.എൽ.എം.എം.എൽ-751/22/ 22.
2020-21	കെ.എസ്.എ. കെ.എൽ.എം.എം.എൽ-1208/22/ 3
2021-22	കെ.എസ്.എ. കെ.എൽ.എം.എം.എൽ-503/23 25.(
2022-23	കെ.എസ്.എ. കെ.എൽ.എം.എം.എൽ-469/24 20.(
2023-24	കെ.എസ്.എ. കെ.എൽ.എം.എം.എൽ- 685/25 29/

Annexure-1
Audit Certificate

i. I have audited the attached Financial statements approved vide resolution number 3 dated 3 dated 04-11-2025 and submitted on 30-11-2025 , comprising of Receipt and Payment statement,Income and Expenditure account for the year ended on March 2025 and Balance sheet as on 31-03-2025 , with supporting forms, of the Kottarakkara Municipality as per section 295(4) of Kerala Municipality act 1994, Kerala Municipality (Accounts) rules 2007, Kerala Local Fund Audit Act 1994, Kerala Local Fund Audit Rules 1996, KSAD Audit Manual chapters 4.2.1 & 11.3 and as per guidelines and compliance instructions issued by State /Central Government, Finance Commission and other funding agencies from time to time. Preparation of these accounts is the responsibility of the ULB's management. My responsibility is to express an opinion on these accounts based on my Financial Audit.

ii. I have conducted my Financial Audit in accordance with auditing standards issued by C&AG of India and Guidelines for Financial Audit of Local Bodies issued by C&AG. These standards/guidelines require that I plan and perform the audit to obtain reasonable assurance whether the financial statements are free from material misstatements. An audit includes examining evidences supporting the amounts and disclosures in the financial statements. An audit also includes assessing the accounting principles used and significant estimates made, as well as evaluating the overall presentation of accounts. I believe that my audit provides a reasonable basis for my opinion.

iii. On the basis of the information and explanations that I required and have obtained, and according to the best of my information as a result of Financial Audit of the accounts and on consideration of explanations given,

I certify that, subject to my observations in the appended report, except for the matters described in the basis for qualified opinion in the appended report and subject to other observations therein, the Annual Financial Statements give a true and fair view of financial result for the year 2024-2025 and Financial position of Kottarakkara Municipality as on 31-03-2025

Date: 28/03/2026 **Senior Deputy Director**

Kerala State Audit Department

Audit Report appended to the Audit Certificate of Kottarakkara Municipality for the Year 2024-2025.

1.Major Observations

NIL.

2.Other Observations

1 The expenditure of various funds shown in the web saankhya ACR does not match with that of Sulekha.
2.The expenditure of various funds shown in the AFS does not match with that of Sulekha.
3. An amount of Rs.11268097/- from the Profession tax arrear demand head were written of by
making a journal entry in the prior period income head.
4.Property tax DCB statement taken from k-smart does not match with that of AFS.
5.The amount shown as library cess payable in the B4 Schedule is not accurate.
6. The following mandatory financial statements prescribed in accounting rules were not submitted for audit.

a) Ratios.
b) Notes on accounts.
7The auction reciept is wrongly booked in the liability head.
8.The expenditure of housing grant shown in the AFS does not match with actuals.
9..The details regarding the uncashed cheques shown in the reconcilliation statement were not produced.
10.No authentic documents produced to verify the accuracy of audit recovery.
11.KURDFC Loan amount is wrongly accounted in the B4 and B5 schedule.
12.The total expenditure of PMAY is not included.
13. No documents produced to check the authenticity of amount shown in the beneficiary

contribution head.

14.No documents produced to check the authenticity of amount shown in the reciept of excess payment head.

15.Interest of KURDFC Loan amount is wrongly accounted in the pmay grant head.

16.The expenditure of AUEGS shown in the AFS is not accurate.

17.LIFE Loan repayment amount is wrongly accounted in the capital contribution head.

18.Actual expenditure of health grant mismatch with that of Bank book.

19. The demand of public comfort station shown in the AFS is not accurate.

20. Asset register is not maintained value based.

21.Depriciation worksheet is not maintained.

22. Misclassification of health grant expenditure.

അനുബന്ധം-2
ഗ്രാന്റുകളുടെ വിനിയോഗ സാക്ഷ്യപത്രം

കൊല്ലം ജില്ലയിലെ കൊട്ടാരക്കര മുൻസിപ്പാലിറ്റിയുടെ 2024-2025 വർഷത്തെ വിവിധ ഗ്രാന്റുകളുടെ വിനിയോഗം, 23.01.2021-ലെ സ.ഉ(കൈ) 16/2021/തസ്വഭവ പ്രകാരം സ്ഥാപനം സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തി നൽകിയിട്ടുള്ള ഗ്രാന്റ് സ്റ്റേറ്റ്മെന്റിലെ വിവരങ്ങളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ അനുബന്ധം-1ൽ പ്രതിപാദിച്ചിട്ടുള്ള പ്രകാരം പരിശോധിച്ച് ഗ്രാന്റുകളുടെ വിനിയോഗത്തെ കുറിച്ചുള്ള നിരീക്ഷണങ്ങൾ ഈ റിപ്പോർട്ടിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളതിന് വിധേയമായി സ്ഥാപനത്തിന്റെ ഗ്രാന്റുകളുടെ വിനിയോഗം സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തുന്നു.

സീനിയർ ഡെപ്യൂട്ടി
ഡയറക്ടർ
ജില്ലാ ഓഡിറ്റ് കാര്യാലയം,
കൊല്ലം
കേരള സംസ്ഥാന ഓഡിറ്റ്
വകുപ്പ്

3

അനുബന്ധ പത്രികകൾ

1	റസീപ്റ്റ് & പേയ്മെന്റ് സ്റ്റേറ്റ്മെന്റ്	സംക്ഷിപ്തം (Audited Abstract)
2	ഇൻകം & എക്സ്പെൻഡിച്ചർ സ്റ്റേറ്റ്മെന്റ്	
3	ബാലൻസ് ഷീറ്റ്	

സീനിയർ ഡെപ്യൂട്ടി ഡയറക്ടർ
കേരള സംസ്ഥാന ഓഡിറ്റ് വകുപ്പ്
ജില്ലാ ഓഡിറ്റ് കാര്യാലയം, കൊല്ലം.